



Algorfa

Hus med terrass i Algorfa

Erbjudandenummer: 28870

Från 465000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutföränddatum:
Januari 2025



Information om fastigheten

Typ: Radhus

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 3

Yta: 198.00 m²

Stad: Algorfa



Fastighetsbeskrivning

Detta är ett komplex av villor med 2, 3 och 4 sovrum som ligger i det prestigefyllda golfkomplexet La Finca i Algorfa. Varje villa är utformad för att ge maximal komfort och funktionalitet och består av tre nivåer: vardagsrum, sovrum och en mångsidig halvkällare som kan konfigureras efter individuella behov. Dessutom har villorna rymliga solarier, täckta och öppna terrasser, med pittoresk utsikt över hela Vega Baja del Rio Segura-dalen.

La Finca Golf är en exklusiv 18-håls, par 72 golfbana, designad av den berömda Pepe Gancedo och öppnade 2002. Under många år har prestigefyllda amatör- och professionella turneringar hållits här och lockat golfare från hela världen. Det är en idealisk plats för alla som älskar lyx, lugn och skönheten i Medelhavslandskapet.



Fördelar



Nära golfbanor



Privat pool



Balkong/Terrass



Parkering



Trädgård



Solarium



Gated community



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Solarium



Trädgård



Förinstallerad luftkonditionering

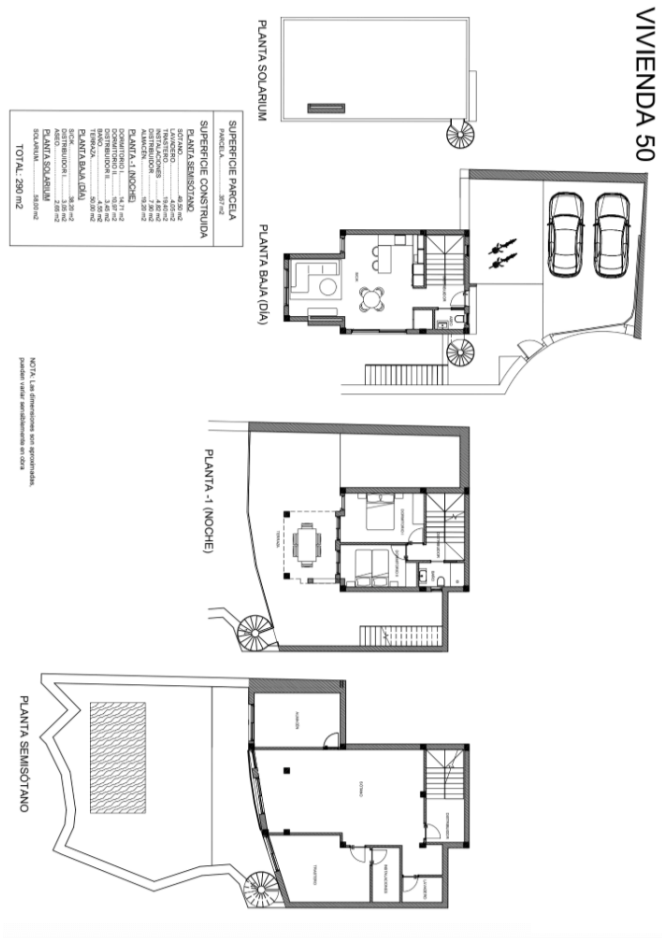
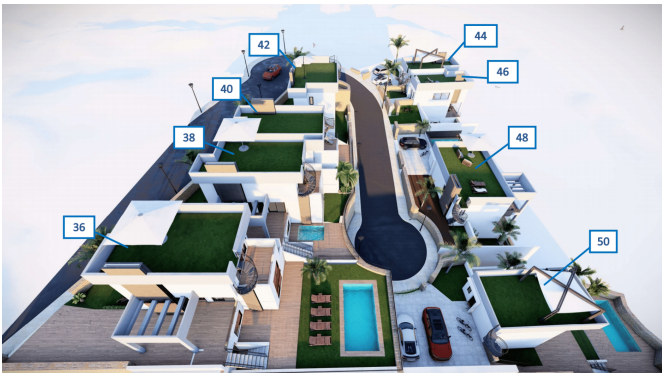


Möblerat badrum



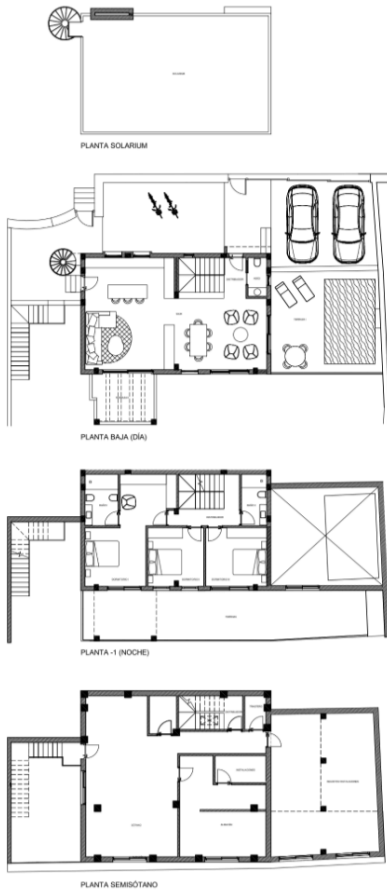
Galleri





VIVIENDA 48

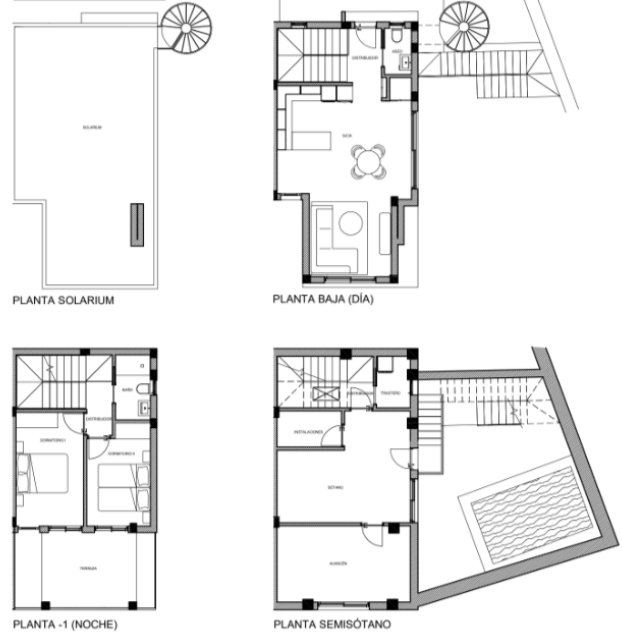
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	58.90 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST.	51.40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	486 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 44

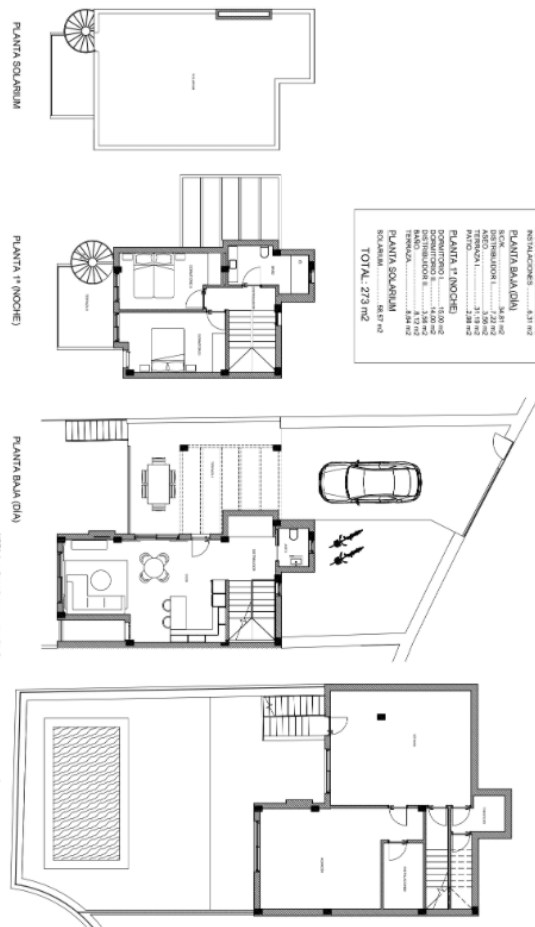
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	185 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	20.70 m ²
ALMACÉN	18.60 m ²
TRASTERO	3.90 m ²
INSTALACIONES	4.20 m ²
DISTRIBUIDOR	2.50 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	18.60 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	2.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	34.30 m ²
TOTAL	198 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 36

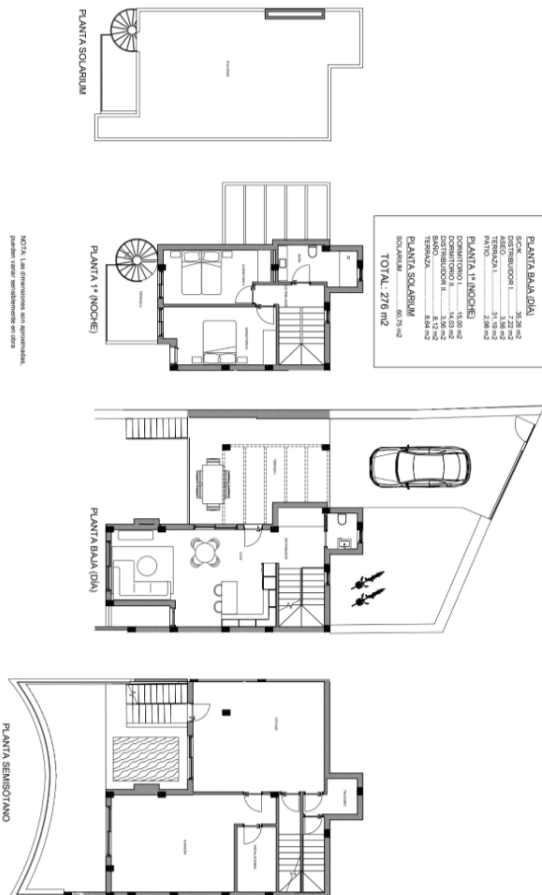
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	38.00 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST.	51.40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	273 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 38

SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	260 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	32.50 m ²
ALMACÉN	32.50 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	6.00 m ²
DISTRIBUIDOR	7.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	36.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	276 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

Nº VIVIENDA	TIPO VIVIENDA	M2 PARCELA	M2 TOTAL CONSTRUIDOS	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	Nº ASEOS	PISCINA	PRECIOS *	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
36	VILLA	300	273	3	2	2	3,00 x 6,00 m			VENDIDA
38	PAREADA	206	276	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	RESERVADA
40	PAREADA	180	274	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
42	VILLA	196	238	3	2	1	2,00 x 3,00 m	520.000,00 €	Marzo 2025	LIBRE
44	PAREADA	176	198	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
46	PAREADA	182	199	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
48	VILLA	310	436	6	4	2	3,00 x 5,00 m	965.000,00 €	6 meses	LIBRE
50	VILLA	332	291	4	2	2	3,00 x 6,00 m	535.000,00 €	Junio 2025	LIBRE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

