



Guardamar del Segura
Lägenhet 500 m från havet

Erbjudandenummer: 1436

Från 289000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
Låna



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 3

Yta: 99.70 m²

Stad: Guardamar del Segura



Fastighetsbeskrivning

Vill du bo i centrum av Guardamar del Segura, bara 500 meter från havet? Då är detta den perfekta möjligheten. Nära till alla bekvämligheter: parker, affärer och restauranger. Vill du bo i ett lugnt komplex där du också kan njuta av solen? Alla hus har ett privat solarium med vacker utsikt över havet eller bergen.

Från det stora sovrummet med eget badrum öppnar skjutdörrar ut mot en stor terrass där du kan njuta av frukost. Sovrummet har ett väggskåp med hyllor och lådor som tänds automatiskt när du öppnar dörren. De andra två stora sovrummen har också inbyggda garderober, vilket ger en effektiv layout. Dessa två sovrum delar på ett badrum.

Det lyxiga köket, som har en köksö, ligger naturligtvis i anslutning till den rymliga matsalen/vardagsrummet, som i sin tur ansluter till terrassen. Naturligtvis finns det en hiss från bottenvåningen till solterrassen.



Fördelar



Havsutsikt



Nära havet



Luftkonditionering



Hiss



Balkong/Terrass



Solarium



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Luftkonditionering



Möblerat badrum



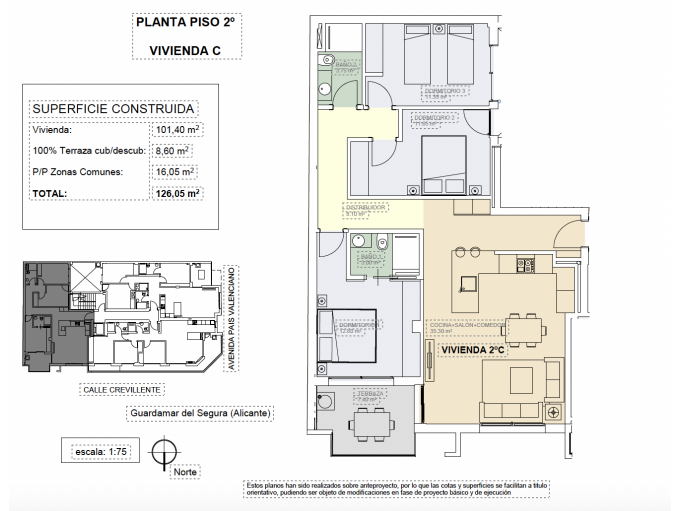
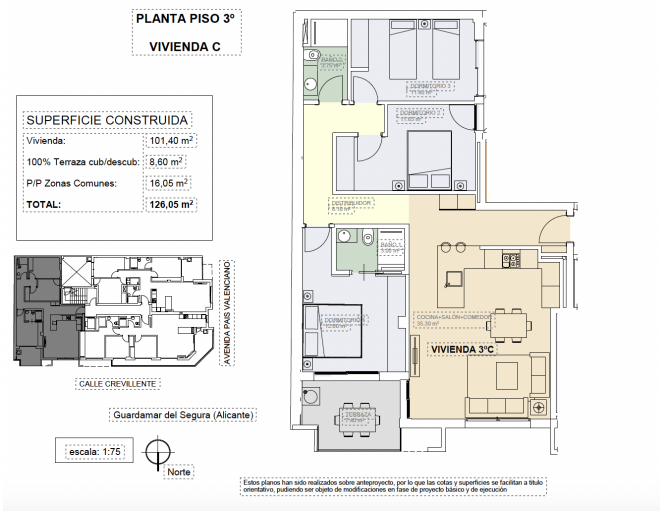
Förråd

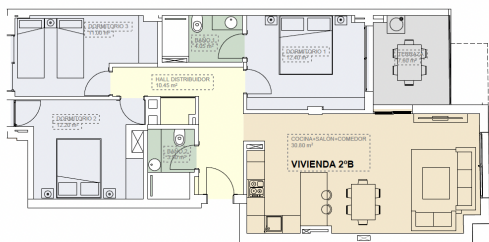


Smarthome



Galleri

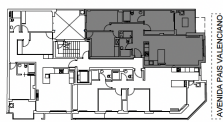




PLANTA PISO 2º

VIVIENDA B

Guardamar del Segura (Alicante)



CALLE CREVILLENTE

AVENIDA PAS VALENCIANO

escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	99,70 m²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m²
PIP Zonas Comunes:	15,79 m²
TOTAL:	124,09 m²

FLOOR	REDS	BATHS	M2 CONSTR	M2 TERRACE	M2 COMIN	STORAGE M2	SOL	Nº STOR	M2 TOTAL	PRICE
2B	3	2	99,70	8,60	15,79	3,90	12,70	T10	124,09	379.000,00 €
2C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,30	16,00	T1	126,05	289.000,00 €
3C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,80	16,25	T2	126,05	310.000,00 €

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

IVA NO INCLUDED/VAT NO INCLUDED

*Property nº 2B ALL INCLUDED (lighting, airco, curtains, whitegoods, furniture)

*Property nº 2C included curtains, airco, lighting and whitegoods (extra furniture pack: 10.000€ + VAT)

* 3C ALL INCLUDED (airco, whitegoods, lighting, curtains, furniture and storage nº 2)

* Extra STORAGE nº 3 (6.500€+VAT)

* Consult conditions at the sales office

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA

— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

