



Aguilas

## Lägenhet i Aguilas

Erbjudandenummer: 20334

**Från 305000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
juni 2026



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 3

**Yta:** 112.49 m<sup>2</sup>

**Stad:** Aguilas



### Fastighetsbeskrivning

Anläggningen har 46 lägenheter med 3/2 sovrum och 2 badrum fördelade på 4 moderna

kvarter, utrustade med 2 gemensamma pooler, gemensamt garage med parkeringsplats. Rymliga terrasser på bottenvåningen och första våningen och ett solarium med sommarkök på första våningen för att njuta av solen varje dag på året. Det har också 10 eleganta villor med 4 sovrum och 3 badrum med privat pool.

Lägenheterna är utformade i modern stil och har ett öppet koncept, inklusive ett fullt utrustat kök.

Anläggningen ligger i Águilas (Murcia), i ett exklusivt och lyxigt komplex nära grönområden och omgivet av tjänster, parker, sportanläggningar och nära stranden.



## Fördelar



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Hiss



Trädgård



Garage



Gated community



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Delad pool



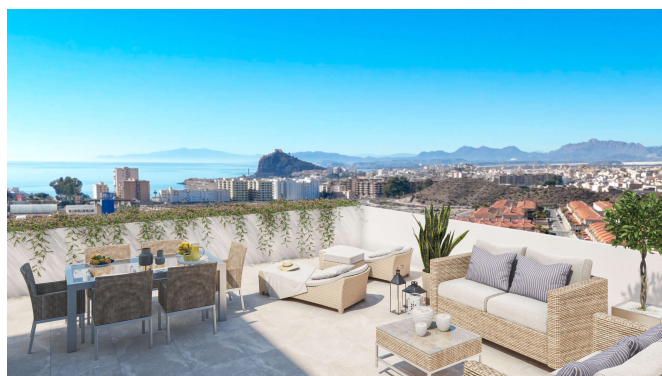
Förinstallerad luftkonditionering

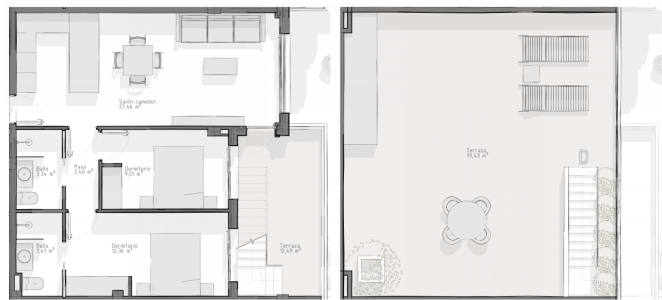


Möblerat badrum



## Galleri





Esc. 4. Viv D Planta 2ª

Esc. 4. Viv D. Solarium



**ESCALERA 1**

PROPERTY	TYPE	BEDS/BATHS	M2 BUILT	TERRACE	M2 GARDEN	PRICE	DELIVERY
2º D	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	78,05 M2	10,20 M2		223.000 €	June 2026

**ESCALERA 2**

PROPERTY	TYPE	BEDS/BATHS	M2 BUILT	TERRACE 1	SOLARIUM	PRICE	DELIVERY
Bajo B	GROUND FLOOR	3 BEDS / 2 BATHS	86,42 M2	58,58 M2		288.000 €	June 2026
1º B	1ST FLOOR	3 BEDS / 3 BATHS	110,55 M2	14,23 M2		278.000 €	June 2026

**ESCALERA 3**

PROPERTY	TYPE	BEDS/BATHS	M2 BUILT	TERRACE	PRICE	DELIVERY
1º A	1ST FLOOR	3 BEDS/ 2 BATHS	112,49 M2	67,66 M2	305.000 €	June 2026

**ESCALERA 4**

PROPERTY	TYPE	BEDS/BATHS	M2 BUILT	TERRACE 1	TERRACE 2	PRICE	DELIVERY
Bajo A	GROUND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	88,71 M2	26,24 M2		203.000 €	June 2026
Bajo E	GROUND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	90,60 M2	19,61 M2		233.000 €	June 2026
1º A	1ST FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	85,90 M2	17,45 M2		258.000 €	June 2026
1º B	1ST FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	79,60 M2	8,70 M2		258.000 €	June 2026
1º C	1ST FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	79,72 M2	8,88 M2		258.000 €	June 2026
1º D	1ST FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	79,41 M2	8,85 M2		258.000 €	June 2026
1º E	1ST FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	89,92 M2	11,99 M2		263.000 €	June 2026
2º A	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	82,08 M2	18,81 M2	43,68 M2	288.000 €	June 2026
2º B	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	73,47 M2	13,12 M2	70,32 M2	288.000 €	June 2026
2º C	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	73,47 M2	12,45 M2	70,39 M2	288.000 €	June 2026
2º D	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	73,47 M2	12,49 M2	70,43 M2	288.000 €	June 2026
2º E	2ND FLOOR	2 BEDS / 2 BATHS	86,74 M2	18,81 M2	43,68 M2	288.000 €	June 2026

V.A.T. NOT INCLUDED

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariarealestate.eu

🌐 www.ariarealestate.eu

