



Los Alcázares
Lägenhet i Los Alcázares

Erbjudandenummer: 20079

Från 209000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
Maj 2025



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 2

Yta: 68.70 m²

Stad: Los Alcázares



Fastighetsbeskrivning

Lägenheterna ligger i Los Alcázares, ett privilegierat område på Costa Cálida, bara 25 minuter från Murcias flygplats och 55 minuter från Alicante flygplats. Området är anslutet med motorväg till Cartagena, Murcia och Alicante och resten av stränderna på Costa Cálida och Costa Blanca. Bostadskomplexet består av 32 lägenheter med 2 och 3 sovrum som kombinerar modern design, kvalitet och funktionalitet. Dess oöverträffade läge erbjuder imponerande utsikt över golfbanan och Mar Menor.

Komplexet ligger på första raden av den prestigefyllda golfbanan "La Serena Golf". Denna bana har ett utmärkt rykte i området på grund av sjöarna och vegetationen som växer över banan. Vatten och sjöar finns på 16 av de 18 hålen, men hela banan har utformats för att erbjuda golfspelarna alternativa strategier på varje hål. En annan grundläggande aspekt som gör den unik är att den är ansluten till fots till stadens centrum, vilket inte händer någon annanstans och gör att vi kan njuta av lugnet och skönheten i området utan att offra de tjänster som erbjuds av Alcázares.



Fördelar



Havsutsikt



Nära golfbanor



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Trädgård



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Trädgård



Förinstallerad luftkonditionering



Möblerat badrum

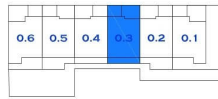
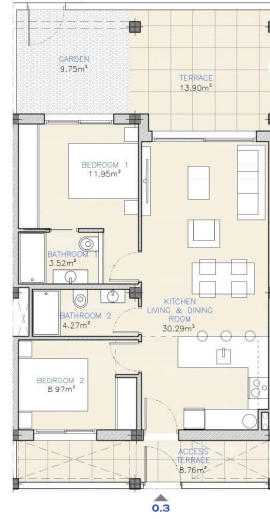


Galleri



APARTAMENT 0.3

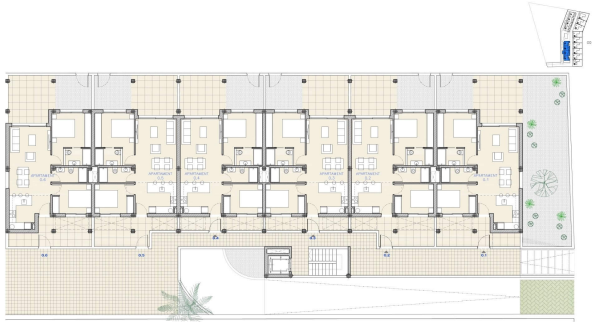
TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....68.70 M²
TERRACE/
TERRAZA.....13.90 M²
GARDEN/
JARDIN.....9.75 M²
ACCESS TERRACE/
TERRAZA DE ACCESO.....8.76 M²
TOTAL101.11 M²



Commercial Plans. The information contained in the drawings is subject to variations for technical, commercial or legal reasons. The furnishing included in the drawings is only for information purposes. Plànols comercials. La informació continguda en els plànols i memòria de qualitats queda sotjeta a variacions per motius tècnics, comercials o legals. El moblament que apareix en els plànols és merament informatiu.

GROUND FLOOR

BASEMENT OF THE APARTMENTS
TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....775.03 M²
TOTAL775.03 M²



PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 1

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (M ²)	TERRACES TERRAZAS (M ²)	SOLARIUM (M ²)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENJOYABLE SPACE (M ²)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1								SOLD		
	0.2								SOLD		
	0.3	68.70	32.41		101.11	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6	71.40	41.71		113.11	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.6
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3								SOLD		
	1.4								SOLD		
1.5								SOLD			
1.6								SOLD			
2.1								SOLD			
2.2								SOLD			
2.3								SOLD			
2.4								SOLD			

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in living room and bedrooms and complete bathroom (including shower screen similar to show house).

PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 2

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (M ²)	TERRACES TERRAZAS (M ²)	SOLARIUM (M ²)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENJOYABLE SPACE (M ²)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1	71.40	46.08		117.48	2	2	249.000 €	AVAILABLE		0.1
	0.2	68.70	40.70		109.40	2	2	235.000 €	AVAILABLE		0.2
	0.3	68.70	33.84		102.54	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6								SOLD		
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3	68.70	11.18		79.88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.3
	1.4								SOLD		
1.5	68.70	11.18		79.88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.5	
1.6								SOLD			
2.1								SOLD			
2.2								SOLD			
2.3								SOLD			
2.4	89.21	27.44	64.59	181.24	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.4	

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in bedrooms, complete bathroom and interior and exterior lights (no decorative)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

