

Malaga

Lägenhet i Malaga

Erbjudandenummer: 17866

Från 391000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 2

Yta: 87.25 m²

Stad: Malaga



Fastighetsbeskrivning

Detta nybyggnadsprojekt är utformat som ett modernt bostadskomplex omgivet av alla typer

av tjänster. Bland de gemensamma utrymmena kan nämnas en pool, en gemensamhetslokal, ett kontorsutrymme och ett gym. Alla bostäder har utformats med optimala planlösningar och högkvalitativa ytbehandlingar för att maximera utrymme, funktionalitet och ljusstyrka i varje rum. Bostadskomplexet ligger i Málaga, i Colinas de Limonar-distriktet, i ett privilegierat läge bara några minuter från alla typer av tjänster och bekvämligheter, med direkt tillgång till motorvägen.

Baserat på ett öppet koncept har de flesta enheterna öppna kök som är fullt möblerade och utrustade, rymliga vardagsrum, master bedroom med eget badrum och terrasser. I priset ingår en parkeringsplats och i vissa fall ett förråd.



Fördelar



Luftkonditionering



Delad pool



Balkong/Terrass



Hiss



Garage



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Delad pool



Luftkonditionering



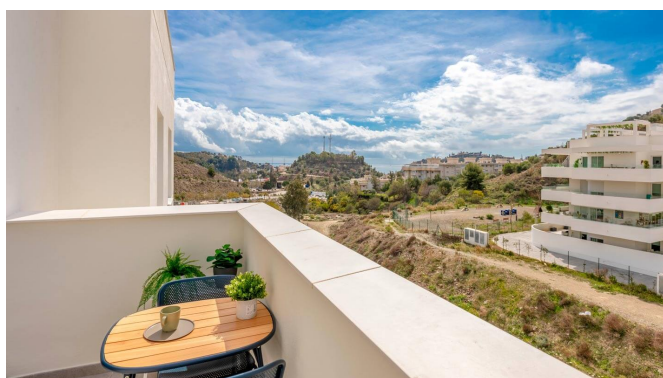
Smarthome



Möblerat badrum



Galleri



**BLOQUE 2 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

SUP. ÚTIL	EXTINT
Rebollar	3,08 m²
Superficie Construida	20,20 m²
Cocina	14,45 m²
Comedor principal	5,52 m²
Dormitorio 1	5,54 m²
Baño principal	3,88 m²
Salón	3,76 m²
Terraza	5,46 m²



Superficie Útil Interior: 45,17 m²
 Superficie Útil Exterior: 5,46 m²
 Superficie Construida según P.D.: 20,20 m²
 Superficie Útil Construida según P.D.: 45,17 m²
 Superficie Construida según Decreto 218/2005 del B.O.J.A.: 20,20 m²

El presente documento es un extracto de la información contenida en el Proyecto de Promoción del Edificio y en el Plano. Toda persona que desee obtener más información debe dirigirse al Promotor, quien facilitará toda la información necesaria para la toma de decisiones. Asimismo, se informa que el presente documento no constituye un contrato de compraventa ni de arrendamiento, sino que es un documento de información que debe ser leído y entendido en su totalidad antes de tomar cualquier decisión de compra o alquiler. El precio de compra o alquiler de las viviendas depende de sus características, pudiendo variar en cualquier momento. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes.

**BLOQUE 3 / PLANTA TERCERA
LETRA D**

SUP. ÚTIL	EXTINT
Rebollar	3,08 m²
Superficie Construida	20,20 m²
Cocina	14,45 m²
Comedor principal	5,52 m²
Dormitorio 1	5,54 m²
Baño principal	3,88 m²
Salón	3,76 m²
Terraza	5,46 m²



Superficie Útil Interior: 45,17 m²
 Superficie Útil Exterior: 5,46 m²
 Superficie Construida según P.D.: 20,20 m²
 Superficie Útil Construida según P.D.: 45,17 m²
 Superficie Construida según Decreto 218/2005 del B.O.J.A.: 20,20 m²

El presente documento es un extracto de la información contenida en el Proyecto de Promoción del Edificio y en el Plano. Toda persona que desee obtener más información debe dirigirse al Promotor, quien facilitará toda la información necesaria para la toma de decisiones. Asimismo, se informa que el presente documento no constituye un contrato de compraventa ni de arrendamiento, sino que es un documento de información que debe ser leído y entendido en su totalidad antes de tomar cualquier decisión de compra o alquiler. El precio de compra o alquiler de las viviendas depende de sus características, pudiendo variar en cualquier momento. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes. Los precios expresados en este documento son orientativos y no vinculantes.

Available houses

Select the number of bedrooms: 2 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	View

Select the number of bedrooms: 2 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	3	2	111.81 sqm	7.55 sqm	€ 467.000	View
Property - Floor 3	3	2	116.72 sqm	4.05 sqm	€ 475.000	View
Property - Floor 3	3	2	111.75 sqm	4.97 sqm	€ 497.000	View
Property - Floor 3	3	2	111.69 sqm	5.46 sqm	€ 513.000	View
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	View

Select the number of bedrooms: 2 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 3	2	2	87.25 sqm	5.45 sqm	€ 391.000	View
Property - Floor 3	2	2	100.84 sqm	5.50 sqm	€ 485.000	View

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect of the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

