



Marbella

## Lägenhet i Marbella

Erbjudandenummer: 24506

**Från 525000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
2025



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 2

**Yta:** 82.56 m<sup>2</sup>

**Stad:** Marbella



### Fastighetsbeskrivning

Projektet är utformat som ett bostadskoncept i ett magnifikt naturområde med en modern och minimalistisk arkitektonisk layout. En plats där grönt möter blått: natur, hav och horisont.

Det erbjuder en plats där du kommer att känna dig som hemma året runt, med stöd av fantastiska fritids- och hälsotjänster, utmärkta värden och havsutsikt, så att ditt liv alltid kommer att vara omgivet av natur och en hälsosam livsstil är tydligt angiven.

Vi inbjuder dig att skämma bort dig själv och söka den perfekta balansen mellan livet och livet i dessa 5 steg:

- 1.- Välj ett exceptionellt läge, bara 5 minuter från Marbellas centrum.
- 2.- Välj den bästa kvaliteten, känn känslan av ädla material med oöverträffade kvaliteter.
- 3.- Njut av fritids- och wellnessområdet och förbered dig för en daglig upplevelse i linje med dina värderingar.
- 4.- Andas och njut av tystnaden i den naturliga omgivningen.
- 5.- Känn havsbrisen, betrakta den från din terrass och du kommer att känna dig hedrad.



## Fördelar



Havsutsikt



Delad pool



Garage



Nära golfbanor



Balkong/Terrass



Gated community



Luftkonditionering



Parkering



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Delad pool



Möblerat badrum



Parkeringsplats



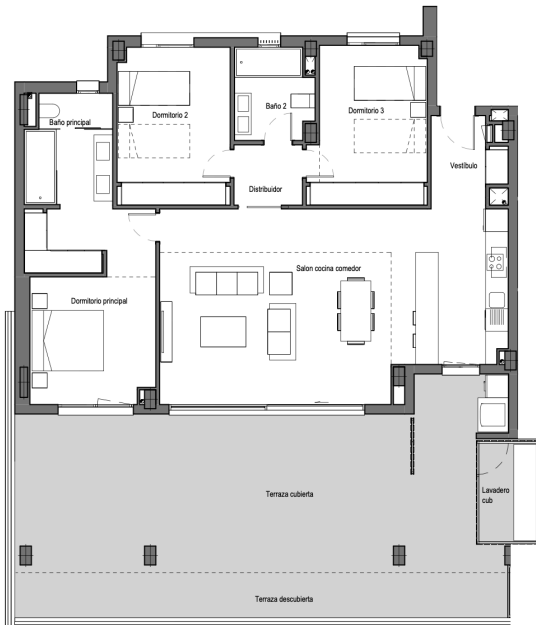
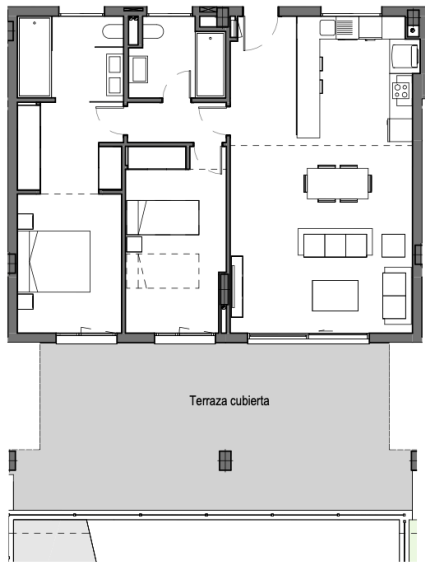
Luftkonditionering



## Galleri







Apartamento 71C-BLOQUE 7 [FASE 2] 799.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	105,77m <sup>2</sup> Superficie	7,10m <sup>2</sup> Terrace	58,70m <sup>2</sup> Covered terrace	OESTE Orientación	<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 72B-BLOQUE 7 [FASE 2] 1.150.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	107,96m <sup>2</sup> Superficie	80,60m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 92B-BLOQUE 9 [FASE 2] 1.315.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	103,76m <sup>2</sup> Superficie	76,16m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 102B-BLOQUE 10 [FASE 2] 1.315.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	103,76m <sup>2</sup> Superficie	76,16m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>



**3 BEDROOMS**  
FROM 730.000 € + VAT

9 PROPERTIES

Atico 22A | BLQ 2 [FASE 1]  
1.020.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 106,33m<sup>2</sup> Superficie | 87,60 + 59,36m<sup>2</sup> Terrace | 28,01m<sup>2</sup> Covered terrace | 2 Garage | OESTE Orientación | Mar Vistas

Apartmento 31C | BLQ 3 [FASE 1]  
730.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 105,48m<sup>2</sup> Superficie | 15,51m<sup>2</sup> Terrace | 54,97m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 32B | BLQ 3 [FASE 1]  
1.115.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 103,76m<sup>2</sup> Superficie | OESTE Orientación

Apartmento 60C-BLOQUE 6 [FASE 2]  
735.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 105,67m<sup>2</sup> Superficie | 57,51m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 62B-BLOQUE 6 [FASE 2]  
1.165.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 103,76m<sup>2</sup> Superficie | 76,16m<sup>2</sup> Terrace | OESTE Orientación

**2 BEDROOMS**  
FROM 525.000 € + VAT

5 PROPERTIES

Apartmento 20B | BLQ 2 [FASE 1]  
525.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 42,19m<sup>2</sup> Covered terrace | 1 Garage | OESTE Orientación | Piscina Comunitaria Vistas

Apartmento 111B | BLQ 11 [FASE 1]  
605.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 80,59m<sup>2</sup> Superficie | 27,11m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 52A-BLOQUE 5 [FASE 2]  
999.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 81,67m<sup>2</sup> Superficie | 85,67m<sup>2</sup> Terrace | OESTE Orientación

Apartmento 61B-BLOQUE 6 [FASE 2]  
570.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 13,18m<sup>2</sup> Terrace | 33,54m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Apartmento 71B-BLOQUE 7 [FASE 2]  
595.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 13,18m<sup>2</sup> Terrace | 33,54m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

