



Marbella

## Lägenhet i Marbella

Erbjudandenummer: 24602

**Från 520000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
2026



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 2

**Yta:** 97.02 m<sup>2</sup>

**Stad:** Marbella



### Fastighetsbeskrivning

Ett exklusivt projekt med 57 lägenheter med exceptionell service och kvalitet, utformat för att ge den perfekta balansen mellan avskildhet, komfort och lugn för hela familjen.

Det erbjuder ägarna ett brett utbud av tjänster för att förbättra livskvaliteten, där de boendes

välbefinnande och komfort är en prioritet. Här finns en uppvärmd utomhus- och inomhuspool, ett coworking-område, ett gym och en social klubb med bar samt en stor trädgård med utrymmen för att njuta av livet till fullt året runt.

Origin ligger i ett av de mest eftertraktade kvarteren, bara 5 minuter från Marbellas centrum, dess stränder och golfbanor. Det är ingen tillfällighet att de viktigaste och lyxigaste hotellen i världen har valt detta område.



## Fördelar



Havsutsikt



Delad pool



Garage



Nära golfbanor



Balkong/Terrass



Gated community



Luftkonditionering



Parkering



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Luftkonditionering



Möblerat badrum



Delad pool



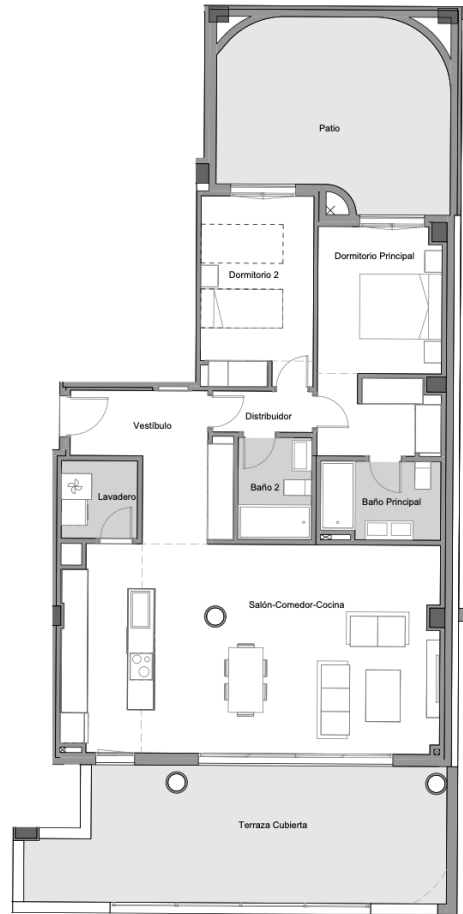
Smarthome

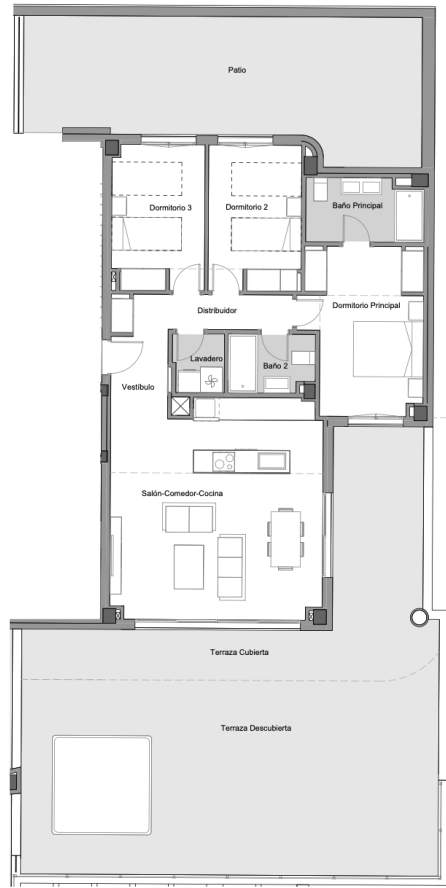


## Galleri









**2 BEDROOMS** FROM 445.000 € + VAT 5 PROPERTIES

**APARTAMENTO 113B** 555.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

2 Bedrooms	2 Bathrooms	80,62m <sup>2</sup> Superficie	27,71m <sup>2</sup> Terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------

**APARTAMENTO 110A** 445.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

2 Bedrooms	2 Bathrooms	74,48m <sup>2</sup> Superficie	15,76m <sup>2</sup> Terrace	10,58m <sup>2</sup> Covered terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	------------------

**APARTAMENTO 31A** 645.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

2 Bedrooms	Superficie	91,47m <sup>2</sup> OESTE Orientación
------------	------------	---------------------------------------

**ÁTICO 10A** 799.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

2 Bedrooms	2 Bathrooms	77,4m <sup>2</sup> Superficie	136,88m <sup>2</sup> Terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	-------------------------------	------------------------------	------------------

**APARTAMENTO 40A** 520.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

2 Bedrooms	2 Bathrooms	97,02m <sup>2</sup> Superficie	0,25m <sup>2</sup> Terrace	27,7m <sup>2</sup> Covered terrace
------------	-------------	--------------------------------	----------------------------	------------------------------------

**3 BEDROOMS** FROM 499.000 € + VAT 8 PROPERTIES

**APARTAMENTO 112A** 725.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	95,21m <sup>2</sup> Superficie	60,63m <sup>2</sup> Terrace	28,87m <sup>2</sup> Covered terrace
------------	-------------	--------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------

**APARTAMENTO 100C** 499.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	96,31m <sup>2</sup> Superficie	34,22m <sup>2</sup> Covered terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	-------------------------------------	------------------

**APARTAMENTO 101C** 565.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	87,22m <sup>2</sup> Superficie	8,27m <sup>2</sup> Terrace	26,09m <sup>2</sup> Covered terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------------

**APARTAMENTO 10B** 595.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	102,63m <sup>2</sup> Superficie	30,79m <sup>2</sup> Terrace	36,13m <sup>2</sup> Covered terrace	OESTE Orientación
------------	-------------	---------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	-------------------

**APARTAMENTO 60B** 520.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	112,87m <sup>2</sup> Superficie	37,62m <sup>2</sup> Terrace	35,7m <sup>2</sup> Covered terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------------------------	------------------

**APARTAMENTO 101A** 540.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	95,67m <sup>2</sup> Superficie	33,84m <sup>2</sup> Terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------

**ÁTICO 10B** 680.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	2 Bathrooms	95,94m <sup>2</sup> Superficie	26,14m <sup>2</sup> Terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------

**ÁTICO 12A** 1.025.000 € + VAT DOWNLOAD PLANS

3 Bedrooms	4 Bathrooms	125,21m <sup>2</sup> Superficie	76,33m <sup>2</sup> Terrace	19,69m <sup>2</sup> Covered terrace	ESTE Orientación
------------	-------------	---------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	------------------



## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

