



Torrevieja

Lägenhet i Torrevieja

Erbjudandenummer: 8193

Från 272000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
Juni 2025



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 2

Yta: 93.00 m²

Stad: Torrevieja



Fastighetsbeskrivning

Lägenhetskomplexet ligger i en privilegierad naturlig miljö, mellan naturreservaten Las Lagunas de La Mata och La Laguna Rosa de Torrevieja. Det första området kommer att bestå av 240 fastigheter av olika typer, t.ex. lägenheter, bungalows, parhus och fristående villor med 1, 2 och 3 sovrum och 1, 2 och 3 badrum. Lägenheterna på bottenvåningen och bungalowerna kommer att ha en trädgård och lägenheterna på översta våningen kommer att ha en terrass för solbad – alla kommer att vara mycket ljusa och rymliga. Dessutom har villorna en stor trädgård med möjlighet att ha en privat pool. Alla lägenheter har utomhus- eller underjordisk parkering med eller utan förråd – beroende på typologi.

Medelhavet ligger bara några minuter från komplexet. La Mata-stranden med Molino del Agua-parken och Cabo Cervera-stranden ligger några minuter bort, liksom Higuera-bukten och La Zorra-bukten. Gården är så väl ansluten att det är väldigt enkelt att komma till de viktigaste stränderna från gården, till exempel Los Locos-stranden, Los Náufigos-stranden, Cura-stranden eller Cala Ferris-stranden. Du kan också åka till Orihuela Costa, till stränder som Punta Prima, Flamenca, La Glea, Capitán-bukten, Aguamarina-bukten, La Zenia-stranden, Cabo Roig-stranden eller Mil Palmeras.



Fördelar



Nära golfbanor



Luftkonditionering



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Solarium



Gated community



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Luftkonditionering



Möblerat badrum



Galleri



VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZA

	E0b	E0c	E0d	E0e	E0f
TIPO DE TIPO	2D	3D	3D	3D	3D
ÁREA CONSTRUIDA	104,94 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²
ÁREA CONSTRUIDA SIN TERRAZA	80,00 m ²	80,00 m ²	80,00 m ²	80,00 m ²	80,00 m ²
ÁREA CONSTRUIDA CON TERRAZA	24,94 m ²	29,11 m ²	29,11 m ²	29,11 m ²	29,11 m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA CON TERRAZA	104,94 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²

TIPO/TYPE/TYP: **E0a**

Apartmento: 3 Dormitorio + 2 Baños - Planta Baja
 Apartment: 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground floor
 Appartement: 3 Chambres + 2 Salle de bain - Bas de chausée

Diciembre/December/Décembre 2023

Plano de planta detallado de un apartamento tipo E0a. Incluye sala de estar, cocina, baño, dormitorio y terraza. El área total construida con terraza es de 104,94 m².

VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZA

	D2b	D2c	D2d
TIPO DE TIPO	2D	3D	3D
ÁREA CONSTRUIDA	104,94 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²
ÁREA CONSTRUIDA SIN TERRAZA	80,00 m ²	80,00 m ²	80,00 m ²
ÁREA CONSTRUIDA CON TERRAZA	24,94 m ²	29,11 m ²	29,11 m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA CON TERRAZA	104,94 m ²	109,11 m ²	109,11 m ²

TIPO/TYPE/TYP: **D2a**

Apartmento: 2 Dormitorio + 2 Baños - Planta Segundo
 Apartment: 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Second floor
 Appartement: 2 Chambres + 2 Salle de bain - Deuxième étage

Octubre/October/Octobre 2024

Plano de planta detallado de un apartamento tipo D2a. Incluye sala de estar, cocina, baño, dormitorio y terraza. El área total construida con terraza es de 104,94 m².

NOTA: La licencia, planimetría y presupuesto están en función de la ubicación de la vivienda, las plantas de planta.

NOTA: The license, planimetry and budget are in function of the location of the house. See the location.

NOTA: La licencia, planimetría y presupuesto están en función de la ubicación de la vivienda, las plantas de planta.

NOTA: The license, planimetry and budget are in function of the location of the house. See the location.

DESCRIPCIÓN	D3b	D3c	D3d	D3e
AREA ÚTIL	151,00 m²	98,00 m²	93,00 m²	106,00 m²
AREA CONSTRUIDA	151,00 m²	98,00 m²	93,00 m²	106,00 m²
AREA CONSTRUIDA MÁXIMA	151,00 m²	98,00 m²	93,00 m²	106,00 m²
AREA ÚTIL MÁXIMA	151,00 m²	98,00 m²	93,00 m²	106,00 m²

TIPO/TYP/TYPE **D3a** October/Octobre/Octobre 2024

Apartment: 2 Bedrooms + 2 Bathrooms + Pool + Terrace + Solarium
 Appartement: 2 Chambres + 2 Baignoires + Piscine + Terrasse + Solarium
 Apartment: 2 Bedrooms + 2 Baths + Terrace + Solarium

NUMER	PLANY	PIETRO	M²	SOLARIUM	OGROD	CENA	ODBIOR
163		3	151m2	51m2	-	320.000€	2025
160		2	98m2	-	-	283.000€	2025
157		1	93m2	-	-	275.000€	2025
154		0	106m2	-	27m2	302.000€	2025
151		3	151m2	51m2	-	329.000€	2025
149		2	98m2	-	-	288.000€	2025
147		1	93m2	-	-	279.000€	2025
145		0	106m2	-	26m2	303.000€	2025
144		3	146m2	51m2	-	327.000€	2025
79		0	110m2	-	30m2	319.000€	2025
51		3	151m2	51m2	-	314.000€	2025
48		2	98m2	-	-	272.000€	2025
47		2	102m2	-	-	282.000€	2025
42		0	106m2	-	35m2	295.000€	2025
41		0	110m2	-	37m2	298.000€	2025
40		3	149m2	51m2	-	320.000€	2025
36		2	102m2	-	-	276.000€	2025
28		0	110m2	-	43m2	296.000€	2025
21		3	149m2	51m2	-	323.000€	2025
143		3	151m2	51m2	-	333.000€	2025
141		2	98m2	-	-	286.000€	2025
138		1	98m2	-	-	280.000€	2025
137		1	98m2	-	-	280.000€	2025
135		0	106m2	-	31m2	310.000€	2025
98		3	151m2	51m2	-	336.000€	2025
97		3	149m2	51m2	-	337.000€	2025
96		3	153m2	51m2	-	341.000€	2025
91		2	102m2	-	-	292.000€	2025
90		2	102m2	-	-	295.000€	2025

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

- +48 601 56 88 44
- +34 674 427 308
- hello@ariaspain.com
- www.ariaspain.com

