



Lo Pagan

Lägenhet Murcia

Erbjudandenummer: 10000

Från 240000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
Juni-juli 2027



Information om fastigheten

Typ: Lägenhet

Antal badrum: 1

Antal sovrum: 1

Yta: 51.17 m²

Stad: Lo Pagan



Fastighetsbeskrivning

En oas med utsikt över Mar Menor i Lo Pagan

Föreställ dig att vakna varje morgon med en mild havsbris i ansiktet och njuta av soluppgångens gyllene sken över Mar Menors lugna vatten. I hjärtat av Lo Pagan erbjuder vi dig en unik möjlighet att förverkliga din dröm vid havet i ett exklusivt bostadshus.

- Privilegierat läge:

Beläget på första linjen i Mar Menor, erbjuder det spektakulär utsikt och direkt tillgång till de vita sandstränderna som gör detta område till ett paradiset vid havet.

- Modern design:

Varje lägenhet har noggrant utformats för att kombinera stil och funktionalitet.

Njut av ljusa rum, möbler av hög kvalitet och privata terrasser med spektakulär havsutsikt.

- Exceptionell komfort och kvalitet:

Fördjupa dig i en exklusiv livsstil med förstklassiga faciliteter.

Från den gemensamma poolen till fantastiska privata terrasser och solarium.

- Vetenskaplig elektricitet:

Byggnaden följer principerna för hållbar utveckling och använder den senaste tekniken för energieffektivitet för att erbjuda ett miljövänligt hem.

- Närliggande tjänster:

Strategiskt beläget bara en kort promenad från huset hittar du ett brett utbud av tjänster som restauranger, butiker och nöjesställen.

Det är dags att göra din dröm om att bo i Mar Menor till verklighet.



Fördelar



Havsutsikt



Första linjens strand



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Solarium



Gated community



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Förråd



Delad pool



Förinstallerad luftkonditionering



Möblerat badrum



Galleri





House	House Surface area m ²							Storage surface		Garage	TOTAL General	PVP			
	Nº Bedrooms	Nº Bathrooms	m ² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface				Nº	Usable surface	Nº
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32	11,03	127,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €		
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34	12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €		
Bajo C	2	1	85,21	17,48	7,05	11,66	116,83	74,02	20	4,73	20	131,76	450.000,00 €		
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,96	10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	420.000,00 €		
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69	9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €		
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36	13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €		
Bajo G	1	1	42,75			5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €		
1 ^ª A	3	2	142,35			18,26	19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €	
1 ^ª B	2	1	93,02			12,42	12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	128,72	440.000,00 €	
1 ^ª C	2	1	86,83			9,98	11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €	
1 ^ª D	2	1	82,77			9,56	11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €	
1 ^ª E	1	1	78,08			7,94	10,38	86,89	66,76	7	3,91	7	102,4	420.000,00 €	
1 ^ª F	3	2	100,59			6,87	13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €	
1 ^ª G	3	2	102,3			9,54	14,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	400.000,00 €	
2 ^ª A	3	2	142,95			16,11	51,88	197,57	239,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €
2 ^ª B	2	1	93,02			11,32	13,83	12,74	179,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €
2 ^ª C	2	1	86,83			8,45	47,01	11,90	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €
2 ^ª D	2	1	82,72			9,29	41,80	11,32	150,24	72,08	13	5,02	13	155,26	690.000,00 €
2 ^ª E	2	1	75,88			7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €
2 ^ª F	3	2	101,91			6,68	38,64	13,84	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €
2 ^ª G	2	1	78,08			10,90			104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

