



Calpe

## Lägenhet på stranden

Erbjudandenummer: 28865

**Från 319395 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
4:e kvartalet 2027



### Information om fastigheten

**Typ:** Lägenhet

**Antal badrum:** 2

**Antal sovrum:** 2

**Yta:** 83.84 m<sup>2</sup>

**Stad:** Calpe



## Fastighetsbeskrivning

Upptäck en ny standard av lyx och komfort på Costa Blanca, perfekt för dem som letar efter en unik livsstil. Projektet består av 52 exklusiva lägenheter med modern design och alternativ med 1, 2 och 3 sovrum för att passa olika behov och livsstilar. Varje lägenhet erbjuder maximal komfort med funktionella utrymmen och högkvalitativa ytbehandlingar. Rymliga terrasser med panoramautsikt över havet gör att man kan njuta av närheten till naturen, och interiören är utformad för att maximera det naturliga ljusinsläppet och skapa en känsla av rymd och elegans.

Komplexet erbjuder också de boende ett antal exklusiva faciliteter, inklusive en pool med en stor solterrass, ett coworking-område som erbjuder den perfekta balansen mellan arbete och fritid, förråd och kommersiella områden samt ett underjordiskt parkeringsgarage som garanterar komfort och säkerhet. Säkerheten tillhandahålls av en 24-timmars säkerhetstjänst, vilket ger en känsla av absolut integritet och sinnesfrid. Hela projektet är baserat på hållbar teknik som garanterar energieffektivitet och en positiv inverkan på miljön.

Calpe är inte vilken plats som helst, det är ett riktigt Medelhavsparadis med mer än 300 soldagar per år, vilket gör att du kan njuta av utomhusaktiviteter ostört. Vintrarna är milda, med minimitemperaturer som sällan sjunker under 12°C, vilket gör livet i regionen avkopplande. Somrarna är varma och behagliga med maxtemperaturer på uppemot 30°C, perfekt för att tillbringa tid på stranden eller på terrassen. Dessutom ger den låga nederbörden nästan året runt en klar himmel, vilket skapar idealiska levnads- och rekreationsförhållanden.



## Fördelar



Havsutsikt



Luftkonditionering



Delad pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Hiss



Garage



Gated community



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Delad pool



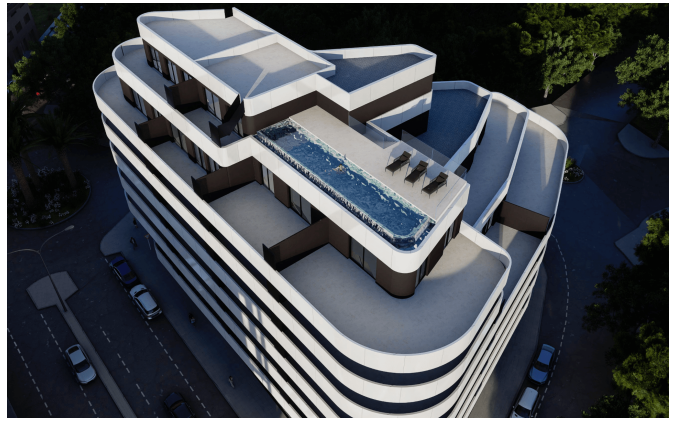
Luftkonditionering

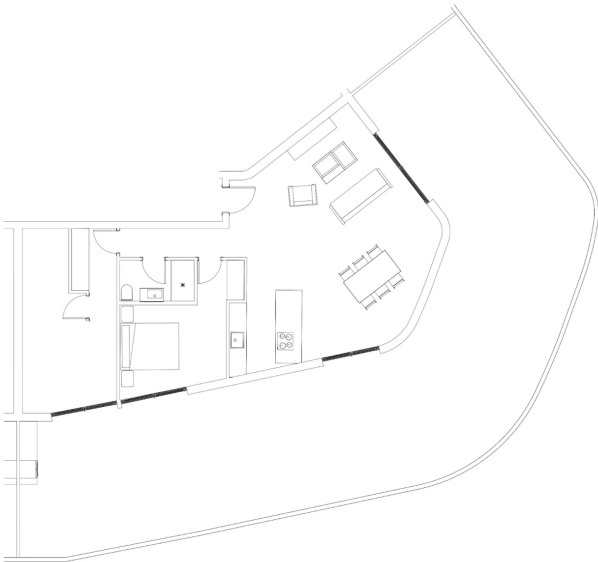
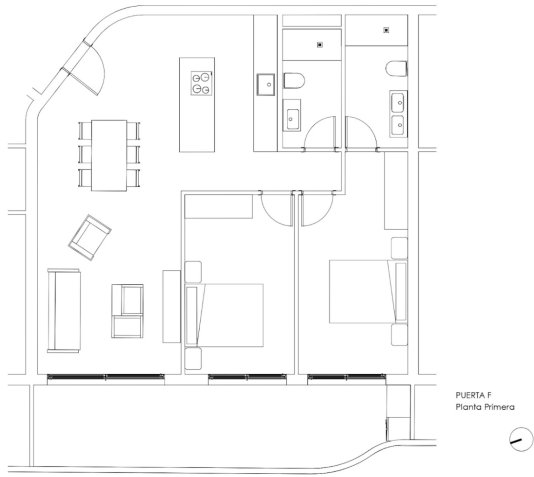
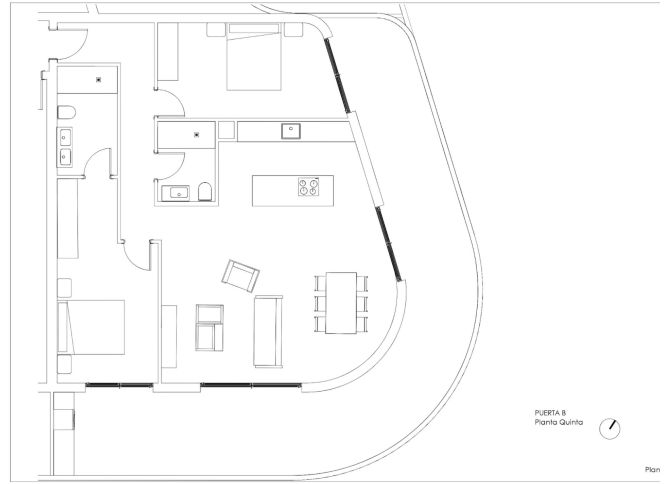


Möblerat badrum



## Galleri





	APARTAMENT/ APARTAMENT	SEU	M2 ÚTIL	CONSTRUÏD/ CONSTRUCTED	TÈRMINA V.O. SOLARIM/ TÈRMINA d'edifici	PREU/ PRICE	IVA ITP	RESERVA RESERVE	DISPONIBILITAT/ AVAILABILITY
PLANTA/ 5ª planta	PB-A	2D+2B	88,78	101,17		11,99	341.059 €		
	PB-B	2D+2B	96,01	114,66		28,63	381.110 €		
	PB-C	2D+2B	89,81	106,36		17,11	254.104 €		
	PB-D	2D+2B	83,84	94,07		11,11	315.155 €		
	PB-E	2D+2B	104,41	111,93		7,48	336.755 €		
	PB-F	1D+1B	61,76	61,76		0	299.000 €		
PLANTA/ 1ª planta	P1-A	2D+2B	91,41	118,11		21,67	398.410 €		RESERVADO
	P1-B	2D+2B	99,48	151,70		14,22			RESERVADO
	P1-C	2D+2B	89,36	116,42		21,56	407.470 €		RESERVADO
	P1-D	2D+2B	81,79	104,48		21,01	386.305 €		RESERVADO
	P1-E	2D+2B	92,01	111,28		41,58			RESERVADO
	P1-F	2D+2B	90,28	111,17		10,95	379.465 €		
	P1-G	2D+2B	96,31	118,71		21,78			RESERVADO
	P1-H	3D+2B	113,47	154,49		41,02	440.715 €		
	P1-I	2D+2B	91,17	111,96		21,99	398.810 €		

PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P2-B	2D+2B	99,48	151,70	54,22	567.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56	482.470 €	
	P2-D	2D+2B	83,79	104,48	23,05		RESERVADO
	P2-E	2D+2B	87,25	131,29	44,38	453.515 €	
PLANTA 6 / FLOOR 6	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
	P2-G	2D+2B	96,93	128,86	32,83	404.510 €	
	P2-H	2D+2B	113,47	178,56	65,09	497.900 €	
	P2-I	2D+2B	92,33	137,96	25,59	412.800 €	
	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	412.800 €	
PLANTA 5 / FLOOR 5	P3-A	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.950 €	
	P3-B	2D+2B	89,84	136,42	26,56		RESERVADO
	P3-C	2D+2B	81,78	104,81	23,05	366.905 €	
	P3-D	2D+2B	87,01	131,29	44,38	459.515 €	
	P3-E	2D+2B	90,28	132,23	23,95		RESERVADO
PLANTA 4 / FLOOR 4	P3-F	2D+2B	96,93	129,66	32,83	454.510 €	
	P3-G	2D+2B	113,47	179,56	65,09	624.900 €	
	P3-H	2D+2B	92,33	137,96	25,59		RESERVADO
	P4-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	443.420 €	
	P4-B	2D+2B	99,48	151,62	54,22		RESERVADO
PLANTA 3 / FLOOR 3	P4-C Alcoa	1D+1B	63,03	116,72	19,69		RESERVADO
	P4-D Alcoa	2D+2B	98,06	236,51	139,81	628.855 €	
	P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	123,42	19,81	613.470 €	
	P4-F Alcoa	1D+1B	65,52	120,99	16,07	454.965 €	
	P4-G	3D+2B	113,75	178,24	64,49	523.840 €	
P4-H	2D+2B	92,33	137,96	25,59		RESERVADO	

PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P5-B	2D+2B	105,84	160,35	54,51	591.255 €	
	P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	139,82	102,25	748.370 €	
	P5-D Alcoa	2D+2B	89,45	160,25	78,46	567.685 €	
	P5-E	3D+2B	124,95	179,31	61,41		RESERVADO
PLANTA 6 / FLOOR 6	P5-F	2D+2B	92,37	137,96	23,95	482.800 €	
	P6-A Alcoa	1D+1B	60,05	112,25	51,00	542.875 €	
	P6-B	1D+1B	68,95	172,11	101,39	631.120 €	
	P6-C	2D+2B	115,36	180,24	64,98	653.840 €	
	P6-D Alcoa	2D+2B	92,78	218,68	23,06		RESERVADO
PLANTA 5 / FLOOR 5	P7-A Alcoa	1D+1B	53,89	70,56	21,75	594.400 €	
	P7-B Alcoa	2D+2B	81,24	137,79	54,51	692.125 €	

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123