



Altea

## Lyxvilla i Altea

Erbjudandenummer: 12481

**Från 1900000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
2025



### Information om fastigheten

**Typ:** Villa

**Antal badrum:** 4

**Antal sovrum:** 4

**Yta:** 540.25 m<sup>2</sup>

**Stad:** Altea








### Fastighetsbeskrivning



Denna imponerande fristående villa ligger i den prestigefyllda Sierra Altea-regionen och erbjuder lyxigt boende mitt i naturen.

Denna exklusiva fastighet är designad med komfort och lugn i åtanke och har 4 rymliga sovrum, alla med eget badrum, vilket ger avskildhet och komfort för alla familjemedlemmar eller gäster. Villans exteriör är helt enkelt spektakulär. Den stora solterrassen är den perfekta platsen att koppla av i Medelhavssolen medan du njuter av den vackra utsikten över skogen som omger villan. Den noggrant underhållna trädgården är idealisk för att tillbringa tid utomhus, omgiven av natur och lugn.



## Fördelar

-  Nära golfbanor
-  Parkering
-  Solarium

-  Privat pool
-  Trädgård

-  Balkong/Terrass
-  Garage

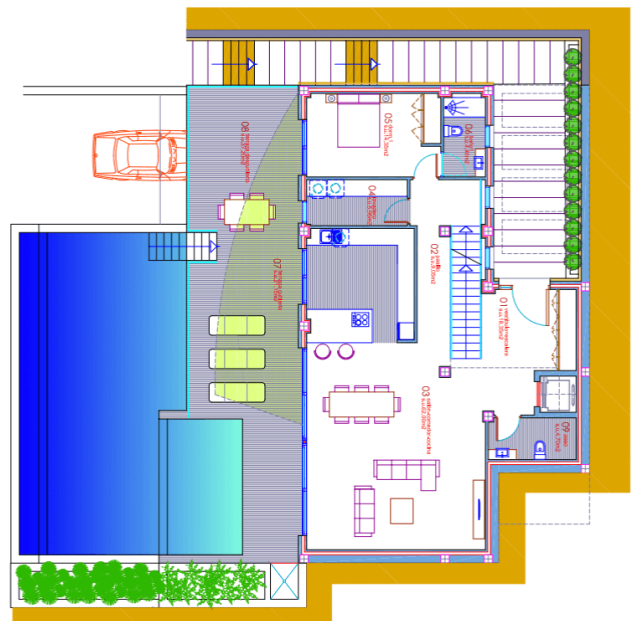
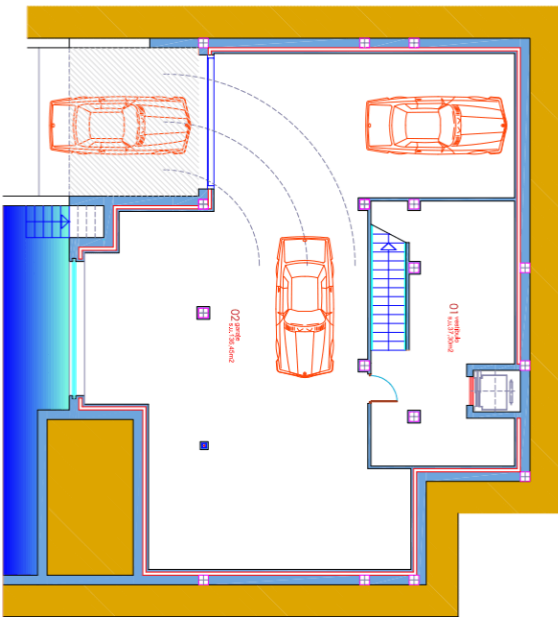
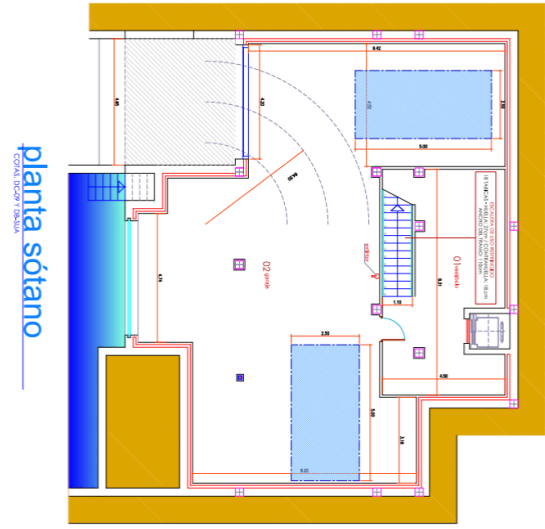
## Vad ingår i priset

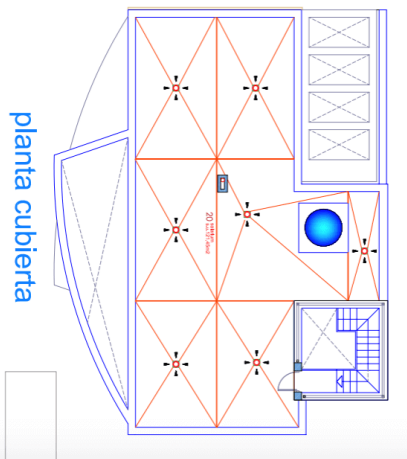
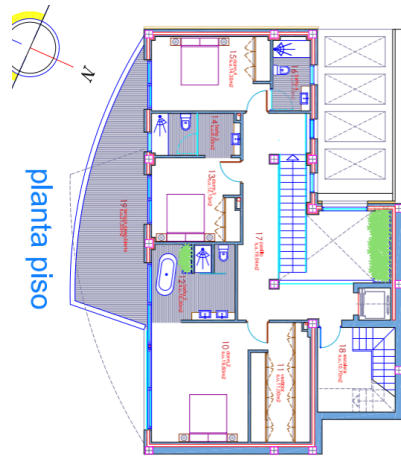
-  Parkeringsplats
-  Trädgård

-  Solarium

## Galleri







CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
PARCELA		1.270m <sup>2</sup>
PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	204,85m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	VIVIENDA	144,85m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	24,00m <sup>2</sup>
	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	34,35m <sup>2</sup>
PRIMERA PLANTA	VIVIENDAS	151,25m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	--
	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	21,55m <sup>2</sup>
PLANTA DE CUBIERTAS	TORRETA ESCALERA	15,30m <sup>2</sup>
	SOLARIUM	135,75m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA</b>		<b>540,25m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DESCUBIERTA</b>		<b>191,65m<sup>2</sup></b>

PRECIO: **1.900.000€ + IVA**

ENTREGA APROXIMADA FINAL 2025

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

