



Cumbre del Sol  
**Lyxvilla med havsutsikt**  
Erbjudandenummer: 24841

**Från 5428000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförändedatum:



### Information om fastigheten

**Typ:** Villa

**Antal badrum:** 9

**Antal sovrum:** 5

**Yta:** 1401.00 m<sup>2</sup>

**Stad:** Cumbre del Sol



### Fastighetsbeskrivning

Detta är en exklusiv fastighet med gott om utrymme där det kommer att vara ett rent nöje att ta emot gäster. Detta unika projekt på en 2.000 kvadratmeter stor tomt har 5 sovrum och

9 badrum med möjlighet att lägga till ytterligare ett badrum.

Alla sovrum är rymliga och ljusa och har eget badrum. Det stora sovrummet har ett omklädningsrum, en stor terrass och ett eget badrum med badkar där du kan koppla av medan du njuter av havsutsikten. Vardagsrummet är perfekt för gäster och det rymliga vardagsrummet har en matplats som lätt kan rymma en stor familj.

Köket, som har en annan matplats, erbjuder fantastisk utsikt tack vare de främre fönstren som ger en varm atmosfär. Både vardagsrummet/matsalen och köket ger tillgång till en imponerande terrass med solarium och relaxavdelning samt en stor kantlös pool med jacuzzi.

Den nedre våningen överraskar med ytterligare utrymme som kan omvandlas till en lägenhet med sovrum, badrum, matplats, terrass och veranda. Villan har också täckt parkering för 3 bilar och en hiss till alla 3 våningarna för extra komfort och funktionalitet. Dessutom finns det ett extra utrymme som kan utformas som ett lekrum, studio, kontor eller ett annat vardagsrum.



## Fördelar



Havsutsikt



Luftkonditionering



Privat pool



Balkong/Terrass



Nära havet



Parkering



Hiss



Gated community



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Luftkonditionering



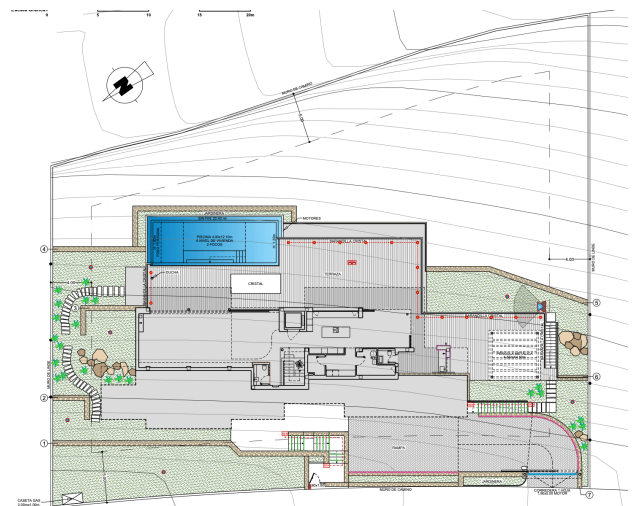
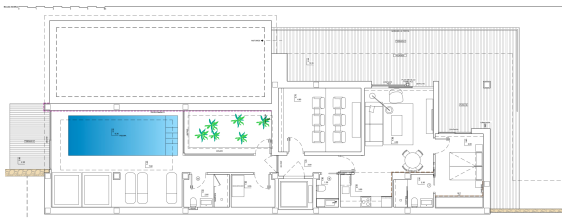
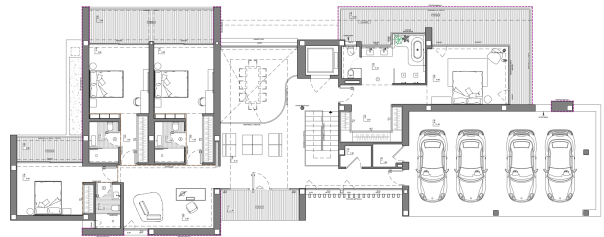
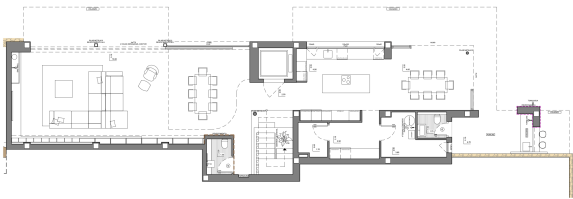
Smarthome



Möblerat badrum



## Galleri





Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	bedr.	BDr	Sqm plot	m <sup>2</sup>	Sqm kWh.	Sqm Term.	Ext m <sup>2</sup>	other m <sup>2</sup>	Ener. Qual	Kg m <sup>2</sup> yr.	Km m <sup>2</sup> yr.	Style	
A241	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Indigo	1.550.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	3	754.00	461.00	177.60	126.40	133.00	0.00	PTI				
A240	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Indigo	1.552.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	3	748.00	490.00	177.60	188.00	124.40	0.00	PTI				Modern
A243	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa BRISA DEL MAR	1.347.500 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	963.00	633.00	183.55	231.75	124.15	83.65	PTI				Modern
A223	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Karma	2.130.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	3	878.00	471.00	192.55	152.40	120.15	5.45	PTI				Modern
A141	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Bahia	0 €	PILOTO	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	4	823.00	548.00	194.40	226.15	81.55	45.65	PTI				Modern
A131	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Delfin	2.458.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	3	4	1.020.00	709.00	207.60	289.80	147.00	64.30	PTI				Modern
A221	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa LA	2.720.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	4	5	1.087.00	832.00	277.55	408.00	134.25	13.15	PTI				Modern
A242	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa MENTY	2.788.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	1.338.00	770.00	313.55	266.45	148.35	42.10	PTI				Modern
A244	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa MARIANA	2.865.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	1.158.00	693.00	248.30	297.90	94.75	53.25	PTI				Modern
A154	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa VELETA	2.950.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	4	4	1.164.00	691.00	234.25	233.50	148.00	75.60	A	30.00	5.90	Modern	
A245	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa La Luz	3.283.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	1.088.00	601.00	228.70	244.25	60.60	36.50	PTI				Modern
A245	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Espana	3.471.000 €	RESERVADO	PROYECTO	SUPERIOR	3	5	714.00	965.00	440.55	355.60	133.90	55.15	PTI				Modern
A246	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa N Caba	3.882.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	6	7	2.222.00	1.330.00	383.95	571.20	252.50	112.40	PTI				Modern
A238	Residencial Plus Jaramies	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Marbella	5.428.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	SUPERIOR	5	9	2.122.00	1.401.00	541.80	433.25	323.75	82.30	PTI				Modern

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

