

ARIA

— SPAIN —



La Nucia
Lyxvilla med pool
Erbjudandenummer: 29014

Från 1325000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
April 2025



Information om fastigheten

Typ: Villa

Antal badrum: 3

Antal sovrum: 3

Yta: 271.36 m²

Stad: La Nucia



Fastighetsbeskrivning

Denna unika villa med modern arkitektur ligger i den pittoreska byn **La Nucia**, mellan de majestätiska bergen och det azurblå Medelhavet. Villan är fördelad på tre våningar – bottenvåningen, första och andra våningen – och imponerar med sitt utrymme, funktionalitet och elegans. Det är en idealisk plats att bo för dem som älskar lyx och lugn. Byggnadens skal består av geometriska former i olika höjder, vilket ger den en unik karaktär. De stora glasfönstren ger rikligt med naturligt ljus och erbjuder en spektakulär utsikt över bergen och havet. Den mjuka övergången mellan inne och ute gör att du kan dra full nytta av naturens skönhet och säkerställer harmoni och komfort.

Huvuddelen av huset är ett rymligt vardagsrum med ett modernt kök i öppen planlösning utrustat med förstklassiga apparater. Tre bekväma sovrum med inbyggda garderober och tre eleganta badrum garanterar komforten för både boende och gäster. I källaren, som är upplyst av naturligt ljus från uteplatsen, finns ett rum som kan användas som biorum, hobbyrum eller förvaringsutrymme.

Utanför hittar du en privat pool som perfekt matchar den moderna designen av huset, omgiven av terrasser och en vacker trädgård. De högkvalitativa materialen och det sofistikerade söderläget skapar de perfekta förutsättningarna för avkoppling året runt. Ett privat garage, luftkonditionering, värme och säkerhetsdörrar är bara några av de bekvämligheter som kommer att förbättra din boendekomfort.

Läget i **La Nucia**, bara några kilometer från Altea, Benidorm och dess vackra stränder, ger dig tillgång till en mängd infrastruktur, turistattraktioner och ojämförliga vyer som gör denna plats mycket speciell.



Fördelar



Luftkonditionering



Privat pool



Balkong/Terrass



Parkering



Trädgård



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Luftkonditionering



Trädgård



Möblerat badrum



Galleri







VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEOS	TRASTEROS	M2 ÚTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no Incl.)
1	3	3	2	2	271,36	351,12	800,00	SI	1.325.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

