



Quesada

Takvåning i Quesada

Erbjudandenummer: 4774

Från 444000 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutföränddatum:
Styczeń 2025



Information om fastigheten

Typ: Penthouse

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 3

Yta: 134 m²

Stad: Quesada



Fastighetsbeskrivning

En unik ny lägenhetsbyggnad i pittoreska Ciudad Quesada, som kombinerar modern design med komfort och funktionalitet. Vi erbjuder eleganta lägenheter med tre eller två sovrum och två badrum, som erbjuder bostadsyta av högsta standard. Ett rymligt vardagsrum med kök i öppen planlösning skapar en mysig atmosfär, perfekt för att umgås med familj och vänner.

Välj en lägenhet med en privat trädgård på bottenvåningen eller ett solarium på översta våningen, där du kan njuta av avskildhet och avkoppling utomhus. Dessutom har varje lägenhet en tilldelad parkeringsplats, vilket garanterar bekvämlighet och säkerhet.

Projektets mittpunkt är den vackra swimmingpoolen, omgiven av välsköta grönområden. Det är en idealisk plats för avkoppling och umgänge och erbjuder en fridfull och harmonisk miljö.

Marella Garden har ett utmärkt läge med enkel tillgång till alla viktiga tjänster: stormarknader, restauranger, hälso- och fritidscenter. Regionens vackraste stränder ligger bara 10 minuter från lägenheterna, och närheten till städer som Alicante och Torrevieja gör läget ännu mer attraktivt. Alicantes flygplats ligger bara 35 minuters bilresa bort, vilket gör Marella Garden till ett perfekt val för både semester och permanent boende.



Fördelar



Nära golfbanor



Nära havet



Solarium



Delad pool



Parkering



Gated community



Balkong/Terrass



Garage



Vad ingår i priset



Parkeringsplats



Delad pool



Förråd



Solarium



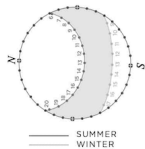
Galleri



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	117.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Pergola (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (NOV/V1)
47 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunidad	Comunidad(15)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000
48 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Comunidad	Comunidad(16)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T 20% (m2)	20% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T 20% VV (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium Pergola (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (NOV/V1)
38 Line Aliso	8	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(14)	✓	2	2	31/01/2023	303.800	303.800
40 Line Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(14)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
42 Line Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Comunidad	Comunidad(13)	✓	2	2	31/01/2023	321.800	321.800

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

