



Estepona

## Villa i Estepona

Erbjudandenummer: 22910

**Från 2220000 €**

\*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:  
augusti 2026



### Information om fastigheten

**Typ:** Villa

**Antal badrum:** 5

**Antal sovrum:** 4

**Yta:** 652.00 m<sup>2</sup>

**Stad:** Estepona



### Fastighetsbeskrivning

Bostadskomplexet ligger i en privilegierad miljö i hjärtat av den så kallade Gyllene Triangeln på Costa del Sol i Atalaya-distriktet (Estepona), mindre än 10 minuters bilresa från Puerto

Banús. Det består av två typer av bostäder i form av fristående villor: två med 4 sovrum och 5 badrum och fem med 3 sovrum och 3 badrum. Dessutom kommer de att ha en underjordisk parkeringsplats, omfattande trädgårdar med en privat pool och en solterrass utrustad med en förinstallerad jacuzzi.

Villorna består av en källare, bottenvåning, första våningen och solterrass. Alla är utformade med ett sovrum på bottenvåningen, ett vardagsrum delvis dubbelhöjd, ett omklädningsrum i sovrummet och en förinstallation av en hiss. På grund av sitt läge är komplexet en utmärkt plats för golfälskare - bara en minut bort ligger Atalaya Golf & Country Club, en av de äldsta golfklubbarna på Costa del Sol.



## Fördelar



Nära golfbanor



Balkong/Terrass



Garage



Luftkonditionering



Parkering



Solarium



Privat pool



Trädgård



## Vad ingår i priset



Möblerat kök



Luftkonditionering



Trädgård



Parkeringsplats



Solarium

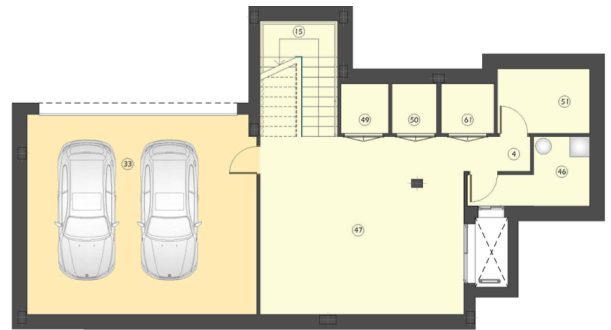
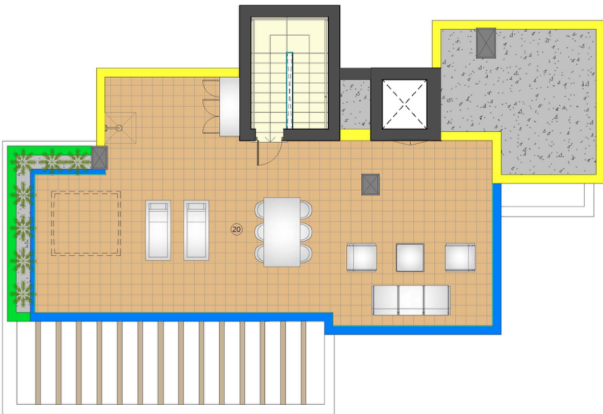
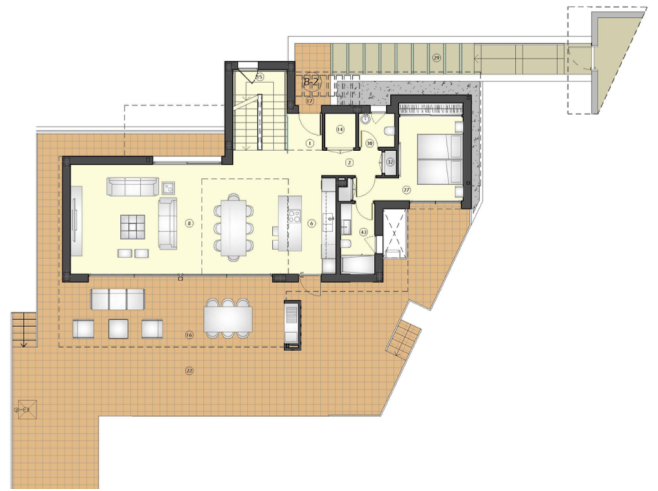


Möblerat badrum



## Galleri





TYP	SYPAŁNE	ŁAZIENKI	CENY	M <sup>2</sup>
Willa	3	3	1530.000€ - 1.695.000€	450m <sup>2</sup> - 469m <sup>2</sup>
Willa	4	5	2.220.000€ - 2.310.000€	652m <sup>2</sup> - 656m <sup>2</sup>

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

