



Roldan

Villa i Roldan

Erbjudandenummer: 30835

Från 314900 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförändradatum:
november 2026



Information om fastigheten

Typ: Villa

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 2

Yta: 80.10 m²

Stad: Roldan



Fastighetsbeskrivning

Ett trevligt bostadsområde bestående av sex enplansvillor i modern design, med 2 eller 3 sovrum och 2 eleganta badrum. Varje fastighet har en rymlig layout. Det stora sovrummet har eget badrum och det öppna vardagsrummet kombinerar ett funktionellt kök med en sitt- och matplats. Villorna är designade med tanke på komfort och att bo nära naturen. Varje villa har en stor trädgård, terrasser och en privat pool, vilket ger den perfekta miljön för att koppla av. Det finns ett sommarkök på solterrassen så att du kan äta ute året runt.

Villornas kök är fullt möblerade och utrustade med moderna apparater, och luftkonditionering är förinstallerad. Alla fastigheter ligger i det gated och bevakade området i Medelhavsorten El Alba, vilket garanterar integritet och säkerhet för invånarna.

Komplexet ligger i den pittoreska byn Los Cachimanes, Roldán, i hjärtat av Campo de Cartagena-regionen, känd för sitt unika klimat, bördiga trädgårdar och utmärkta mat. Läget erbjuder snabb tillgång till alla bekvämligheter och berömda golfbanor. Endast 19 km skiljer komplexet från de vackra stränderna i Mar Menor, 18 km från Murcia flygplats och 103 km från Alicante flygplats, vilket gör det idealiskt för både permanent bostad och semesteruthyrning.



Fördelar



Nära golfbanor



Balkong/Terrass



Solarium



Privat pool



Parkering



Gated community



Delad pool



Trädgård



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Delad pool



Trädgård



Möblerat badrum



Parkeringsplats



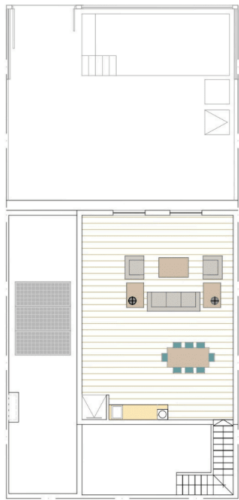
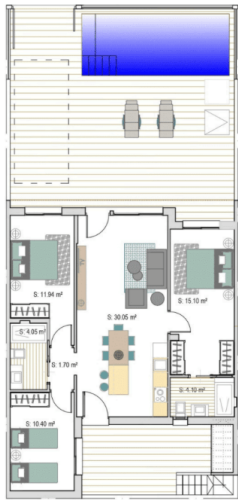
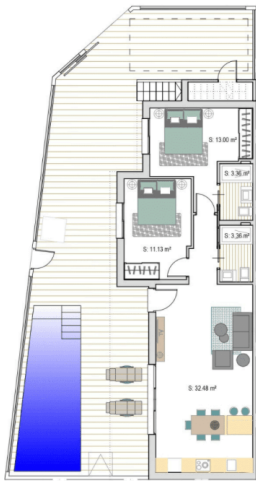
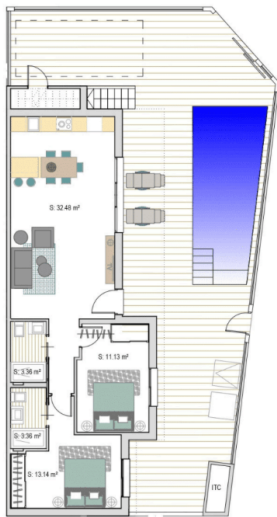
Solarium



Förinstallerad luftkonditionering



Galleri



PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 10	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 12	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	184,57	2 BEDS / 2 BATHS	80,20 M2	87,90 M2	53,76 M2	16,50 M2	324.900 €	Nov 2026
N. 14 Corner	191,39	2 BEDS / 2 BATHS	80,10 M2	93,73 M2	54,80 M2	17,50 M2	314.900 €	Nov 2026
N. 17	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026
N. 19	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

