



La Herrada
Villa med privat pool
Erbjudandenummer: 31742

Från 340900 €

*Priset inkluderar inte moms



Slutförandedatum:
mars 2026



Information om fastigheten

Typ: Villa

Antal badrum: 2

Antal sovrum: 3

Yta: 90.00 m²

Stad: La Herrada



Fastighetsbeskrivning

Exklusivavillor till **salu i Spanien** i det **prestigefyllda La Herrada-området i Los Montesinos**, bara några minuter från **Torre Vieja** och **Costa Blanca**. Med **privata trädgårdar**, rymliga terrasser och utsikt över **saltsjöarna** är dessa moderna hem det perfekta alternativet för dem som letar efter **en fastighet i Spanien vid havet**.

Varje **ny villa i Spanien** har **tre sovrum, två badrum**, en extra toalett och ett **rymligt vardagsrum med kök i öppen planlösning**. Den högkvalitativa inredningen inkluderar **inbyggda garderober, elektriska fönsterluckor, stora panoramafönster** och **förinstallerad luftkonditionering**. Den moderna arkitekturen och den **minimalistiska designen** skapar en elegant bostadsyta.

Det utmärkta läget erbjuder snabb tillgång till **Costa Blancas stränder, golfbanor, restauranger, butiker** och **alla bekvämligheter**. Tack vare närheten till motorvägarna **AP-7** och **N-332** kan du nå **Alicante och delairport** på cirka 30 minuter.

Detta är ett utmärkt tillfälle att köpa **ett hus i Spanien**, både för **semester** och som en **hyresinvestering**. Kontakta oss för mer information om **villor till salu på Costa Blanca!**



Fördelar



Privat pool



Balkong/Terrass



Parkering



Trädgård



Solarium



Vad ingår i priset



Möblerat kök



Parkeringsplats



Solarium



Smarthome



Trädgård



Förinstallerad luftkonditionering



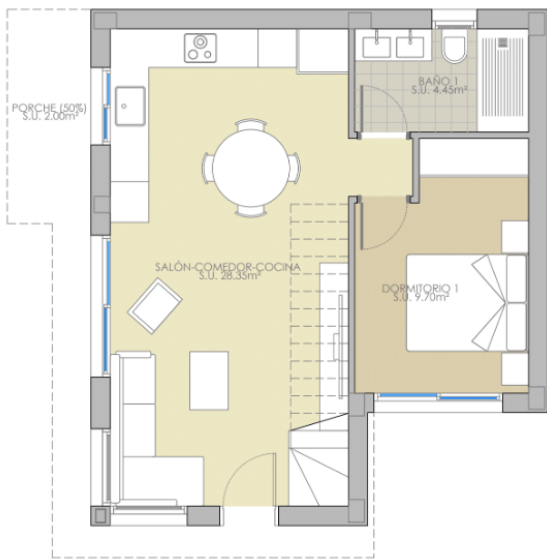
Möblerat badrum



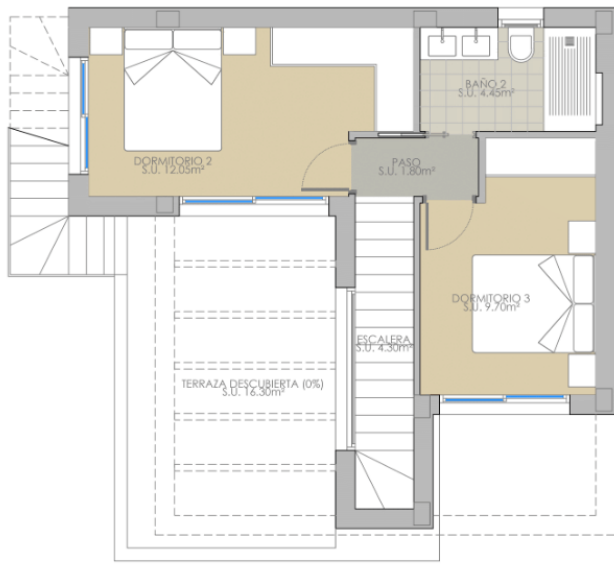
Galleri



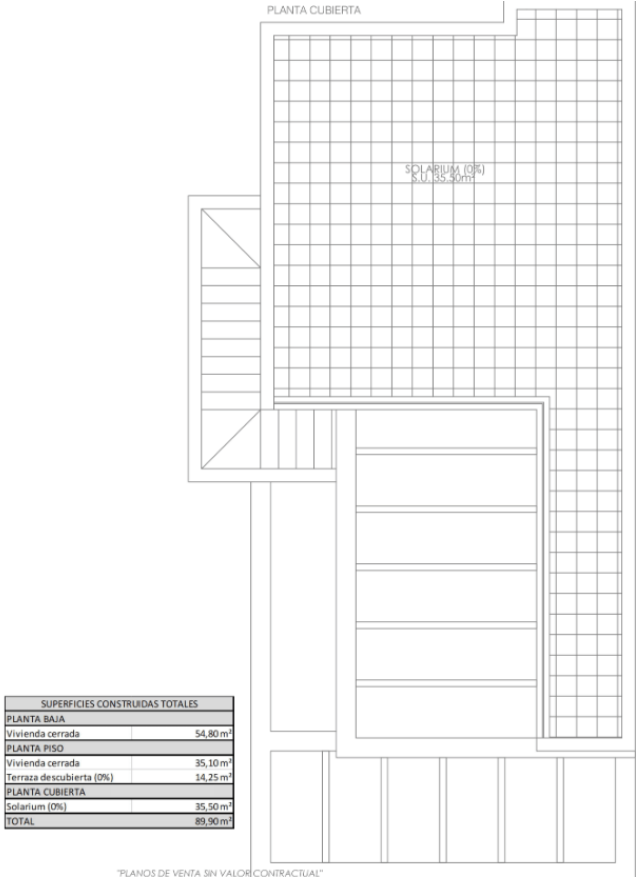
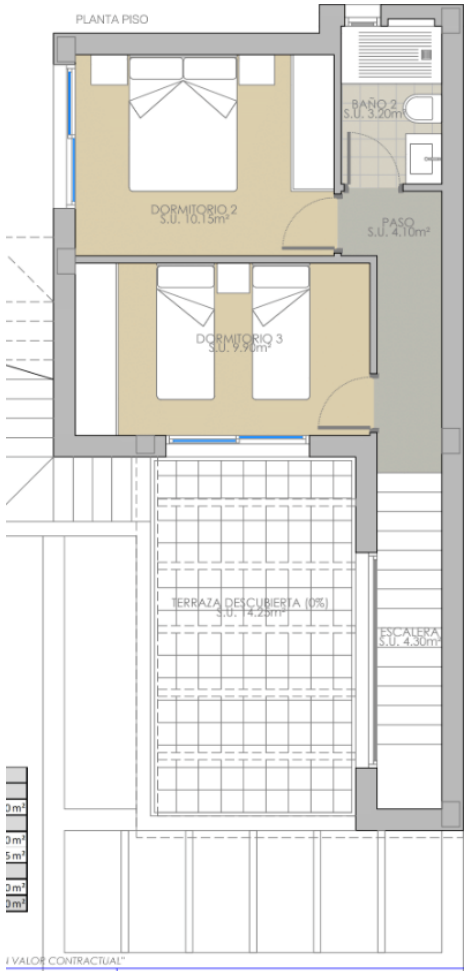
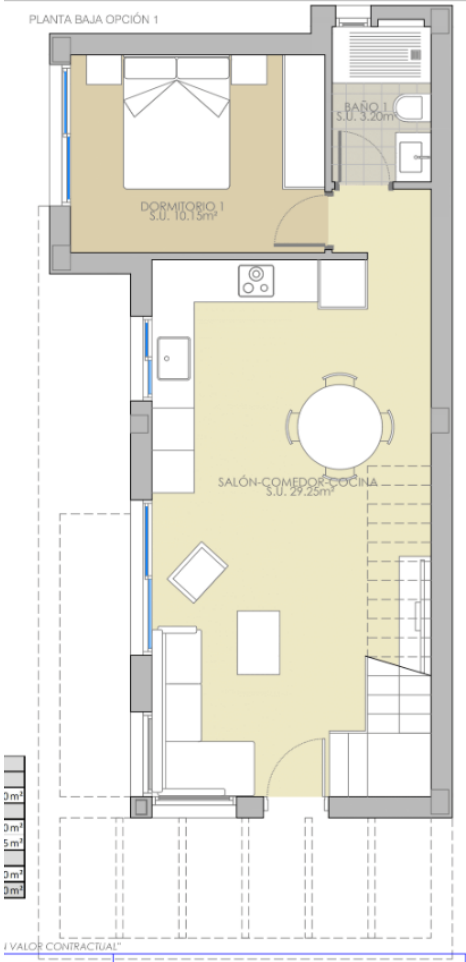
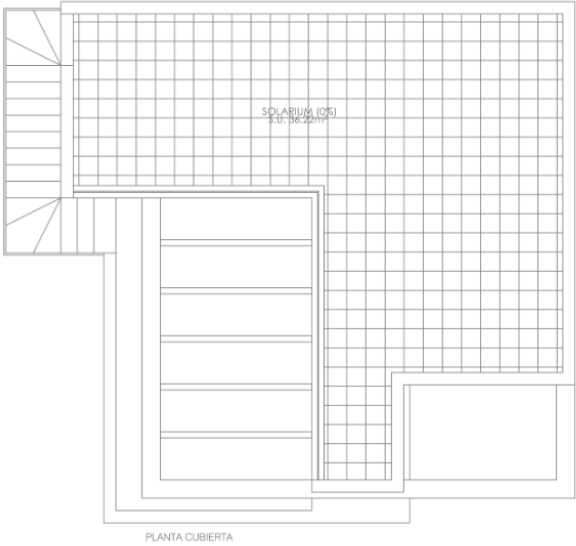
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	54,80 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	35,10 m²
Terraza descubierta (0%)	14,25 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	35,50 m²
TOTAL	89,90 m²

"PLANOS DE VENTA SIN VALOR CONTRACTUAL"

Phase	Property nº	Model	m2 plot	m2 built	Bedrooms	Baths	Precio venta	Situation	Completion date
5	37	Atenea	153,92	90,00	3	2	—	SOLD	—
	38	Atenea	146,94	90,00	3	2	—	SOLD	—
	39	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	40	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	41	Atenea	133,25	90,00	3	2	—	SOLD	—
	42	Atenea	163,00	90,00	3	2	342.900 €	available	March 2026
	43	Hera	188,55	90,00	3	2	—	SOLD	—
	44	Hera	151,02	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	45	Hera	150,90	90,00	3	2	—	SOLD	—
	46	Hera	150,78	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	47	Hera	181,63	90,00	3	2	363.900 €	available	March 2026

Swimming pool included in the price (2.5 x 4.5m)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

