



Casares Costa
Appartement à Malaga

Numéro d'offre: 2031

À partir de 328000 €



Date de livraison:
Décembre 2026 - février 2027

*Le prix n'inclut pas la TVA



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 2

Surface: 70.01 m²

Ville: Casares Costa



Description de la propriété

Le complexe résidentiel est situé à mi-chemin entre Marbella et Sotogrande, près d'Estepona, dans la région de l'Andalousie. Il jouit d'une situation privilégiée sur la Costa del Sol et vous invite à profiter du style de vie méditerranéen et des plaisirs et du bien-être caractéristiques qu'offre le sud de l'Espagne. Casares est l'un des plus beaux villages de la Costa del Sol. Cette belle municipalité de Malaga est située sur une montagne et offre l'une des vues les plus époustouflantes sur la mer Méditerranée.

Une communauté fermée avec des équipements exclusifs qui offre des vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée.

La lumière pénètre chaque coin de ce complexe résidentiel de luxe, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante qui vous permet de vous sentir en harmonie avec le soleil, la mer et la nature environnante.



Atouts



Vue sur la mer



Balcon/Terrasse



Garage



Climatisation



Parking



Résidence fermée



Piscine partagée



Ascenseur



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Débarras



Climatisation



Salle de bain meublée



Place de parking



Piscine partagée



Maison intelligente



Galerie







Bloque 3
Planta 0
Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 141,45 m²
Superficie útil vivienda / Property: 70,01 m²
Superficie útil terraza cubierta / terrace, covered: 21,91 m²
Superficie útil terraza descubierta / terrace, uncovered: 26,67 m²
Superficie útil jardín / garden: 22,86 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,64 m²
R.DECRETO 218/2005 JDA
Superficie útil / Property: 77,01 m²



Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 154,40 m²
Superficie útil vivienda / Property: 70,33 m²
Superficie útil terraza cubierta / terrace, covered: 20,54 m²
Superficie útil terraza descubierta / terrace, uncovered: 26,32 m²
Superficie útil jardín / garden: 37,21 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,88 m²
R.DECRETO 218/2005 JDA
Superficie útil / Property: 77,36 m²



B1				
4	B1-4A	SOLD	B1-4B	640.000 €
3	B1-3A	SOLD	B1-3B	SOLD
2	B1-2A	SOLD	B1-2B	SOLD
1	B1-1A	SOLD	B1-1B	SOLD
0	B1-0A	SOLD	B1-0B	SOLD
			B1-1C	SOLD
			B1-2C	600.000 €
			B1-3C	SOLD
			B1-4C	SOLD
			B1-0C	SOLD
			B1-1D	SOLD
			B1-2D	SOLD
			B1-3D	SOLD
			B1-4D	360.000 €

B2				
4	B2-4A	630.000 €	B2-4B	640.000 €
3	B2-3A	SOLD	B2-3B	SOLD
2	B2-2A	SOLD	B2-2B	SOLD
1	B2-1A	SOLD	B2-1B	SOLD
0	B2-0A	340.000 €	B2-0B	SOLD
			B2-1C	SOLD
			B2-2C	600.000 €
			B2-3C	SOLD
			B2-4C	SOLD
			B2-1D	SOLD
			B2-2D	SOLD
			B2-3D	SOLD
			B2-4D	SOLD

B3				
4	B3-4A	SOLD	B3-4B	SOLD
3	B3-3A	SOLD	B3-3B	SOLD
2	B3-2A	SOLD	B3-2B	SOLD
1	B3-1A	SOLD	B3-1B	SOLD
0	B3-0A	353.500 €	B3-0B	328.000 €
			B3-1C	SOLD
			B3-2C	SOLD
			B3-3C	SOLD
			B3-4C	SOLD
			B3-1D	SOLD
			B3-2D	SOLD
			B3-3D	SOLD
			B3-4D	355.500 €

1 Bed / 1 Bath
2 Bed / 2 Bath
3 Bed / 2 Bath
4 Bed / 3 Bath

Parking & Storage Incl.

Delivery:
Between December 2026
and February 2027

Payment terms:
- Reservation: 6000€
- Contract payment: 20%
- During the building: 20%
- At the notary: 60%

VAT not included (10%)

Prices are valid at the time of the last update
Last update: 13/08/2024 17:53:04

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

