



Lo Pagan
Appartement Azura
Numéro d'offre: 2551

À partir de 400000 €

*Le prix n'inclut pas la TVA



Date de livraison:
Juin-juillet 2027



Informations sur la propriété

Type: Appartement

Nombre de salles de bain: 2

Nombre de chambres: 3

Surface: 131.49 m²

Ville: Lo Pagan



Description de la propriété

Une oasis surplombant la Mar Menor à Lo Pagán

Imaginez que vous vous réveillez chaque matin avec la douce brise marine qui effleure votre visage et l'éclat doré du lever de soleil sur les eaux calmes de la Mar Menor. Au cœur de Lo Pagán, nous vous offrons une occasion unique de réaliser un rêve de bord de mer dans un immeuble d'appartements exclusif.

- Situation privilégiée :

Situé sur la première ligne du Mar Menor, il offre des vues spectaculaires et un accès direct aux plages de sable blanc qui font de cette zone un paradis balnéaire.

- Conception contemporaine :

Chaque appartement a été soigneusement conçu pour allier style et fonctionnalité.

Vous profiterez d'espaces lumineux, de finitions de grande qualité et de terrasses privées offrant des vues impressionnantes sur la mer.

- Confort et qualité exceptionnels :

Plongez dans un style de vie exclusif avec des infrastructures de premier ordre.

De la piscine commune aux fantastiques terrasses et solariums privés.

- La science de l'électricité :

Engagé dans le développement durable, le bâtiment intègre les dernières technologies en matière d'efficacité énergétique, offrant ainsi une maison respectueuse de l'environnement.

- Services à proximité :

Stratégiquement situé à quelques pas de la maison, vous trouverez un large éventail de services tels que des restaurants, des magasins et des centres de divertissement.

Il est temps de réaliser votre rêve de vivre près de la Mar Menor.



Atouts



Vue sur la mer



Balcon/Terrasse



Solarium



Première ligne de plage



Proche de la mer



Résidence fermée



Piscine partagée



Parking



Ce qui est inclus dans le prix



Cuisine meublée



Débarras



Pré-installation de climatisation



Place de parking



Piscine partagée



Salle de bain meublée



Galerie





DISPONIBILIDAD DE VERIFICACIÓN DE AGENTE

House	Nº Bedrooms	Nº Bathrooms	m² Const. House	House Surface area m²					Storage surface		Garage		TOTAL General	PVP
				Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	Nº	Usable surface	Nº		
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	122,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €
Bajo C	2	1	89,91	17,48	7,08		11,44	126,53	74,02	28	4,71	28	131,74	490.000,00 €
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €
1ª B	2	1	93,02		12,42		12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	128,72	440.000,00 €
1ª C	2	1	86,83		9,98		11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €
1ª D	2	1	82,77		9,56		11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €
1ª E	2	1	75,88		7,94		10,38	98,89	66,76	7	3,51	7	102,4	425.000,00 €
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €
1ª G	3	2	102,3		9,54		14,02	132,15	87,59	5	5,23	5	137,38	460.000,00 €
2ª A	3	2	142,95		16,11	51,88	19,57	238,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €
2ª C	2	1	86,83		8,45	47,01	11,90	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €
2ª D	2	1	80,72		9,29	41,80	14,32	150,84	72,08	11	5,02	11	159,38	490.000,00 €
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV
4123