



Ло Паган

Квартира Azura

Номер пропозиції: 2551

Від 400000 €

*Ціна не включає ПДВ



Термін здачі:
Червень-липень 2027 року



Інформація про нерухомість

Тип: Апартаменти

Кількість ванних кімнат: 2

Кількість спалень: 3

Площа: 131.49 m²

Місто: Ло Паган



Опис нерухомості

Оазис з видом на Мар Менор у Ло Паган

Уявіть, як ви прокидаєтесь щоранку від ніжного морського бризу, що обдуває ваше обличчя, і золотого саява сходу сонця над спокійними водами Мар Менор. У самому серці Ло Паган ми пропонуємо унікальну можливість здійснити морську мрію в ексклюзивному багатоквартирному будинку.

– Привілейоване розташування:

Розташований на першій лінії Мар Менор, він пропонує вражаючі краєвиди та прямий доступ до білосніжних піщаних пляжів, які роблять цю місцевість морським раєм.

– Сучасний дизайн:

Кожна квартира була ретельно розроблена, щоб поєднати стиль та функціональність. Насолоджуйтесь світлими просторами, високоякісним оздобленням та приватними терасами, з яких відкривається вражаючий вид на море.

– Винятковий комфорт та якість:

Пориньте в ексклюзивний стиль життя з першокласною інфраструктурою.

Від спільного басейну до фантастичних приватних терас і соляріїв

– Наука про електроенергію:

Прагнучи до сталого розвитку, будівля включає в себе новітні технології енергоефективності, забезпечуючи екологічно чистий будинок.

– Послуги поблизу:

Стратегічно розташовані в декількох кроках від будинку, ви знайдете широкий спектр послуг, таких як ресторани, магазини та розважальні центри.

Прийшов час здійснити свою мрію про життя поруч з Мар Менор.



Переваги



Вид на море



Балкон/Тераса



Солярій



Перша берегова лінія



Поруч з морем



Закрите житлове
містечко



Спільний басейн



Паркінг



Що включено в ціну



Мебльована кухня



Кімната для зберігання



Попередньо встановлений кондиціонер



Паркомісце



Загальний басейн



Мебльована ванна



Галерея





DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA															House Surface area m2				Storage surface		Garage		TOTAL General		PVP	
House	Nº Bedrooms	Nº Bathrooms	m² Const. House	Patio	Terrace	Solarium	Common areas	TOTAL House	Usable surface	Nº	Usable surface	Nº	Usable surface	Nº	TOTAL General	PVP										
Bajo A	1	1	80,63	21,6	9,32		11,03	127,44	68,39	6	4,83	6	132,27	370.000,00 €												
Bajo B	2	1	89,27	17,52	9,34		12,21	133,72	79,29	16	5,65	16	139,37	460.000,00 €												
Bajo C	2	1	89,91	17,48	7,08		11,44	126,53	74,02	28	4,71	28	131,74	490.000,00 €												
Bajo D	2	1	80,24	16,66	5,98		10,98	118,69	70,53	21	3,49	21	122,18	450.000,00 €												
Bajo E	2	1	72,68	16,69	5,69		9,96	109,38	63,29	17	4,42	17	113,96	475.000,00 €												
Bajo F	3	2	97,54	20,79	4,36		13,36	141,91	80,40	3	5,57	3	147,48	510.000,00 €												
Bajo G	1	1	42,75				5,84	51,17	37,12	8	6,31	8	57,84	240.000,00 €												
1ª A	3	2	142,35		18,26		19,50	188,71	120,56	11	5,25	11	193,96	510.000,00 €												
1ª B	2	1	93,02		12,42		12,74	123,91	82,81	14	4,81	14	128,72	440.000,00 €												
1ª C	2	1	86,83		9,98		11,9	114,05	77,19	15	5,12	15	119,17	435.000,00 €												
1ª D	2	1	82,77		9,56		11,32	108,77	73,81	12	4,04	12	112,81	430.000,00 €												
1ª E	2	1	75,88		7,94		10,38	98,89	66,76	7	3,51	7	102,4	425.000,00 €												
1ª F	3	2	100,59		6,87		13,78	127,43	82,92	4	4,06	4	131,49	500.000,00 €												
1ª G	3	2	102,3		9,54		14,02	132,15	87,59	5	5,33	5	137,38	460.000,00 €												
2ª A	3	2	142,95		16,11	51,88	19,57	238,16	119,38	9	5,18	9	244,34	870.000,00 €												
2ª B	2	1	93,02		11,32	53,03	12,74	175,84	80,89	1	5,31	1	181,15	710.000,00 €												
2ª C	2	1	86,83		8,45	47,01	11,90	159,53	75,03	2	5,80	2	165,33	700.000,00 €												
2ª D	2	1	80,72		9,29	41,80	14,32	150,84	72,08	11	5,02	11	159,38	690.000,00 €												
2ª E	2	1	75,88		7,28	45,21	10,38	143,44	64,71	19	5,05	19	148,49	680.000,00 €												
2ª F	3	2	101,91		6,68	38,64	13,94	167,47	82,1	10	7,55	10	175,02	810.000,00 €												
2ª G	2	1	78,08		10,90		10,69	104,48	68,78	18	4,45	18	108,93	370.000,00 €												

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:



RAICV
4123

