ARIA
SPAIN

Los Altos

Maravillosa villa con piscina privada

Número de oferta: 658

Desde 489000 €

*El precio no incluye IVA

Fecha de entrega:
Octubre de 2024

Información sobre la propiedad

Tipo: Villa
Número de baños: 3
Número de dormitorios: 3

Superficie: 158.55 m^2
Ciudad: Los Altos

Descripción de la propiedad

Sumérjase en un mundo de lujo y exclusividad, donde la elegancia llena cada momento. Situado en la prestigiosa zona de Orihuela Costa, en la provincia de Alicante, este exclusivo complejo ofrece 10 exquisitas villas.

Disfrute de amplias villas con 3 dormitorios (2 de ellos en suite), 3 cuartos de baño, un elegante salón y una cocina abierta. Relájese en la terraza parcialmente cubierta y disfrute de la piscina privada. Cada casa dispone de solarium, piscina privada y aparcamiento exclusivo para su comodidad.

Estas hermosas villas ofrecen mucho más que unas vacaciones de lujo. Están situadas en un complejo residencial en una ubicación privilegiada, con acceso a toda la infraestructura que necesita para una vida cómoda y plena. El mar y las mejores playas de arena están a sólo 7 minutos en coche, y el mayor centro comercial a 10 minutos. Los aficionados al golf apreciarán la proximidad de prestigiosos campos de golf, a sólo 10-12 minutos en coche.

Es el lugar ideal para las familias que buscan la armonía entre la relajación y el confort. Descubra la combinación perfecta de lujo y confort.

Haga realidad sus sueños y póngase en contacto con nosotros ahora para adquirir una villa donde el lujo y la exclusividad se unen en perfecta armonía.

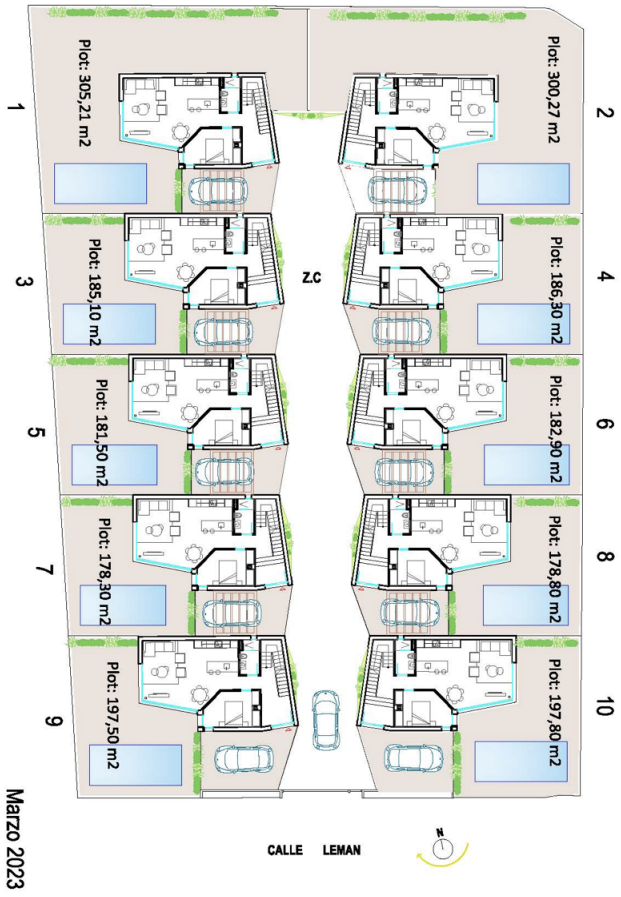
Ventajas

- Cerca de campos de golf
- Aire acondicionado
- Piscina privada
- Balcón/Terraza
- Estacionamiento
- Jardín
- Solarium
- Urbanización cerrada

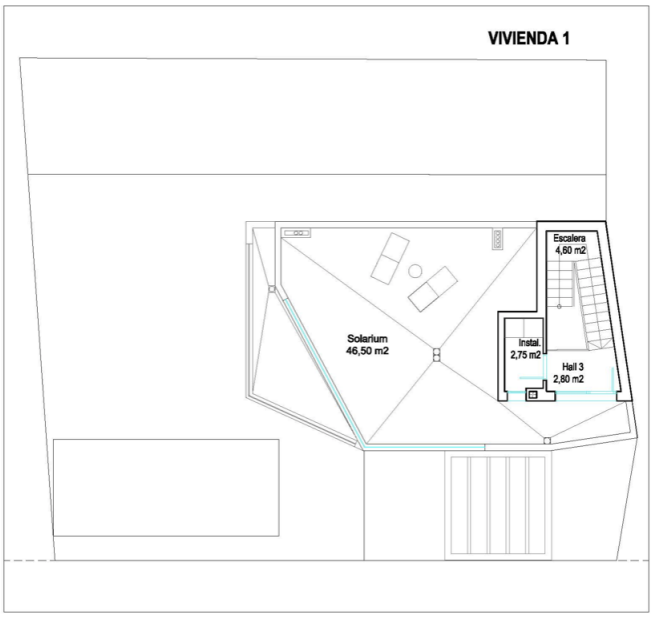
Qué se incluye en el precio

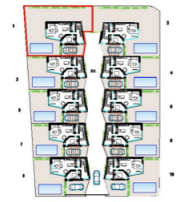
- Cocina amueblada
- Plaza de aparcamiento
- Piscina privada
- Aire acondicionado
- Solarium
- Smarthome
- Jardín
- Baño amueblado

Galería



Marzo 2023





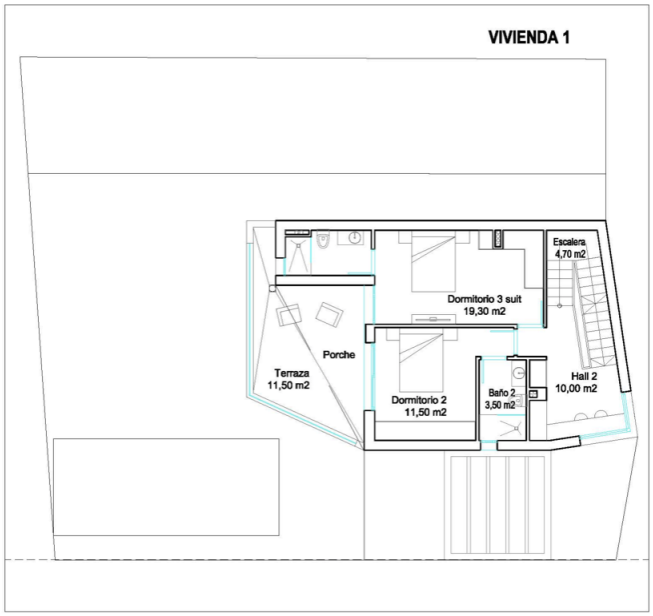
PLANTA 2-SOLARIUM

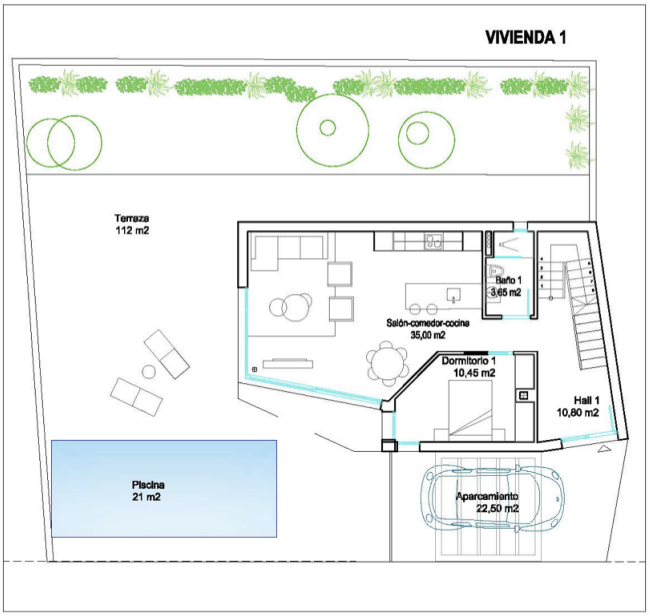
SUPERFICIE ÚTIL (SU)	10,15 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA (SC)	17,25 M2
SOLARIUM	46,50 M2
TOTAL VIVIENDA P2-SOLARIUM (SC + SOLARIUM)	**63,75 M2**

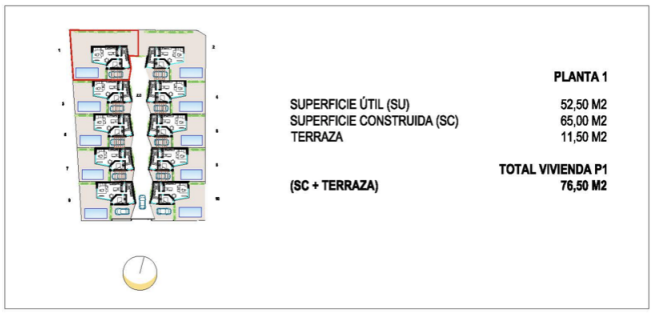
SUPERFICIES TOTALES

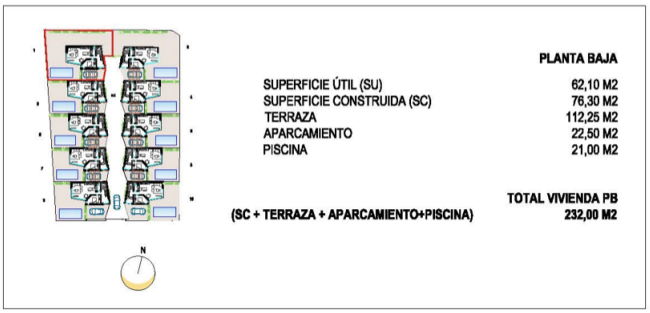
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL (SCT)	158,55 M2
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (SUT)	124,75 M2
APARCAMIENTO	22,50 M2
TERRAZAS	106,50 M2
SOLARIUM	46,50 M2
PISCINA	21,00 M2
SUPERFICIE TOTAL VIVIENDA	**355,05 M2**

PARCELA (305,21 M2), OCUPACIÓN EN PLANTA (77,30 M2)









DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

PLOT Nº.	BEDROOMS	BATHROOMS	PLOT(M2)	M2 BUILT	SOLARIUM	POOL	M2 TERRACE	PRICE(€)	DEADLINE
10	3	3	197,80	158,55	46,50	Included	67,50	SHOW HOUSE	FINISHED
8	3	3	178,80	158,55	46,50	Included	58,50	SOLD	FINISHED
6	3	3	182,90	158,55	46,50	Included	62,50	SOLD	MAY 2024
4	3	3	186,30	158,55	46,50	Included	65,50	489.000 €	OCT 2024
2	3	3	300,27	158,55	46,50	Included	101,50	569,000 €	OCT 2024
9	3	3	197,50	158,55	46,50	Included	67,50	SOLD	AUG 2024
7	3	3	178,30	158,55	46,50	Included	58,50	509.000 €	DEC 2024
5	3	3	181,50	158,55	46,50	Included	62,50	SOLD	DEC 2024
3	3	3	185,10	158,55	46,50	Included	65,50	519,000 €	DEC 2024
1	3	3	305,21	158,55	46,50	Included	106,50	RESERVED	DEC 2024

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123