



Estepona

Apartament 500 metrów od morza

Numer oferty: 41748

Od 642075 €



Termin oddania:

*Cena nie zawiera podatku VAT



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 93.06 m²

Miasto: Estepona



Opis nieruchomości

W sercu prestiżowej Estepony, na słonecznym Costa del Sol, powstaje nowoczesny kompleks mieszkalny oferujący przestronne apartamenty z 2 lub 3 sypialniami i łazienkami, o powierzchni od około 90 do 160 m². To idealna propozycja dla osób poszukujących **nowych apartamentów w Hiszpanii na sprzedaż**, które pragną komfortu, stylu i bliskości morza. Każde mieszkanie wyróżnia się designerską aranżacją wewnątrz z dużym tarasem, zapewniającym doskonałą ekspozycję na słońce.

Bogata strefa wspólna obejmuje zarówno basen zewnętrzny dla dorosłych i dzieci, jak i ponad 60 m² krytej pływalni. Dodatkowo mieszkańcy mają do dyspozycji nowoczesną siłownię, saunę i hammam, salę do jogi, przestrzeń coworkingową oraz wielofunkcyjną salę spotkań – to idealne rozwiązania dla osób szukających **luksusowych nieruchomości w Hiszpanii** i wysokiego komfortu życia.

Dzięki lokalizacji w Estepona, inwestycja jest świetnie skomunikowana – kilka minut samochodem do plaży, pola golfowego, centrum miasta oraz autostrady A-7, co pozwala na szybki dojazd do Marbella, Puerto Banús, lotniska w Maladze i Gibraltaru. To idealny wybór zarówno na potrzeby własne, jak i jako **nieruchomość inwestycyjna w Hiszpanii**. Zapewnia świetny punkt wyjścia do **zarabiania na wynajmie w Hiszpanii**, a także wysoki **standard inwestycji w Hiszpanii**, którego szukają klienci premium



Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Winda



Klimatyzacja



Blisko morza



Garaż



Basen ogólnodostępny



Parking



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Klimatyzacja



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Łazienka umeblowana



Galeria





Select all		PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐	VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 01, PLANTA 0, LETRA/Nº B	723.000 €	2581-VI-B-01-0-B	Vivienda	01	B	0	B	3	3
☐	GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 013	16.000 €	2581-GA-0-0-1-013	Garaje	0	0	-1	013	0	0
☐	GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 042	16.000 €	2581-GA-0-0-1-042	Garaje	0	0	-1	042	0	0
☐	TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 011	8000 €	2581-TR-0-0-1-011	Trastero	0	0	-1	011	0	0
Subtotal		763.000 €								
☐	VIVIENDA: BLOQUE A, PORTAL 01, PLANTA 0, LETRA/Nº A	773.151,35 €	2581-VI-A-01-0-A	Vivienda	01	A	0	A	3	3
☐	GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 001	16.000 €	2581-GA-0-0-1-001	Garaje	0	0	-1	001	0	0
☐	GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 002	16.000 €	2581-GA-0-0-1-002	Garaje	0	0	-1	002	0	0
☐	TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 005	8000 €	2581-TR-0-0-1-005	Trastero	0	0	-1	005	0	0
Subtotal		813.151,35 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 01, PLANTA 02, LETRA/Nº A	988.000 €	2581-VI-C-01-02-A	Vivienda	01	C	02	A	2	2
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 026	8000 €	2581-TR-0-0-1-026	Trastero	0	0	-1	026	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 024	16.000 €	2581-GA-0-0-1-024	Garaje	0	0	-1	024	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 025	16.000 €	2581-GA-0-0-1-025	Garaje	0	0	-1	025	0	0
Subtotal	1.028.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 01, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.172.000 €	2581-VI-C-01-02-B	Vivienda	01	C	02	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 027	16.000 €	2581-GA-0-0-1-027	Garaje	0	0	-1	027	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 026	16.000 €	2581-GA-0-0-1-026	Garaje	0	0	-1	026	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 025	8000 €	2581-TR-0-0-1-025	Trastero	0	0	-1	025	0	0
Subtotal	1.212.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE F, PORTAL 01, PLANTA 0, LETRA/Nº A	748.000 €	2581-VI-F-01-0-A	Vivienda	01	F	0	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 076	16.000 €	2581-GA-0-0-1-076	Garaje	0	0	-1	076	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 059	8000 €	2581-TR-0-0-1-059	Trastero	0	0	-1	059	0	0
Subtotal	772.000 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE D, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº A	622.151,35 €	2581-VI-D-01-01-A	Vivienda	01	D	01	A	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 052	16.000 €	2581-GA-0-0-1-052	Garaje	0	0	-1	052	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 036	8000 €	2581-TR-0-0-1-036	Trastero	0	0	-1	036	0	0
Subtotal	646.151,35 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE D, PORTAL 02, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.011.000 €	2581-VI-D-02-02-B	Vivienda	02	D	02	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 060	16.000 €	2581-GA-0-0-1-060	Garaje	0	0	-1	060	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 061	16.000 €	2581-GA-0-0-1-061	Garaje	0	0	-1	061	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 038	8000 €	2581-TR-0-0-1-038	Trastero	0	0	-1	038	0	0
Subtotal	1.051.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº A	686.151,35 €	2581-VI-B-01-01-A	Vivienda	01	B	01	A	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 044	16.000 €	2581-GA-0-0-1-044	Garaje	0	0	-1	044	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 009	8000 €	2581-TR-0-0-1-009	Trastero	0	0	-1	009	0	0
Subtotal	710.151,35 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE D, PORTAL 02, PLANTA 02, LETRA/Nº A	1.198.000 €	2581-VI-D-02-02-A	Vivienda	02	D	02	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 058	16.000 €	2581-GA-0-0-1-058	Garaje	0	0	-1	058	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 059	16.000 €	2581-GA-0-0-1-059	Garaje	0	0	-1	059	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 037	8000 €	2581-TR-0-0-1-037	Trastero	0	0	-1	037	0	0
Subtotal	1.238.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 01, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.238.000 €	2581-VI-B-01-02-B	Vivienda	01	B	02	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 011	16.000 €	2581-GA-0-0-1-011	Garaje	0	0	-1	011	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 012	16.000 €	2581-GA-0-0-1-012	Garaje	0	0	-1	012	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 014	8000 €	2581-TR-0-0-1-014	Trastero	0	0	-1	014	0	0
Subtotal	1.278.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE F, PORTAL 01, PLANTA 0, LETRA/Nº B	835.000 €	2581-VI-F-01-0-B	Vivienda	01	F	0	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 086	16.000 €	2581-GA-0-0-1-086	Garaje	0	0	-1	086	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 053	8000 €	2581-TR-0-0-1-053	Trastero	0	0	-1	053	0	0
Subtotal	859.000 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº B	712.500 €	2581-VI-B-02-01-B	Vivienda	02	B	01	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 040	16.000 €	2581-GA-0-0-1-040	Garaje	0	0	-1	040	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 019	8000 €	2581-TR-0-0-1-019	Trastero	0	0	-1	019	0	0
Subtotal	736.500 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 02, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.035.000 €	2581-VI-B-02-02-B	Vivienda	02	B	02	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 020	16.000 €	2581-GA-0-0-1-020	Garaje	0	0	-1	020	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 021	16.000 €	2581-GA-0-0-1-021	Garaje	0	0	-1	021	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 016	8000 €	2581-TR-0-0-1-016	Trastero	0	0	-1	016	0	0
Subtotal	1.075.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº A	620.151,35 €	2581-VI-C-01-01-A	Vivienda	01	C	01	A	2	2
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 022	8000 €	2581-TR-0-0-1-022	Trastero	0	0	-1	022	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 037	16.000 €	2581-GA-0-0-1-037	Garaje	0	0	-1	037	0	0
Subtotal	644.151,35 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE E, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº A	843.000 €	2581-VI-E-02-01-A	Vivienda	02	E	01	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 074	16.000 €	2581-GA-0-0-1-074	Garaje	0	0	-1	074	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 088	16.000 €	2581-GA-0-0-1-088	Garaje	0	0	-1	088	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 051	8000 €	2581-TR-0-0-1-051	Trastero	0	0	-1	051	0	0
Subtotal	883.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE A, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº A	911.000 €	2581-VI-A-01-01-A	Vivienda	01	A	01	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 008	16.000 €	2581-GA-0-0-1-008	Garaje	0	0	-1	008	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 001	8000 €	2581-TR-0-0-1-001	Trastero	0	0	-1	001	0	0
Subtotal	935.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº B	781.000 €	2581-VI-C-01-01-B	Vivienda	01	C	01	B	3	3
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 017	8000 €	2581-TR-0-0-1-017	Trastero	0	0	-1	017	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 019	16.000 €	2581-GA-0-0-1-019	Garaje	0	0	-1	019	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 023	16.000 €	2581-GA-0-0-1-023	Garaje	0	0	-1	023	0	0
Subtotal	821.000 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº A	762.000 €	2581-VI-C-02-01-A	Vivienda	02	C	01	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 036	16.000 €	2581-GA-0-0-1-036	Garaje	0	0	-1	036	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 031	16.000 €	2581-GA-0-0-1-031	Garaje	0	0	-1	031	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 023	8000 €	2581-TR-0-0-1-023	Trastero	0	0	-1	023	0	0
Subtotal	802.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE D, PORTAL 01, PLANTA 0, LETRA/Nº B	696.000 €	2581-VI-D-01-0-B	Vivienda	01	D	0	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 051	16.000 €	2581-GA-0-0-1-051	Garaje	0	0	-1	051	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 032	8000 €	2581-TR-0-0-1-032	Trastero	0	0	-1	032	0	0
Subtotal	720.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE D, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº A	745.151,35 €	2581-VI-D-02-01-A	Vivienda	02	D	01	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 089	16.000 €	2581-GA-0-0-1-089	Garaje	0	0	-1	089	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 042	8000 €	2581-TR-0-0-1-042	Trastero	0	0	-1	042	0	0
Subtotal	769.151,35 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE C, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº B	618.075,68 €	2581-VI-C-02-01-B	Vivienda	02	C	01	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 030	16.000 €	2581-GA-0-0-1-030	Garaje	0	0	-1	030	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 024	8000 €	2581-TR-0-0-1-024	Trastero	0	0	-1	024	0	0
Subtotal	642.075,68 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE A, PORTAL 01, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.278.000 €	2581-VI-A-01-02-B	Vivienda	01	A	02	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 005	16.000 €	2581-GA-0-0-1-005	Garaje	0	0	-1	005	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 006	16.000 €	2581-GA-0-0-1-006	Garaje	0	0	-1	006	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 003	8000 €	2581-TR-0-0-1-003	Trastero	0	0	-1	003	0	0
Subtotal	1.318.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE B, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº A	811.651,35 €	2581-VI-B-02-01-A	Vivienda	02	B	01	A	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 014	16.000 €	2581-GA-0-0-1-014	Garaje	0	0	-1	014	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 041	16.000 €	2581-GA-0-0-1-041	Garaje	0	0	-1	041	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 018	8000 €	2581-TR-0-0-1-018	Trastero	0	0	-1	018	0	0
Subtotal	851.651,35 €								

■ Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE E, PORTAL 01, PLANTA 01, LETRA/Nº B	804.151,35 €	2581-VI-E-01-01-B	Vivienda	01	E	01	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 073	16.000 €	2581-GA-0-0-1-073	Garaje	0	0	-1	073	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 069	16.000 €	2581-GA-0-0-1-069	Garaje	0	0	-1	069	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 049	8000 €	2581-TR-0-0-1-049	Trastero	0	0	-1	049	0	0
Subtotal	844.151,35 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE E, PORTAL 02, PLANTA 01, LETRA/Nº B	666.151,35 €	2581-VI-E-02-01-B	Vivienda	02	E	01	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 072	16.000 €	2581-GA-0-0-1-072	Garaje	0	0	-1	072	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 050	8000 €	2581-TR-0-0-1-050	Trastero	0	0	-1	050	0	0
Subtotal	690.151,35 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE E, PORTAL 02, PLANTA 02, LETRA/Nº B	1.044.000 €	2581-VI-E-02-02-B	Vivienda	02	E	02	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 077	16.000 €	2581-GA-0-0-1-077	Garaje	0	0	-1	077	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 078	16.000 €	2581-GA-0-0-1-078	Garaje	0	0	-1	078	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 0, PORTAL 0, PLANTA -1, LETRA/Nº 055	8000 €	2581-TR-0-0-1-055	Trastero	0	0	-1	055	0	0
Subtotal	1.084.000 €								

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123