

# ARIA

— SPAIN —



# Calpe

## Apartament 600 metrów od plaży

Numer oferty: 28579

**Od 410000 €**



Termin oddania:

\*Cena nie zawiera podatku VAT



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Apartament

**Ilość łazienek:** 2

**Ilość sypialni:** 3

**Powierzchnia:** 69.89 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Calpe



### Opis nieruchomości

W prestiżowej dzielnicy La Manzanera w Calpe powstał nowoczesny kompleks apartamentowy, oferujący przestronne apartamenty z dwiema i trzema sypialniami. Starannie zaprojektowane wnętrza, panoramiczne okna i doskonała orientacja zapewniają optymalne doświetlenie oraz imponujące widoki. Każde mieszkanie posiada miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórkę lokatorską, co zwiększa komfort codziennego użytkowania.




Kompleks oferuje bogaty wachlarz udogodnień, tworząc idealne miejsce zarówno do relaksu, jak i aktywnego spędzania czasu. Do dyspozycji mieszkańców jest panoramiczny basen rekreacyjny, podgrzewane jacuzzi, basen dla dzieci oraz przestronne solarium i tarasy widokowe. Nowoczesna siłownia, sauna oraz sala kinowa zapewniają rozrywkę i możliwość zadbania o kondycję, a przestrzeń coworkingowa stanowi idealne miejsce do pracy. Dodatkowe atrakcje, takie jak minigolf, plac zabaw i rozległe tereny zielone, tworzą harmonijną przestrzeń sprzyjającą odpoczynkowi i integracji.




Położenie w pobliżu centrum Calpe oraz plaż sprawia, że mieszkańcy mają szybki dostęp do wszystkich niezbędnych usług, takich jak sklepy, restauracje, szkoły czy ośrodki zdrowia. To wyjątkowa inwestycja dla osób poszukujących luksusu, komfortu i spokoju w otoczeniu pięknej architektury oraz śródziemnomorskiego krajobrazu.






### Atuty










-  Widok na morze
-  Balkon/taras
-  Winda

-  Klimatyzacja
-  Blisko morza
-  Garaż

-  Basen ogólnodostępny
-  Parking
-  Osiedle zamknięte

## Co otrzymamy w cenie

-  Umeblowana kuchnia
-  Komórka lokatorska
-  Klimatyzacja
-  Łazienka umeblowana

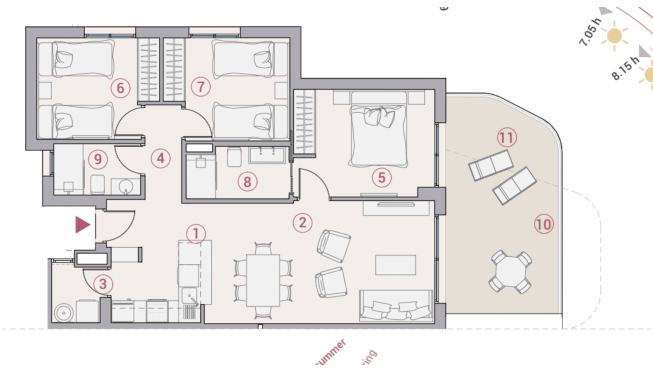
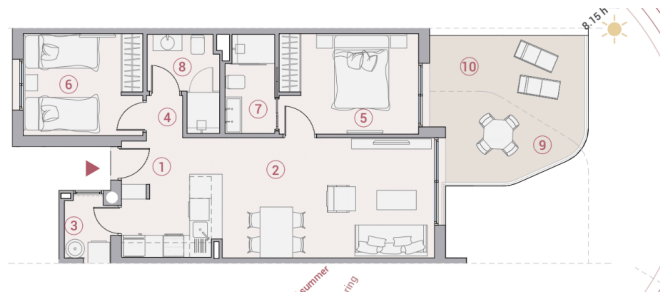
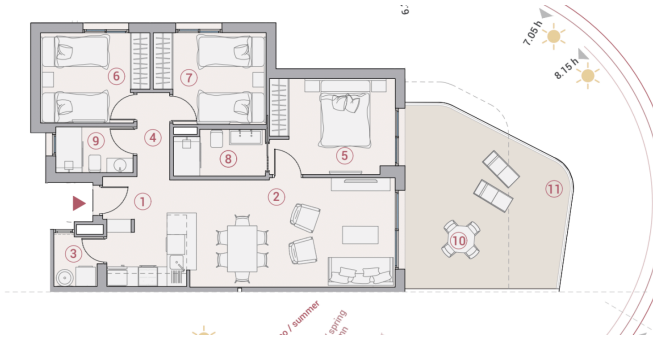
-  Miejsce parkingowe
-  Basen ogólnodostępny
-  Smarthome

## Galeria









	VENDIDA	# D/B	MÓDULO	PH	TI	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )		PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS
						INTERIOR	TERRAZA VISO SOLARÍUM				
PLANTA 1	A-01	3D+2B	1	P-15	TP-15	72,88	40,07	166,39			reservado
	B-02	2D+2B	1	P-22	F-01	59,11	38,94	147,18			reservado
PLANTA 2	C-03	2D+2B	2	P-26	F-03	60,53	39,03	146,20			reservado
	D-04	3D+2B	2	P-13	TP-13	69,89	29,20	143,81	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 3	E-05	3D+2B	1	P-16	TP-16	72,88	16,00	134,81			reservado
	F-06	2D+2B	1	P-24	F-28	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 4	G-07	2D+2B	2	P-26	F-07	60,53	16,00	115,97			reservado
	H-08	2D+2B	2	P-12	TP-12	69,89	18,31	131,28	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 5	I-09	3D+2B	1	P-18	TP-18	72,88	26,40	148,45			reservado
	J-10	2D+2B	1	P-23	F-27	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 6	K-11	2D+2B	2	P-27	F-20	60,53	16,00	115,97			reservado
	L-12	3D+2B	2	P-10	TP-10	69,89	17,34	131,28	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 7	M-13	3D+2B	1	P-33	TP-33	72,88	16,00	134,81			reservado
	N-14	2D+2B	1	P-21	F-21	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 8	O-15	2D+2B	2	P-05	F-05	60,53	16,00	115,97			reservado
	P-16	2D+2B	2	P-36	TP-34	69,89	18,31	131,28	426.000 €	43.500 €	6.000 €
PLANTA 9	Q-17	3D+2B	1	P-32	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	R-18	2D+2B	1	P-04	F-22	59,11	16,76	113,07	394.000 €	39.800 €	6.000 €
PLANTA 10	S-19	2D+2B	2	P-06	F-06	60,53	16,00	115,97			reservado
	T-20	3D+2B	1	P-37	TP-37	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 11	U-21	3D+2B	1	P-31	TP-31	72,88	16,00	134,81			reservado
	V-22	2D+2B	1	P-03	F-23	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 12	W-23	2D+2B	2	P-07	F-04	60,53	16,00	115,97			reservado
	X-24	2D+2B	2	P-38	TP-38	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 13	Y-25	3D+2B	1	P-30	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	Z-26	2D+2B	1	P-02	F-24	59,11	16,76	113,07	410.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 14	AA-27	2D+2B	2	P-14	TP-14	60,53	16,00	115,97			reservado
	AB-28	3D+2B	2	P-08	TP-08	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 15	AC-29	3D+2B	1	P-30	F-25	72,88	16,00	134,81			reservado
	AD-30	2D+2B	1	P-17	TP-17	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 16	AE-31	2D+2B	2	P-11	TP-11	60,53	16,00	115,97			reservado
	AF-32	2D+2B	2	P-39	TP-39	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 17	AG-33	3D+2B	1	P-04	F-26	74,56	24,56	148,95			reservado
	AH-34	2D+2B	1	P-34	TP-34	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 18	AI-35	2D+2B	2	P-35	TP-35	60,53	16,00	115,97			reservado
	AJ-36	3D+2B	2	P-09	TP-09	69,89	17,34	132,01			reservado
PLANTA 19	AK-37	3D+2B	1	P-29	TP-29	80,49	35,63	248,81			reservado
	AL-38	3D+2B	1	P-19 & 22	TP-19	79,04	169,14	345,03			reservado

LOCAL COMERCIAL				PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS	
BAÑERO	T-2	221,20	159,04	428,69	10.000 €	2.100 €	1.000 €	disponible

# Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

