



Estepona

Apartament blisko morza

Numer oferty: 42102

Od 695000 €



Termin oddania:
I kwartał 2026

*Cena nie zawiera podatku VAT



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 106.40 m²

Miasto: Estepona



Opis nieruchomości

W zachodniej części Estepony, na łagodnym wzgórzu z imponującymi widokami na Morze

Śródziemne, powstaje kameralny kompleks z zaledwie 33 rezydencjami. W ofercie znajdują się przestronne mieszkania z 2, 3 i 4 sypialniami oraz domy w zabudowie szeregowej, zaprojektowane z myślą o komforcie i nowoczesnym, otwartym układzie wnętrza. Duże przeszklenia i tarasy gwarantują świetliste, funkcjonalne przestrzenie – to idealna propozycja dla osób szukających **nowych apartamentów w Hiszpanii na sprzedaż** w topowej lokalizacji Costa del Sol, blisko plaży i miejskich udogodnień.

Urbanizacja oferuje pełny pakiet udogodnień w standardzie resortowym: basen, siłownię, salę klubową oraz zadbane ogrody sprzyjające relaksowi przez cały rok. Dzięki doskonałym połączeniom drogowym szybko dotrzesz do Marbelli, Puerto Banús i Malagi, co czyni tę ofertę świetnym wyborem dla tych, którzy planują **kupno domu w Marbelli / Maladze** lub poszukują **luksusowych nieruchomości w Hiszpanii** z wygodnym dostępem do plaży, restauracji i usług.

Dla inwestorów to adres o wysokim potencjale: kameralna skala projektu, widoki na morze i bliskość prestiżowych atrakcji przekładają się na realne **zarabianie na wynajmie w Hiszpanii** i atrakcyjną **opłacalność inwestycji w Hiszpanii**. Jeśli rozważasz **nieruchomości inwestycyjne w Hiszpanii** w jednym z **najlepszych miejsc na zakup nieruchomości w Hiszpanii**, skontaktuj się z doświadczonym **agentem nieruchomości Costa del Sol** – doradzimy, **jak kupić nieruchomość w Hiszpanii**, przeprowadzimy przez formalności i pomożemy wybrać układ idealnie dopasowany do Twoich potrzeb.



Atrybuty



Widok na morze



Przy polach golfowych



Klimatyzacja



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Winda



Garaż



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Komórka lokatorska



Basen ogólnodostępny



Klimatyzacja



Łazienka umeblowana



Galeria



#	Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets	Built M²	User
☐	▼ Vivienda Bloque 1 Portal 1 Planta 0 Letra/Nº B	913.00€	2562-VI-1-1-0-B	Vivienda	1	1	0	B	4	3	191,45	150,
☐	Garaje Bloque 1 Portal 1 Planta -1 Letra/Nº D04	18.00€	2562-GA-1-1-1-D04	Garaje	1	1	-1	D04	0	0	30,88	12,5
☐	Garaje Bloque 1 Portal 1 Planta -1 Letra/Nº D05	16.00€	2562-GA-1-1-1-D05	Garaje	1	1	-1	D05	0	0	30,88	12,5
☐	Trastero Bloque 1 Portal 1 Planta -1 Letra/Nº D14	6.00€	2562-TR-1-1-1-D14	Trastero	1	1	-1	D14	0	0	7,320	5,45
Subtotal		951.00€										
☐	▼ Vivienda Bloque 2 Portal 3 Planta 0 Letra/Nº B	673.00€	2562-VI-2-3-0-B	Vivienda	3	2	0	B	2	2	134,14	106,
☐	Garaje Bloque 2 Portal 2 Planta -1 Letra/Nº D12	16.00€	2562-GA-2-2-1-D12	Garaje	2	2	-1	D12	0	0	30,88	12,5
☐	Trastero Bloque 2 Portal 2 Planta -1 Letra/Nº D15	6.00€	2562-TR-2-2-1-D15	Trastero	2	2	-1	D15	0	0	7,250	5,40
Subtotal		695.00€										
☐	▼ Vivienda Bloque 1 Portal 2 Planta 0 Letra/Nº A	792.00€	2562-VI-1-2-0-A	Vivienda	2	1	0	A	3	2	160,04	125,
☐	Garaje Bloque 1 Portal 1 Planta -1 Letra/Nº D12	16.00€	2562-GA-1-1-1-D12	Garaje	1	1	-1	D12	0	0	42,25	17,1
☐	Trastero Bloque 1 Portal 1 Planta -1 Letra/Nº D03	6.00€	2562-TR-1-1-1-D03	Trastero	1	1	-1	D03	0	0	7,250	5,40
		814.00€										

[illegible]

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123