



La Manga

Apartament nad morzem z licencją turystyczną

Numer oferty: 2862

Od 519000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 123.84 m²

Miasto: La Manga



Opis nieruchomości

RAJ POMIĘDZY DWOMA MORZAMI – został stworzony z pełną intencją bycia kompleksem turystycznym. To niezaprzeczalna opcja na cieszenie się wakacjami, ale także zapewniająca wysoką rentowność w przypadku wyboru opcji regulowanego wynajmu turystycznego.

La Manga del Mar Menor w regionie Murcji to miejsce o wyjątkowym pięknie, w pobliżu majestatycznego Cabo de Palos, gdzie wznoszą się trzy wieże o ekskluzywnym designie z luksusowymi apartamentami, które nadają nowy sens koncepcji luksusowych mieszkań turystycznych. Ich wyjątkowe położenie bezpośrednio przy plaży pozwala cieszyć się z jednej strony naturalnym pięknem Morza Śródziemnego, a z drugiej – płytką, ciepłą laguną. To pas ziemi wulkanicznej otoczony naturalnymi kanałami łączącymi dwa morza. Niezwykle długie plaże z dziewiczym piaskiem oferują nieskończone widoki od wschodu do zachodu słońca. Jest to jeden z pierwszych na świecie kompleksów turystycznych, który umożliwia zanurzenie się w wodach dwóch mórz i podziwianie wschodu i zachodu słońca z tarasu.

La Manga del Mar Menor to jedno z najbardziej wyjątkowych miejsc w regionie Murcji. Turystyczna ikona hiszpańskiego wybrzeża Morza Śródziemnego. Jej charakterystyczna forma uczyniła ją rozpoznawalnym punktem na mapie. Przez dziesięciolecia była mekką dla miłośników białych plaż i krystalicznie czystych wód. Mimo dużej liczby odwiedzających każdego roku, ten raj wciąż oferuje miejsca do odkrycia, niespodzianki i samotne zakątki. Tylko tutaj można kąpać się między dwoma morzami i zobaczyć słońce wschodzące i zachodzące nad ich wodami. To pas o długości około 24 km, rozciągający się między Cabo de Palos i Punta del Mojón, który stanowi naturalną granicę dla laguny słonej wody znanej jako Mar Menor. Obszar ten cieszy się jednym z najzdrowszych klimatów w Europie, z subtropikalnym klimatem śródziemnomorskim, łagodnymi latami (28-32°C) i łagodnymi zimami, co przyniosło mu przydomek Costa Cálida. Jest to jedno z najbardziej wyjątkowych i zaskakujących miejsc na wybrzeżu Morza Śródziemnego.



Atuty



Widok na morze



Basen prywatny



Balkon/taras



Winda



Osiedle zamknięte



Pierwsza linia brzegowa



Basen ogólnodostępny



Blisko morza



Ogród



Klimatyzacja



Mieszkanie umeblowane



Parking



Solarium



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Klimatyzacja



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Solarium



Smarthome



Łazienka umeblowana



Ogród

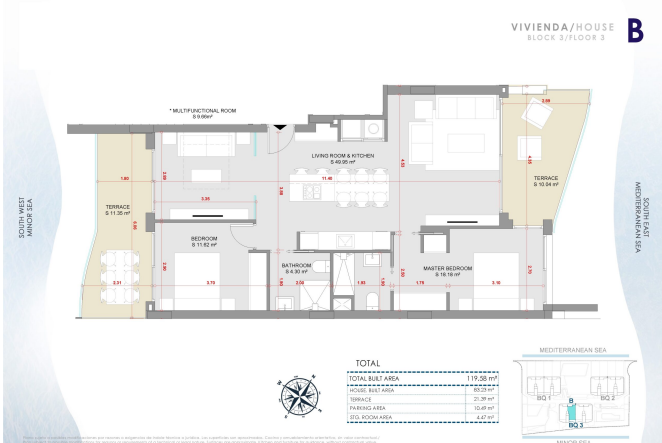


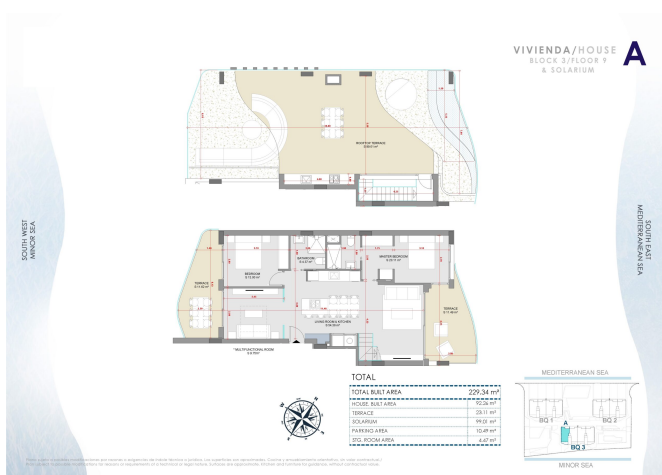
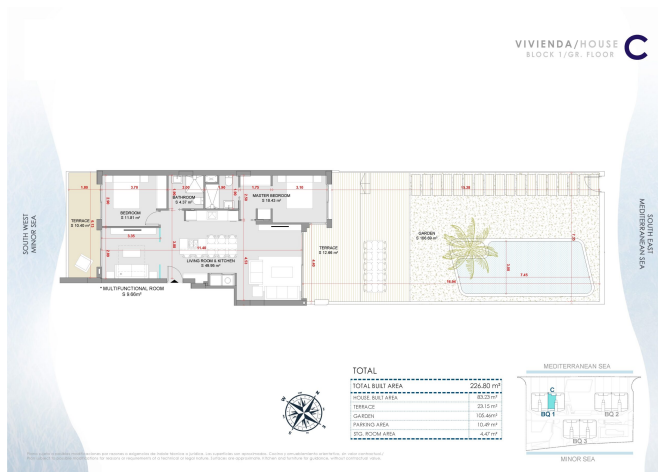
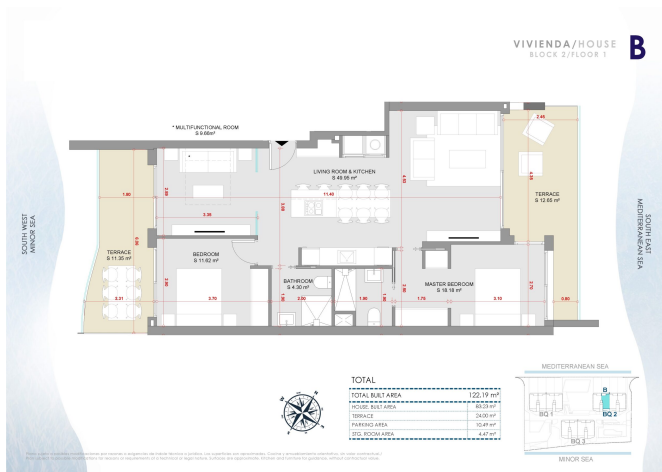
Mieszkanie umeblowane



Galeria







DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

MAR MENOR

SOLD
BLOQUEO
PRICELIST: 29.8.2024

TOWER 3				
	D	C	B	A
9	800.000	800.000	800.000	
8	559.000	559.000	549.000	
7	559.000		549.000	
6			549.000	
5	529.000	529.000		
4	549.000	529.000		
3	539.000	519.000	529.000	
2	519.000	519.000	529.000	
1	539.000	519.000		
RECEPTION, GYM, SPA, KIDSLUB				

TOWER 2				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				559.000
3				
2				
1				
0				

TOWER 1				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				
3				
2				
1				
0	800.000	800.000		

MEDITERRANEAN SEA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Members of
api

RAICV
4123

