

ARIA

— SPAIN —



Guardamar del Segura

Apartament przy plaży

Numer oferty: 4536

Od 299000 €



Termin oddania:
Listopad 2025

*Cena nie zawiera podatku VAT



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 73.88 m²

Miasto: Guardamar del Segura



Opis nieruchomości

Przedstawiamy nowoczesną inwestycję położoną w malowniczej okolicy Guardamar del Segura, oferującą 31 ekskluzywnych apartamentów, które łączą komfort, elegancję i funkcjonalność. Każdy apartament składa się z dwóch przestronnych sypialni, dwóch łazienek oraz dużego tarasu o powierzchni od 20 m², idealnego do relaksu i podziwiania spektakularnych widoków na rzekę Segura i krajobraz Vega Baja.

Budynek liczy dziewięć pięter, a na najwyższych zlokalizowane są luksusowe penthouse'y z prywatnym solarium i rozległymi tarasami, gwarantującymi wyjątkową przestrzeń do wypoczynku. Inwestycja obejmuje również podziemny parking oraz komórki lokatorskie, które zapewnią mieszkańcom dodatkowy komfort i bezpieczeństwo.

Kompleks mieszkalny zlokalizowany jest zaledwie 30 minut od lotniska w Alicante, co czyni go idealnym miejscem zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako dom wakacyjny. W najbliższej okolicy znajduje się przystań Guardamar z restauracjami i barami, a do pięknych plaż i centrum Guardamar można dotrzeć pieszo w kilka minut. W centrum miasta dostępne są wszelkie niezbędne usługi, sklepy, supermarkety oraz tereny rekreacyjne.



Atuty



Klimatyzacja



Balkon/taras



Winda



Basen ogólnodostępny



Blisko morza



Garaż



Mieszkanie umeblowane



Parking



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Klimatyzacja



Mieszkanie umeblowane



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Łazienka umeblowana



Galeria





Apartment	Floor	Model	Bedrooms	Bath	m2 Built	m2 Terrace	orientation	Parking + storage	Furniture	AC & White Goods	Completion	Price
Dunas 001	Ground Floor	CORNER	2	2	80.38	91.86	176.52	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	349,000 €
Dunas 002	Ground Floor	CENTER	2	2	73.89	48.84	155.53	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	299,000 €
Dunas 003	Ground Floor	CENTER	2	2	73.21	48.85	128.76	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	299,000 €
Dunas 004	Ground Floor	CORNER	2	2	77.18	108.63	180.81	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	319,000 €
Dunas 100	First Floor	CORNER	2	2	64.96	24.76	116.74	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 101	First Floor	CORNER	2	2	73.69	24.89	102.68	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 102	First Floor	CORNER	2	2	73.77	24.85	102.23	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 103	First Floor	CORNER	2	2	73.18	33.66	114.83	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 201	Second Fl.	CORNER	2	2	80.38	28.81	116.77	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 202	Second Fl.	CORNER	2	2	73.69	28.85	102.68	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 203	Second Fl.	CORNER	2	2	73.21	28.21	101.62	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 204	Second Fl.	CORNER	2	2	77.18	33.66	104.66	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 301	Third Fl.	CORNER	2	2	80.38	23.78	116.14	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 302	Third Fl.	CORNER	2	2	73.69	24.73	102.61	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 303	Third Fl.	CORNER	2	2	73.21	24.82	102.03	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 304	Third Fl.	CORNER	2	2	77.18	33.66	114.84	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 401	Fourth Fl.	CORNER	2	2	80.38	28.81	116.77	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 402	Fourth Fl.	CORNER	2	2	73.69	28.85	102.68	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 403	Fourth Fl.	CORNER	2	2	73.21	28.21	101.62	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 404	Fourth Fl.	CORNER	2	2	77.18	33.66	104.66	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 501	Finis Fl.	CORNER	2	2	73.21	24.87	101.70	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 502	Finis Fl.	CORNER	2	2	73.21	24.87	101.69	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 503	Finis Fl.	CORNER	2	2	77.18	33.66	114.84	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 601	Bas Fl.	CORNER	2	2	77.41	61.11	131.63	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 602	Bas Fl.	CORNER	2	2	73.21	24.84	101.63	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 603	Bas Fl.	CORNER	2	2	77.18	33.66	104.66	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 701	Basement B	CORNER	2	2	77.41	48.88	126.86	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 702	Basement B	CORNER	2	2	73.21	24.87	101.69	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD
Dunas 801	Basement B	CORNER	2	2	77.77	34.70	103.69	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	nov-25	449,000 €
Dunas 802	Basement B	CORNER	2	2	103.97	62.91	134.66	RIVER	INCLUDED	INCLUDED	SOLD	SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123