



El Fondó de les Neus  
**Apartament w El Fondó de les Neus**

Numer oferty: 31312

**Od 175000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:  
Maj 2025



**Informacje o nieruchomości**

**Typ:** Apartament

**Ilość łazienek:** 1

**Ilość sypialni:** 1

**Powierzchnia:** 56.30 m<sup>2</sup>

**Miasto:** El Fondó de les Neus



## Opis nieruchomości

Odkryj wyjątkową inwestycję nowoczesnych apartamentów dostępnych w różnych układach: **3 sypialnie i 2 łazienki, 2 sypialnie i 2 łazienki lub 1 sypialnia i 1 łazienka**. Położone w malowniczej miejscowości **Hondón de las Nieves**, apartamenty oferują spektakularne widoki na **rozciągające się winnice, gaje oliwne i migdałowce**.

Miejscowość znajduje się w **południowo-zachodniej części prowincji Alicante**, w regionie **Vinalopó Medio**, obejmując trzy główne osiedla: **Hondón de las Nieves, La Canalosa** oraz **El Rebalso**.

W tej urokliwej dolinie, chronionej przez **pasmo górskie Sierra de Crevillente**, uprawiane są renomowane **winogrona stołowe „Uva de mesa embolsada Vinalopó”**. Okolica oferuje również liczne atrakcje przyrodnicze oraz **zabytki historyczne i kulturalne**, które warto odwiedzić.

Apartamenty w **Edificio Cierna** zostały zaprojektowane z dbałością o **wysoki standard i nowoczesne rozwiązania technologiczne**. Wyróżniają się:

- ✓ **Ekskluzywną armaturą i sanitariatami**
- ✓ **Przygotowaniem do montażu klimatyzacji kanałowej**
- ✓ **Ekologicznym systemem podgrzewania wody wykorzystującym aerotermię**
- ✓ **Panelem fotowoltaicznym na dachu**, zapewniającym oszczędność energii



## Atuty



Przy polach golfowych



Balkon/taras



Parking



Winda



Garaż



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



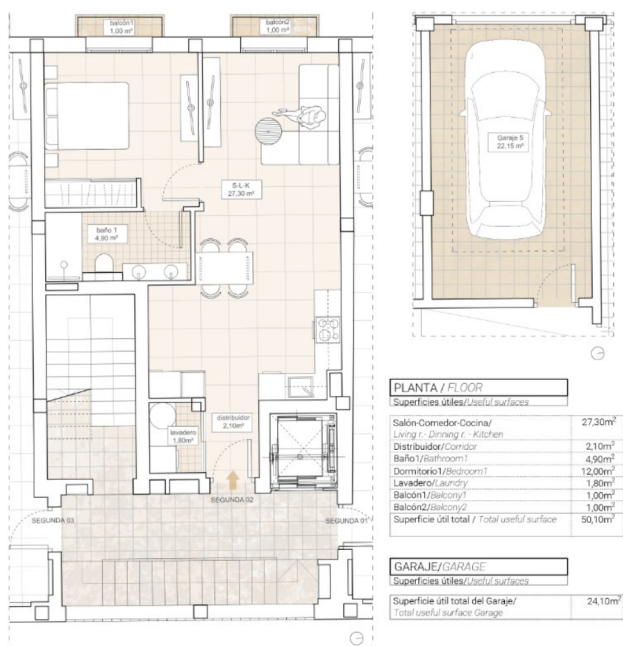
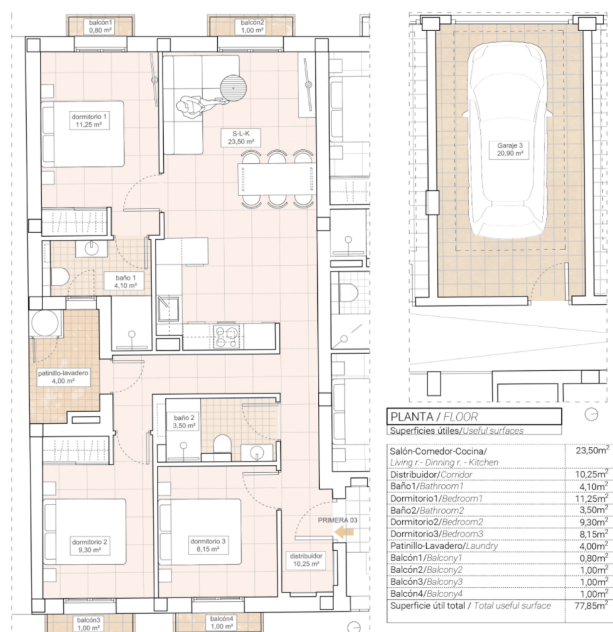
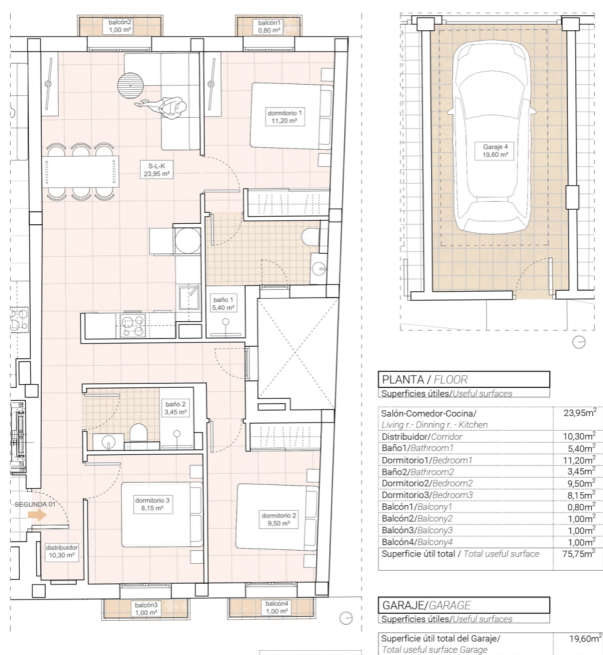
Preinstalacja klimatyzacji



Łazienka umeblowana



## Galeria



| PROPERTY | BEDS | BATHROOMS | Built-up (constr.)                         | Price     |
|----------|------|-----------|--------------------------------------------|-----------|
| 1º 1     | 3    | 2         | 92,5 m² + lavadero 4,6 m² + garaje 24,1 m² | 250.000 € |
| 1º 2     | 2    | 2         | 66,25 m² + garaje 20,35 m²                 | 198.000 € |
| 1º 3     | 3    | 2         | 90 m² + lavadero 4 m² + garaje 20,9 m²     | 270.000 € |
| 2º 1     | 3    | 2         | 92,45 m² + garaje 19,6 m²                  | 255.000 € |
| 2º 2     | 1    | 1         | 56,3 m² + garaje 22,15 m²                  | 175.000 € |
| 2º 3     | 3    | 2         | 90 m² + garaje 23,7 m²                     | 280.000 € |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de  
**api**

**RAICV**  
4123

