



La Canalosa
Apartament w La Canalosa

Numer oferty: 40018

Od 119900 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 1

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 65.70 m²

Miasto: La Canalosa



Opis nieruchomości

Nowoczesne apartamenty w La Canalosa, położone w malowniczej dolinie Hondón de las Nieves, to doskonała propozycja dla osób planujących **kupno nieruchomości w Hiszpanii**. Ta spokojna, pełna uroku miejscowość znajduje się zaledwie 40 km od lotniska w Alicante i 45 km od plaż Costa Blanca, co czyni ją atrakcyjnym miejscem zarówno do zamieszkania, jak i wypoczynku. Dzięki temu lokalizacja ta coraz częściej pojawia się na liście *najlepszych miejsc na zakup nieruchomości w Hiszpanii*, a nowa inwestycja wyróżnia się kameralną zabudową, energooszczędnymi rozwiązaniami i konkurencyjnymi cenami.

Oferowane **apartamenty na sprzedaż Hiszpania** mają 2 lub 3 sypialnie, przestronny salon z aneksem kuchennym, taras lub solarium, a także prywatne miejsce parkingowe. To świetna okazja dla osób poszukujących nowych apartamentów w Hiszpanii na sprzedaż, szczególnie tych, które interesuje ekologiczne budownictwo i niski koszt utrzymania. Nasza **agencja nieruchomości Hiszpania** oferuje kompleksowe wsparcie – zarówno na etapie wyboru mieszkania, jak i formalności związanych z zakupem. Jako lokalny **agent nieruchomości Costa Blanca** prowadzimy klientów krok po kroku przez cały proces, pomagając zrozumieć wszystkie aspekty prawne i podatkowe.

Inwestycja w La Canalosa to także doskonały wybór dla osób szukających sposobu na **zarabianie na wynajmie w Hiszpanii**. Połączenie spokojnej okolicy, bliskości natury i dobrej komunikacji z wybrzeżem sprawia, że jest to idealna lokalizacja pod **nieruchomości inwestycyjne Hiszpania**. Z pomocą doświadczonego **agenta nieruchomości Hiszpania** inwestorzy mogą liczyć na wysoką **opłacalność inwestycji w Hiszpanii**, stabilny popyt na najem krótkoterminowy oraz pełne wsparcie przy optymalizacji kosztów, w tym **podatków od nieruchomości w Hiszpanii**.



Atuty



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Preinstalacja klimatyzacji



Basen ogólnodostępny

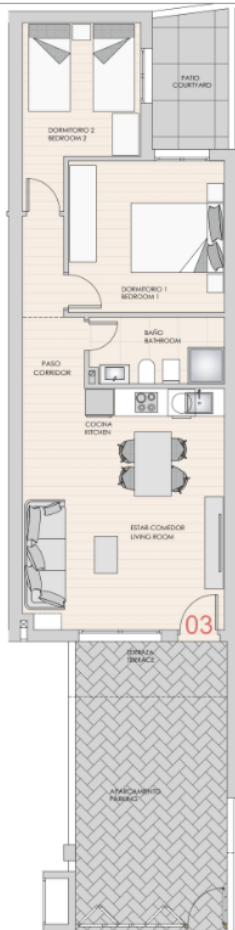


Łazienka umeblowana



Galeria



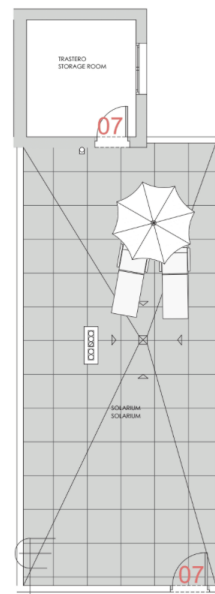
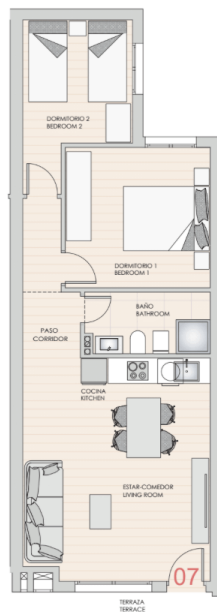


Superficies útiles Occupiable area	
TIPO / TYPE	03
Paso / Corridor	4.05
Estar-comedor-Cocina	23.00
Dormitorio 1 / Bedroom 1	11.20
Dormitorio 2 / Bedroom 2	6.55
Baño / Bathroom	4.20
Terraza / Terrace (50%)	2.00
Trastero / Storage room	-
Superficie útil total Total occupiable area	53.0
Jardin / Garden	16.30
Solarium	-
Patio / Courtyard	4.85
Superficie total Total area	74.1

Superficies construidas Built area	
TIPO / TYPE	03
Vivienda / Apartment	61.20
Zonas comunes / Common areas	1.86
Trastero / Storage room	-
Superficie construida total Total built area	63.1

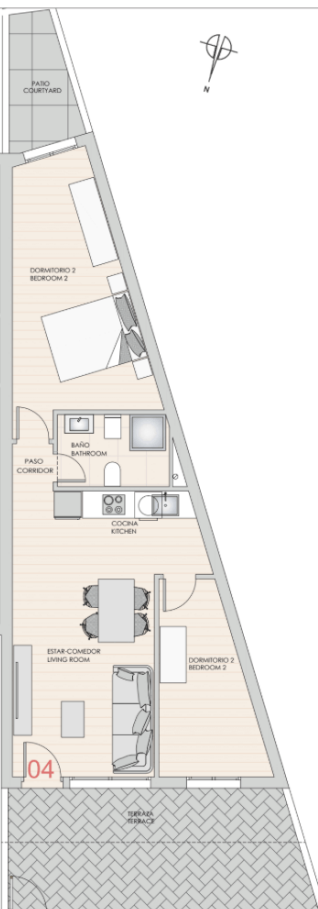
PLANTA BAJA
VIVIENDA TIPO 03
ESCALA: 1/75

1 m 3 m 5 m



PLANTA PISO

PLANTA DE CUBIERTA



Superficies útiles Occupiable area	
TIPO / TYPE	04
Paso / Corridor	0.95
Estar-comedor-Cocina	21.90
Dormitorio 1 / Bedroom 1	14.80
Dormitorio 2 / Bedroom 2	8.35
Baño / Bathroom	3.95
Terraza / Terrace (50%)	3.75
Trastero / Storage room	-
Superficie útil total Total occupiable area	53.7
Jardin / Garden	10.35
Solarium	-
Patio / Courtyard	3.95
Superficie total Total area	68.0

Superficies construidas Built area	
TIPO / TYPE	04
Vivienda / Apartment	63.75
Zonas comunes / Common areas	1.93
Trastero / Storage room	-
Superficie construida total Total built area	65.7

PLANTA BAJA
VIVIENDA TIPO 04
ESCALA: 1/75

1 m 3 m 5 m

REFERENCIA	VP	m2 Construidos	Superficie Total	m2 Jardin	m2 Patio	Solarium	Trastero	PRECIO VENTA SIN IMPUESTOS
VT01	01	60.9	70.5	16.8	4.05			RESERVADO - SOLD
VT02	02	63.8	74.1	16.3	4.05			124.900,00 €
VT03	03	63.1	74.1	16.3	4.85			124.900,00 €
VT04	04	65.7	68	10.35	3.95			119.900,00 €
VT05	05	56.8	102.3			47.8	10.15	139.900,00 €
VT06	06	59.55	106.2			47	10.4	139.900,00 €
VT07	07	73.4	104.6			46.75	9.7	139.900,00 €
VT08	08	80.4	114.4			52.75	11.2	RESERVADO - SOLD

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123