



Los Alcázares
Apartament w Los Alcázares

Numer oferty: 3497

Od 209000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
maj 2025



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament
Ilość łazienek: 2

Powierzchnia: 68.70 m²
Miasto: Los Alcázares

Ilość sypialni: 2



Opis nieruchomości

Apartamenty znajdują się w Los Alcázares, uprzywilejowanej okolicy na wybrzeżu Costa Cálida, zaledwie 25 minut od lotniska w Murcji i 55 minut od lotniska w Alicante. Obszar ten jest połączony autostradą z Kartageną, Murcją i Alicante oraz resztą plaż na Costa Cálida i Costa Blanca. Kompleks mieszkaniowy składa się z 32 apartamentów z 2 i 3 sypialniami, które łączą w sobie nowoczesny design, jakość i funkcjonalność. Jego bezkonkurencyjna lokalizacja oferuje imponujące widoki na pole golfowe i Mar Menor.

Kompleks położony jest na pierwszej linii prestiżowego pola golfowego „La Serena Golf”. Pole to cieszy się w okolicy doskonałą reputacją ze względu na jeziora i roślinność porastającą pole. Woda i jeziora znajdują się na 16 z 18 dołków, ale całe pole zostało zaprojektowane tak, aby oferować golfistom alternatywne strategie na każdym dołku. Kolejnym podstawowym aspektem czyniącym go wyjątkowym jest to, że jest połączony pieszo z centrum miasta, co nie zdarza się w żadnym innym miejscu i pozwala nam cieszyć się spokojem i pięknem okolicy, nie rezygnując z usług oferowanych przez Alcázares.



Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Ogród



Przy polach golfowych



Blisko morza



Basen ogólnodostępny



Parking



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Ogród



Łazienka umeblowana



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Preinstalacja klimatyzacji



Galeria



APARTAMENT 0.3

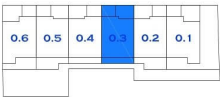
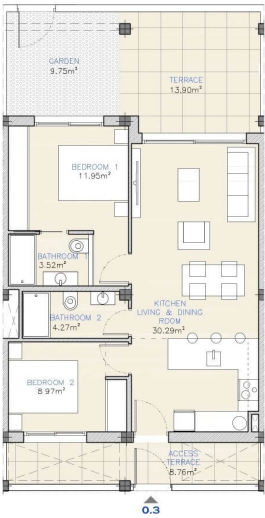
TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....68,70 M²

TERRACE/
TERRAZA.....13,90 M²

GARDEN/
JARDÍN.....9,75 M²

ACCESS TERRACE/
TERRAZA DE ACCESO.....8,76 M²

TOTAL101,11 M²



Comercial Plans. The information contained in the drawings is subject to variations for technical, commercial or legal reasons. The furnishing included in the drawings is only for information purposes. Planos comerciales. La información contenida en los planos y memoria de calidades queda sujeta a variaciones por motivos técnicos, comerciales o legales. El amueblamiento que aparece en los planos es meramente informativo.

GROUND FLOOR

BASEMENT OF THE APARTMENTS
TOTAL BUILT AREA/
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....775,03 M²

TOTAL775,03 M²



PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 1

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (m2)	TERRACES TERRAZAS (m2)	SOLARIUM (m2)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENFOYABLE SPACE (m2)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1								SOLD		
	0.2								SOLD		
	0.3	68,70	32,41		101,11	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6	71,40	41,71		113,11	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.6
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3								SOLD		
	1.4								SOLD		
	1.5								SOLD		
	1.6								SOLD		
	2.1								SOLD		
	2.2								SOLD		
	2.3								SOLD		
	2.4								SOLD		

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in living room and bedrooms and complete bathroom (including shower screen similar to show house).

PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 2

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (m2)	TERRACES TERRAZAS (m2)	SOLARIUM (m2)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENFOYABLE SPACE (m2)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1	71,40	46,08		117,48	2	2	249.000 €	AVAILABLE		0.1
	0.2	68,70	40,70		109,40	2	2	235.000 €	AVAILABLE		0.2
	0.3	68,70	33,84		102,54	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6								SOLD		
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3	68,70	11,18		79,88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.3
	1.4								SOLD		
	1.5	68,70	11,18		79,88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.5
	1.6								SOLD		
	2.1								SOLD		
	2.2								SOLD		
	2.3								SOLD		
	2.4	89,21	27,44	64,59	181,24	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.4

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in bedrooms, complete bathroom and interior and exterior lights (no decorative)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123