



## Los Alcázares Apartament w Los Alcázares

Numer oferty: 6976

**Od 389000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:  
maj 2025



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Apartament  
**Ilość łazienek:** 2

**Powierzchnia:** 89.21 m<sup>2</sup>  
**Miasto:** Los Alcázares

**Ilość sypialni: 3**



## Opis nieruchomości

Apartamenty znajdują się w Los Alcázares, uprzywilejowanej okolicy na wybrzeżu Costa Cálida, zaledwie 25 minut od lotniska w Murcji i 55 minut od lotniska w Alicante. Obszar ten jest połączony autostradą z Kartageną, Murcją i Alicante oraz resztą plaż na Costa Cálida i Costa Blanca. Kompleks mieszkaniowy składa się z 32 apartamentów z 2 i 3 sypialniami, które łączą w sobie nowoczesny design, jakość i funkcjonalność. Jego bezkonkurencyjna lokalizacja oferuje imponujące widoki na pole golfowe i Mar Menor.

Kompleks położony jest na pierwszej linii prestiżowego pola golfowego „La Serena Golf”. Pole to cieszy się w okolicy doskonałą reputacją ze względu na jeziora i roślinność porastającą pole. Woda i jeziora znajdują się na 16 z 18 dołków, ale całe pole zostało zaprojektowane tak, aby oferować golfistom alternatywne strategie na każdym dołku. Kolejnym podstawowym aspektem czyniącym go wyjątkowym jest to, że jest połączony pieszo z centrum miasta, co nie zdarza się w żadnym innym miejscu i pozwala nam cieszyć się spokojem i pięknem okolicy, nie rezygnując z usług oferowanych przez Alcázares.



## Atuty



Widok na morze



Przy polach golfowych



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Ogród



Osiedle zamknięte



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Komórka lokatorska



Basen ogólnodostępny



Ogród



Preinstalacja klimatyzacji



Łazienka umeblowana

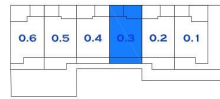
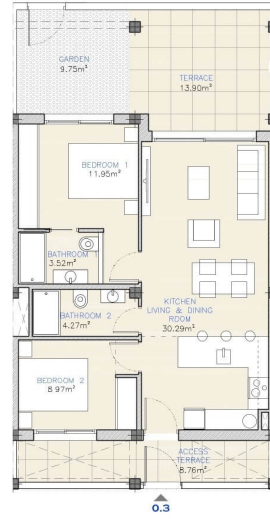


## Galeria



APARTAMENT 0.3

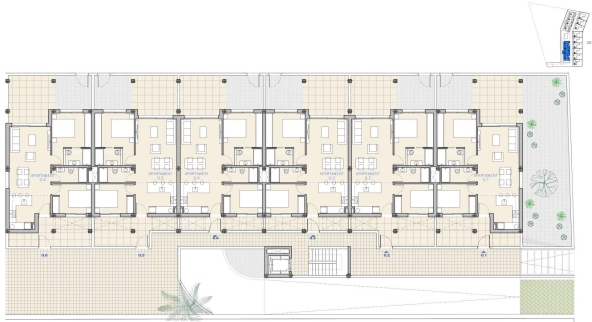
TOTAL BUILT AREA/  
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....68,70 M²  
TERRACE/  
TERRAZA.....13,90 M²  
GARDEN/  
JARDÍN.....9,75 M²  
ACCESS TERRACE/  
TERRAZA DE ACCESO.....8,76 M²  
TOTAL .....101,11 M²



Commercial Plans. The information contained in the drawings is subject to variations for technical, commercial or legal reasons. The furnishing included in the drawings is only for information purposes. Planos comerciales. La información contenida en los planos y memoria de calidades queda sujeta a variaciones por motivos técnicos, comerciales o legales. El amueblamiento que aparece en los planos es meramente informativo.

GROUND FLOOR

BASEMENT OF THE APARTMENTS  
TOTAL BUILT AREA/  
SUP. TOTAL CONSTRUÏDA.....775,03 M²  
TOTAL .....775,03 M²



PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 1

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (M2)	TERRACES TERRAZAS (M2)	SOLARIUM (M2)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENJOYABLE SPACE (M2)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1								SOLD		
	0.2								SOLD		
	0.3	68,70	32,41		101,11	2	2	209.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6	71,40	41,71		113,11	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.6
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3								SOLD		
	1.4								SOLD		
1.5								SOLD			
1.6								SOLD			
2.1								SOLD			
2.2								SOLD			
2.3								SOLD			
2.4								SOLD			

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in living room and bedrooms and complete bathroom (including shower screen similar to show house).

PRICE LIST 28/08/2024

BLOQUE 2

	APT NUMBER	BUILT AREA SUPERFICIE CONSTRUÏDA (M2)	TERRACES TERRAZAS (M2)	SOLARIUM (M2)	SUPERFICIE DISFRUTABLE/ ENJOYABLE SPACE (M2)	HABITACIONES ROOMS	BANOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DISPONIBILIDAD AVAILABILITY	ENTREGA DELIVERY	PARKING AND STORAGE Nº
A P A R T M E N T S	0.1	71,40	46,08		117,48	2	2	249.000 €	AVAILABLE		0.1
	0.2	68,70	40,70		109,40	2	2	235.000 €	AVAILABLE		0.2
	0.3	68,70	33,84		102,54	2	2	229.000 €	AVAILABLE		0.3
	0.4								SOLD		
	0.5								SOLD		
	0.6								SOLD		
	1.1								SOLD		
	1.2								SOLD		
	1.3	68,70	11,18		79,88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.3
	1.4								SOLD		
1.5	68,70	11,18		79,88	2	2	249.000 €	AVAILABLE		1.5	
1.6								SOLD			
2.1								SOLD			
2.2								SOLD			
2.3								SOLD			
2.4	89,21	27,44	64,59	181,24	3	2	389.000 €	AVAILABLE		2.4	

Prices do not include 10% VAT.

Prices includes, electric shutter in bedrooms, complete bathroom and interior and exterior lights (no decorative)

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

