



Malaga

Apartament w Maladze

Numer oferty: 5580

Od 467000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 87.25 m²

Miasto: Malaga



Opis nieruchomości

Ten nowy projekt budowlany jest skonfigurowany jako nowoczesny kompleks mieszkalny otoczony wszelkiego rodzaju usługami. Godne uwagi obszary wspólne obejmują basen, pokój socjalny, przestrzeń coworkingową i siłownię. Wszystkie domy zostały zaprojektowane z optymalnymi układami i wysokiej jakości wykończeniami, aby zmaksymalizować przestrzeń, funkcjonalność i jasność w każdym pomieszczeniu. Kompleks mieszkaniowy znajduje się w Maladze, w dzielnicy Colinas de Limonar, w uprzywilejowanej lokalizacji, zaledwie kilka minut od wszelkiego rodzaju usług i udogodnień, z bezpośrednim dostępem do autostrady.

W oparciu o koncepcję otwartej przestrzeni, większość jednostek posiada otwarte kuchnie, które są w pełni umeblowane i wyposażone, przestronne salony, główne sypialnie z łazienkami i tarasy. W cenę wliczone jest miejsce parkingowe, a w niektórych przypadkach także komórka lokatorska.



Atuty



Klimatyzacja



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Winda



Garaż



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Klimatyzacja



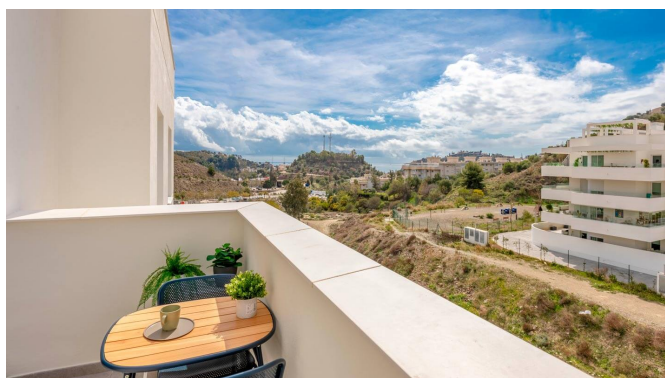
Smarthome

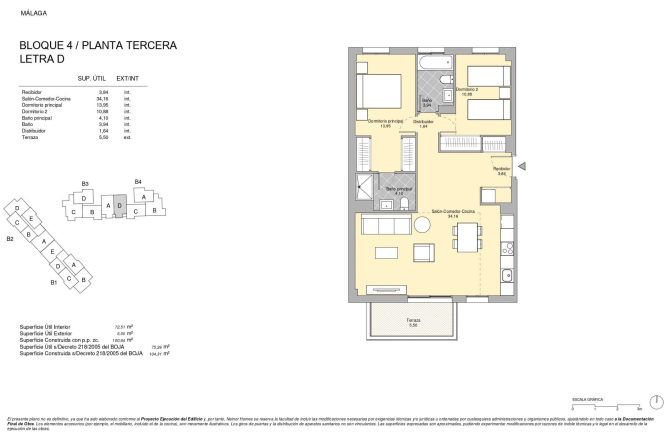
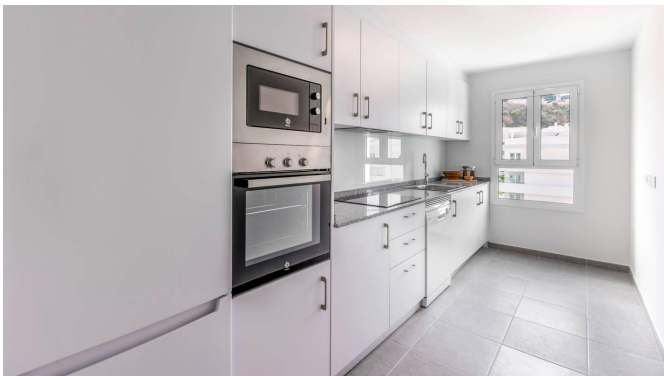


Łazienka umeblowana



Galeria





El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Ejecutivo del Edificio, a por tener. Mejor Vienen en reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas a estimadas por cualquiera de los administradores o propietarios, así como por todo caso a la Documentación Plana de Obra. Los elementos arquitectónicos que aparecen, incluidos el de la planta, son meramente ilustrativos. Los tipos de puertas y la distribución de aquellos cambios no son vinculantes. Las superficies aproximadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de todo índole y/o legal y/o de carácter de la ejecución de las obras.

BLOQUE 2 / PLANTA TERCERA LETRA D

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	3,08	m²
Salón Comedor	20,20	m²
Cocina	5,45	m²
Comedor principal	14,45	m²
Comedor 2	5,47	m²
Dormitorio 1	5,54	m²
Dormitorio 2	5,58	m²
Baño principal	4,97	m²
Baño	2,70	m²
Terreno	4,90	m²



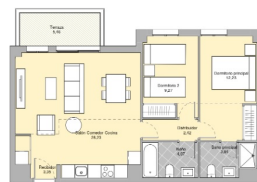
Superficie Útil Interior: 45,01 m²
Superficie Útil Exterior: 4,90 m²
Superficie Construida total p. 3.º: 49,91 m²
Superficie Útil Construida 218/2005 del B.O.U.A.: 45,01 m²
Superficie Construida s/ Decreto 218/2005 del B.O.U.A.: 49,91 m²



El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para fines de construcción. El plano es propiedad de ARIA SPAIN y no debe ser reproducido, copiado, distribuido o utilizado de ninguna manera sin el consentimiento escrito de ARIA SPAIN. El plano es válido para fines de información y no debe ser utilizado para fines de construcción. El plano es propiedad de ARIA SPAIN y no debe ser reproducido, copiado, distribuido o utilizado de ninguna manera sin el consentimiento escrito de ARIA SPAIN.

BLOQUE 3 / PLANTA TERCERA LETRA D

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Receptor	3,08	m²
Salón Comedor	20,20	m²
Cocina	5,45	m²
Comedor principal	14,45	m²
Comedor 2	5,47	m²
Dormitorio 1	5,54	m²
Dormitorio 2	5,58	m²
Baño principal	4,97	m²
Baño	2,70	m²
Terreno	4,90	m²



Superficie Útil Interior: 45,01 m²
Superficie Útil Exterior: 4,90 m²
Superficie Construida total p. 3.º: 49,91 m²
Superficie Útil Construida 218/2005 del B.O.U.A.: 45,01 m²
Superficie Construida s/ Decreto 218/2005 del B.O.U.A.: 49,91 m²



El presente plano es un documento de carácter informativo y no debe ser utilizado para fines de construcción. El plano es propiedad de ARIA SPAIN y no debe ser reproducido, copiado, distribuido o utilizado de ninguna manera sin el consentimiento escrito de ARIA SPAIN. El plano es válido para fines de información y no debe ser utilizado para fines de construcción. El plano es propiedad de ARIA SPAIN y no debe ser reproducido, copiado, distribuido o utilizado de ninguna manera sin el consentimiento escrito de ARIA SPAIN.

Available houses

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525,000	View

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	3	2	111.81 sqm	7.55 sqm	€ 467,000	View
Property - Floor 3	3	2	116.72 sqm	4.05 sqm	€ 475,000	View
Property - Floor 3	3	2	111.75 sqm	4.97 sqm	€ 497,000	View
Property - Floor 3	3	2	111.69 sqm	5.46 sqm	€ 513,000	View
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525,000	View

Select the number of bedrooms: ☐ 2 ☒ 3 Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 3	2	2	87.25 sqm	5.46 sqm	€ 391,000	View
Property - Floor 3	2	2	100.84 sqm	5.50 sqm	€ 485,000	View

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of accrual. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

