



Guardamar del Segura
Apartament z licencją turystyczną
Numer oferty: 1192

Od 207000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
czerwiec - październik 2025



Informacje o nieruchomości

Typ: Apartament
Ilość łazienek: 2
Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 64.10 m²
Miasto: Guardamar del Segura



Opis nieruchomości

Ten nowy kompleks mieszkaniowy zlokalizowany w urbanizacji El Raso w Guardamar del Segura, będzie składał się z 78 apartamentów turystycznych rozmieszczonych na parterze, pierwszym piętrze i drugim piętrze z solarium. Wszystkie domy będą miały miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w piwnicy, do których będzie można dostać się ze wspólnych schodów lub z windy na każdym piętrze. Wszystkie domy będą w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania, z oświetleniem, meblami, sprzętem AGD i w pełni wykończonymi łazienkami.

Wspólne obszary będą obejmować basen, recepcję/salę konferencyjną, siłownię na świeżym powietrzu, pole do gry w bule, minigolfa i spa.

Apartamenty te oferują coś, czego nie może zaoferować żaden inny w tej dzielnicy mieszkalnej. Możesz cieszyć się swoim domem przez 4 miesiące w roku do użytku osobistego, a przez resztę roku możesz go wynająć, gdzie możesz uzyskać rentowność, nie martwiąc się o nic, ponieważ wyspecjalizowana firma wynajmująca zajmie się wszystkim za Ciebie.



Atuty



Widok na morze



Basen ogólnodostępny



Parking



Osiedle zamknięte



Przy polach golfowych



Balkon/taras



Winda



Klimatyzacja



Blisko morza



Garaż



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Smarthome



Łazienka umeblowana



Miejsce parkingowe



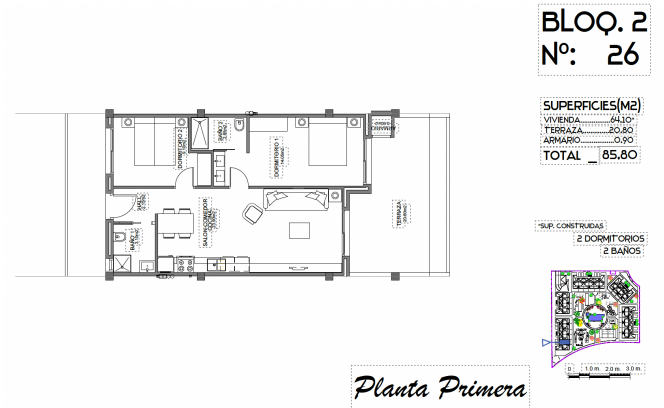
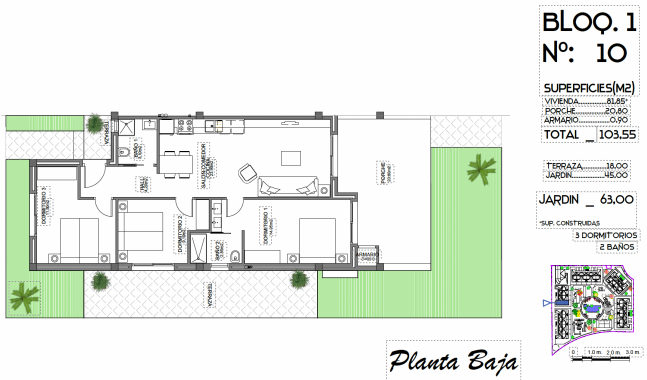
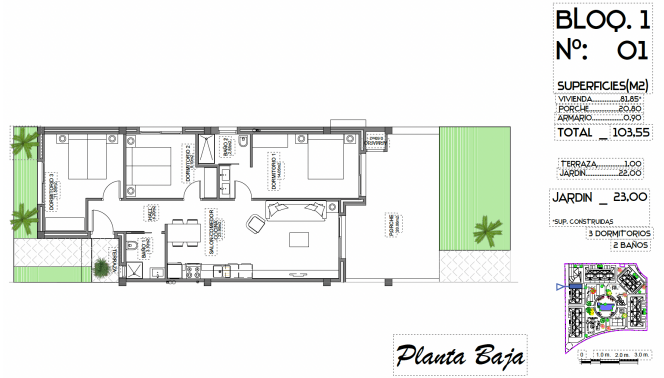
Basen ogólnodostępny



Preinstalacja klimatyzacji

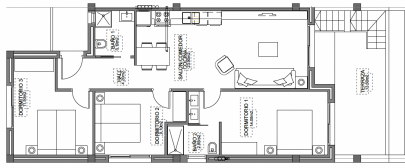


Galeria



BLOQ. 1 Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM 72,00



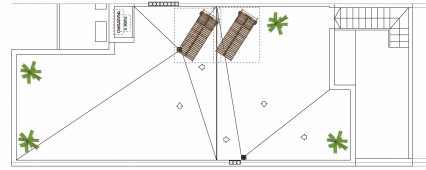
*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



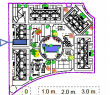
Planta Segunda

BLOQ. 1 Nº: 12

SUPERFICIES(M2)
VIVIENDA: 61,85*
TERRAZA: 15,40
ARMARIO: 1,55
TOTAL - 97,00
SOLARIUM 72,00



*SUP. CONSTRUIDAS
3 DORMITORIOS
2 BAÑOS



Planta Solarium

1ª FASE													
Nº	VIR	BLOQ.	PLANTA N.	JARDIN	SOLARIUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HAB.	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	S. CONST. VIV.	ENTREGA
1	I	I	PB	23,00 m2		1	2	3	240.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
2	V	I	1			2	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
3	V	I	2		72,00 m2	3	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
4	I	I	PB	14,00 m2		4	2	2	219.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
5	V	I	1			5	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
6	V	I	2		55,00 m2	6	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
7	I	I	PB	14,00 m2		7	2	2	220.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
8	V	I	1			8	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
9	V	I	2		55,00 m2	9	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
10	I	I	PB	63,00 m2		10	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
11	V	I	1			11	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
12	V	I	2		72,00 m2	12	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
13	I	II	PB	63,00 m2		13	2	3	243.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
14	V	II	1			14	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
15	V	II	2		72,00 m2	15	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025
16	R	II	PB	27,00 m2		16	2	2	RESERVADA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
17	V	II	1			17	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
18	V	II	2		55,00 m2	18	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
19	I	II	PB	14,00 m2		19	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
20	V	II	1			20	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
21	V	II	2		55,00 m2	21	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
22	I	II	PB	14,00 m2		22	2	2	221.000,00 €	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
23	V	II	1			23	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
24	V	II	2		55,00 m2	24	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
25	V	II	PB	35,00 m2		25	2	2	VENDIDA	20,80 m2		64,10 m2	June 2025
26	V	II	1			26	2	2	VENDIDA		20,80 m2	64,10 m2	June 2025
27	V	II	2		55,00 m2	27	2	2	VENDIDA		15,15 m2	64,10 m2	June 2025
28	I	II	PB	139,00 m2		28	2	3	252.000,00 €	20,80 m2		81,85 m2	June 2025
29	V	II	1			29	2	3	VENDIDA		20,80 m2	81,85 m2	June 2025
30	V	II	2		72,00 m2	30	2	3	VENDIDA		15,15 m2	81,85 m2	June 2025

* Vivienda 3 dormitorios / 3 Baños property
* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / * This availability invalidates all previous.
* Vivienda adaptada para personas de movilidad reducida / * Adapted property for people with reduced mobility

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

