



Benahavis

Luksusowa willa przy polach golfowych

Numer oferty: 36635

Od 24750000 €



Termin oddania:

*Cena nie zawiera podatku VAT



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 9

Ilość sypialni: 8

Powierzchnia: 1380.00 m²

Miasto: Benahavis



Opis nieruchomości

Wyjątkowa willa zlokalizowana w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji w Europie – La Zagaleta, Benahavís, na południu Hiszpanii. To arcydzieło nowoczesnej architektury i luksusu, stworzone z myślą o najbardziej wymagających klientach, którzy poszukują ekskluzywnej **nieruchomości na sprzedaż w Hiszpanii**.

Ta spektakularna willa o powierzchni użytkowej 1.380 m² położona jest na rozległej działce o wielkości prawie 7.000 m² i oferuje panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, Gibraltar i wybrzeże Afryki. Przestronne wnętrza, najwyższej klasy wykończenia, systemy smart home i ekskluzywne udogodnienia czynią tę inwestycję symbolem luksusu na **rynku nieruchomości w Hiszpanii**.

Willą składa się z 3 poziomów: imponującego parteru z otwartą przestrzenią dzienną i designerską kuchnią, pierwszego piętra z główną sypialnią oraz luksusową strefą wellness w piwnicy z krytym basenem, sauną fińską i łaźnią parową. Na zewnątrz znajduje się duży basen, strefa grillowa oraz prywatny ogród. Ta **willa z basenem w Hiszpanii** to idealne połączenie designu, komfortu i funkcjonalności.

Kupno nieruchomości w Hiszpanii w tak prestiżowej lokalizacji to nie tylko styl życia, ale również wyjątkowa okazja inwestycyjna. La Zagaleta oferuje mieszkańcom całodobową ochronę, pola golfowe klasy premium, klub jeździecki, ekskluzywne restauracje i lądowisko dla helikopterów – wszystko to tworzy unikalne, zamknięte środowisko życia.

Jeśli szukasz **domu**, który zapewnia maksymalny komfort, prywatność i ekskluzywność to to doskonała odpowiedź. Skontaktuj się z naszą **agencją nieruchomości w Hiszpanii**, aby dowiedzieć się **jak kupić nieruchomość w Hiszpanii** i rozpocząć nowy rozdział życia w otoczeniu luksusu i śródziemnomorskiej przyrody.



Atuty



Widok na morze



Przy polach golfowych



Klimatyzacja



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Garaż



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Klimatyzacja



Smarthome



Ogród



Łazienka umeblowana



Galeria



BASEMENT

1	Basement hall 1	15.10 m ²
2	Storage room 1	12.83 m ²
3	Basement hall 2	28.30 m ²
4	Bedroom 6	21.74 m ²
5	Bathroom 6	7.67 m ²
6	Bedroom 7	21.37 m ²
7	Bathroom 7	6.84 m ²
8	Bedroom 8	25.12 m ²
9	Bathroom 8	5.18 m ²
10	Pool & Gym hall	10.37 m ²
11	Changing room	4.26 m ²
12	Basement toilet	3.83 m ²
13	Gym	36.95 m ²
14	Gym room	67.44 m ²
15	Basement hall 3	12.84 m ²
16	Laundry	96.08 m ²
17	Apartment	32.29 m ²
18	Apartment bathroom	4.70 m ²
19	Technical room 2	3.21 m ²
20	Room	3.86 m ²
21	Room	4.56 m ²
22	Shower	4.89 m ²
23	Storage	168.10 m ²
24	Technical room 1	28.97 m ²
25	Condenser toilet	2.85 m ²
26	Indoor pool	161.01 m ²
27	Sundeck 1	22.75 m ²
28	Sundeck 2	22.75 m ²

VILA OLIVA / PROJECT



FIRST FLOOR

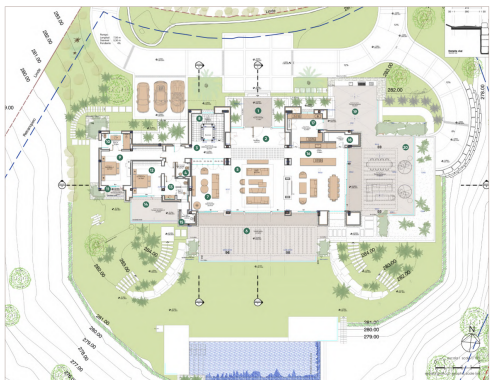
1	Bridge	12.75 m ²
2	First floor hall 1	13.92 m ²
3	Staircase	13.32 m ²
4	Master toilet	2.89 m ²
5	Master bathroom	16.65 m ²
6	Dressing 1	10.32 m ²
7	Dressing 2	8.43 m ²
8	Master bedroom	67.82 m ²
9	Master bedroom porch	7.18 m ²
10	First floor hall 2	6.74 m ²
11	Bedroom 2	26.80 m ²
12	Bathroom 2	16.62 m ²
13	Dressing 4	7.09 m ²
14	Bedroom 3	24.59 m ²
15	Bathroom 3	6.30 m ²
16	Dressing 3	4.65 m ²
17	Bedroom 2 porch	11.48 m ²
18	Bedroom 2 terrace	9.67 m ²
19	South porch	22.67 m ²

VILA OLIVA / PROJECT



GROUND FLOOR

1	Entrance porch	17.72 m ²
2	Hall	24.37 m ²
3	Ground floor hall	32.37 m ²
4	Toilet	3.47 m ²
5	Living room	65.37 m ²
6	Living room terrace	121.87 m ²
7	Family room	32.02 m ²
8	Staircase	12.54 m ²
9	Bedroom 4	28.70 m ²
10	Bathroom 4	9.05 m ²
11	Bedroom terrace	3.13 m ²
12	Bedroom 5	22.78 m ²
13	Bathroom 5	10.05 m ²
14	Bedroom terrace	23.06 m ²
15	Pool toilet	4.97 m ²
16	Kitchen	72.88 m ²
17	Dirty kitchen	16.78 m ²
18	Pantry	7.90 m ²
19	Barbecue terrace	43.35 m ²
20	Kitchen terrace	107.06 m ²



Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

