



Mijas

Luksusowa willa w Mijas

Numer oferty: 40585

Od 2300240 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 5

Ilość sypialni: 5

Powierzchnia: 399.00 m²

Miasto: Mijas



Opis nieruchomości

Ekskluzywna inwestycja zlokalizowana w Cerrado del Águila, Mijas – w samym sercu Costa del Sol, zaledwie 25 minut od lotniska w Maladze. Ten kameralny kompleks składa się z 13 luksusowych willi, każda z nich oferuje panoramiczne widoki na morze, góry i pole golfowe. Dla osób planujących **kupno nieruchomości w Hiszpanii**, jest to idealne miejsce łączące prestiż, naturę i świetną lokalizację. To także doskonała propozycja dla klientów poszukujących wyjątkowych **luksusowych nieruchomości Hiszpania**, z dostępem do plaż, usług oraz terenów rekreacyjnych.

Każda willa została zaprojektowana z myślą o maksymalnym komforcie – znajdziemy tu pięć przestronnych sypialni z prywatnymi łazienkami, nowoczesną kuchnię z najwyższej klasy wyposażeniem, system inteligentnego domu, prywatny ogród i podgrzewany basen typu infinity. Tego typu **willa z basenem Hiszpania** to symbol nowoczesnego stylu życia na wybrzeżu, spełniający oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów. Projekt wyróżnia się wysokim standardem wykończenia oraz rozwiązaniami smart home, które zapewniają pełną kontrolę nad klimatem, oświetleniem i bezpieczeństwem.

Dzięki swojej wyjątkowej lokalizacji i charakterystyce, Cerrado Hills to także doskonały wybór dla inwestorów zainteresowanych **nieruchomościami inwestycyjnymi Hiszpania**. Bliskość pól golfowych i kurortów, a także wysoki standard wykonania sprzyjają **zarabianiu na wynajmie w Hiszpanii**. Nasz doświadczony **agent nieruchomości Costa del Sol** oferuje pełne wsparcie w procesie zakupu oraz doradztwo w zakresie **podatków od nieruchomości w Hiszpanii**, dzięki czemu cała inwestycja jest nie tylko prestiżowa, ale i **opłacalna**.



Atuty



Widok na morze



Basen prywatny



Ogród



Przy polach golfowych



Balkon/taras



Klimatyzacja



Parking



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Klimatyzacja



Ogród



Miejsce parkingowe



Smarthome

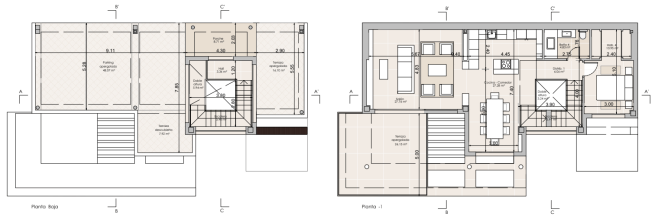
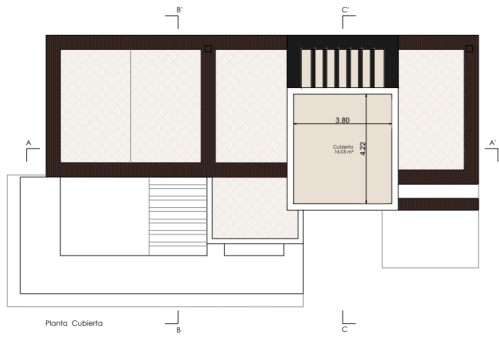


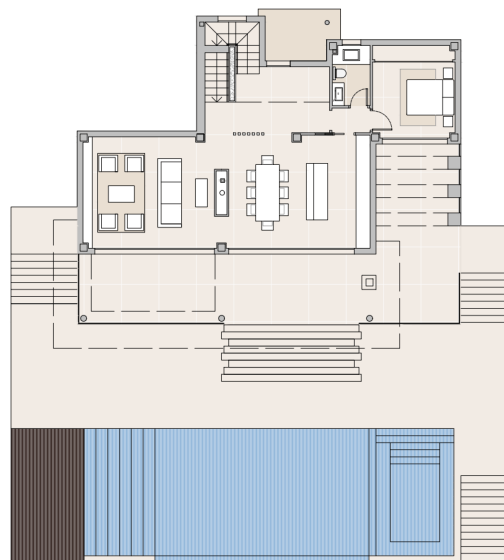
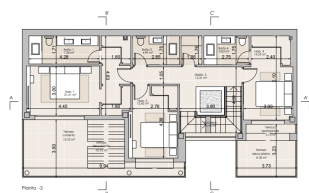
Łazienka umeblowana



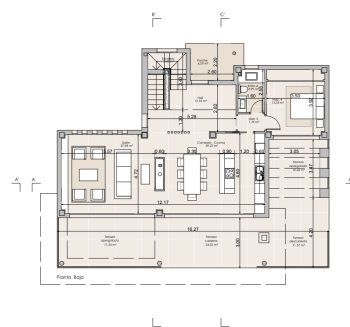
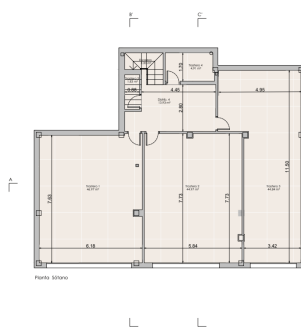
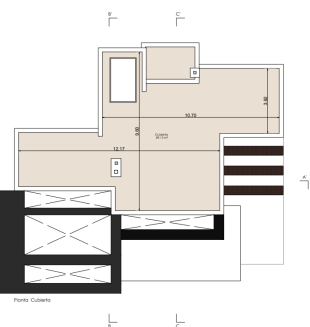
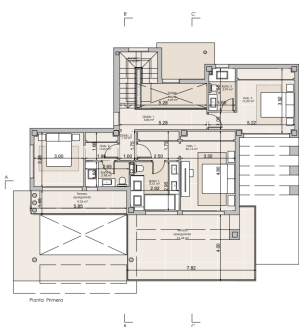
Galeria







Pianta Bqo



Pianta Bqo

July 2025

	PLOT SIZE (SQM)	VILLA TYPE	BEDROOMS	BATHROOMS	INTERIOR BUILT (SQM)	EXTERIOR BUILT (SQM)	GARDEN (SQM)	PRICE	IVA
Villa 12	1.161	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 13	1.160	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 14	1.155	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 15	1.157	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 16	1.165	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 17	1.186	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 18	1.159	A	5	5	399	568	281	SOLD	
Villa 19	1.166	A	5	5	399	568	281	RESERVED	
Villa 20	1.174	A	5	5	399	568	281	2.300.240 €	325.717 €
Villa 21	1.164	B	5	5	357	474	421	2.321.640 €	328.000 €
Villa 22	1.165	B	5	5	357	474	421	2.321.640 €	328.000 €
Villa 23	1.173	B	5	5	357	474	421	SOLD	
Villa 24	1.157	A	5	5	399	568	281	2.300.240 €	325.717

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123