

ARIA

— SPAIN —



La Nucia
Luksusowa willa z basenem

Numer oferty: 29014

Od 1325000 €



Termin oddania:
Kwiecień 2025

*Cena nie zawiera podatku VAT



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Powierzchnia: 271.36 m²

Ilość łazienek: 3

Miasto: La Nucia

Ilość sypialni: 3



Opis nieruchomości

To wyjątkowa willa o nowoczesnej architekturze, usytuowany w malowniczej miejscowości **La Nucia**, pomiędzy majestatycznymi górami a błękitem Morza Śródziemnego. Rozłożona na trzech poziomach – piwnicy, parterze i pierwszym piętrze – willa zachwyca przestrzenią, funkcjonalnością i elegancją, tworząc idealne miejsce do życia dla osób ceniących luksus i spokój. Bryła budynku składa się z geometrycznych form o różnych wysokościach, które nadają jej wyjątkowy charakter. Duże przeszklenia wprowadzają do wnętrza mnóstwo naturalnego światła, jednocześnie otwierając dom na spektakularne widoki na góry i morze. Płynne przejście między przestrzenią wewnętrzną a otoczeniem pozwala w pełni korzystać z piękna przyrody, zapewniając harmonię i komfort.

Główną część domu stanowi przestronna strefa dzienna z nowoczesną, otwartą kuchnią wyposażoną w najwyższej jakości sprzęt AGD. Trzy komfortowe sypialnie z wbudowanymi szafami oraz trzy eleganckie łazienki gwarantują wygodę mieszkańcom i gościom. W piwnicy, doświetlonej naturalnym światłem przez wewnętrzny patio, znajduje się przestrzeń, która może pełnić funkcję sali kinowej, pokoju hobby lub magazynu.

Na zewnątrz czeka prywatny basen, który idealnie komponuje się z nowoczesnym designem domu, otoczony tarasami i pięknym ogrodem. Wysoka jakość materiałów oraz przemyślana orientacja na południe zapewniają doskonałe warunki do relaksu przez cały rok. Prywatny garaż, klimatyzacja, ogrzewanie oraz antywłamaniowe drzwi to tylko niektóre z udogodnień podnoszących komfort życia.

Położenie w **La Nucia**, zaledwie kilka kilometrów od Altei, Benidormu i pięknych plaż, zapewnia dostęp do bogatej infrastruktury, atrakcji turystycznych i niezrównanych widoków,

które czynią to miejsce naprawdę wyjątkowym.



Atuty



Klimatyzacja



Parking



Basen prywatny



Ogród



Balkon/taras



Co otrzymamy w cenie



Umieblowana kuchnia



Klimatyzacja



Łazienka umieblowana



Miejsce parkingowe



Ogród



Galeria







VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEOS	TRASTEROS	M2 ÚTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA NO Incl.)
1	3	3	2	2	271,36	351,12	800,00	SI	1.325.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

