



Mutxamel

## Minimalistyczna willa

Numer oferty: 2617

**Od 450000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:  
gotowe



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Dom

**Ilość łazienek:** 3

**Ilość sypialni:** 3

**Powierzchnia:** 118.68 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Mutxamel



## Opis nieruchomości

Dzięki uprzywilejowanej lokalizacji oraz autentycznemu panoramicznemu balkonowi z zachwycającym widokiem na morze oraz malownicze miasta Alicante, San Juan i El Campello, 36 domów usytuowanych w malowniczej gminie Mutxamel, oferuje wyjątkową możliwość zamieszkania w tym urokliwym miejscu. Te wysokiej jakości, nowoczesne domy zostały zaprojektowane z myślą o wysublimowanej estetyce oraz funkcjonalności. Każdy detal, od doskonale rozplanowanych wnętrz po zastosowane materiały, tworzy harmonijną całość, która sprzyja codziennemu komfortowi życia.

Architektura osiedla została starannie przemyślana, aby zapewnić mieszkańcom autentyczne doświadczenia życiowe w wyjątkowej atmosferze. Przestronność domów i ich jasne wnętrza zostały stworzone z myślą o maksymalnym wykorzystaniu naturalnego światła, co sprawia, że poczujesz się tu jak w prawdziwym raju. Działki znajdują się w spokojnej urbanizacji, doskonale wkomponowanej w otaczający krajobraz. Oferują one nie tylko prywatność, ale również prywatny basen i piękny ogród, gdzie można spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi, ciesząc się ciepłym, śródziemnomorskim klimatem. To idealne miejsce do relaksu, ale też aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.



## Atuty



Przy polach golfowych



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Solarium



Osiedle zamknięte



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Solarium



Ogród



Preinstalacja klimatyzacji

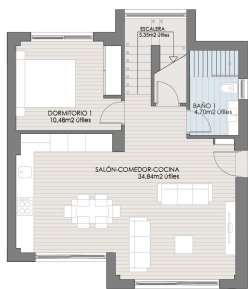


Łazienka umeblowana

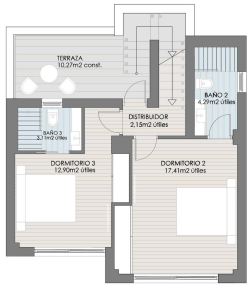


## Galeria

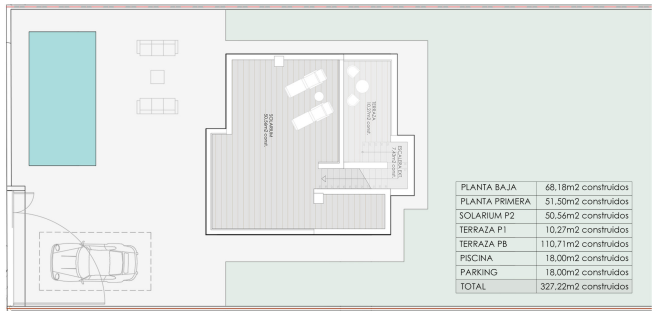




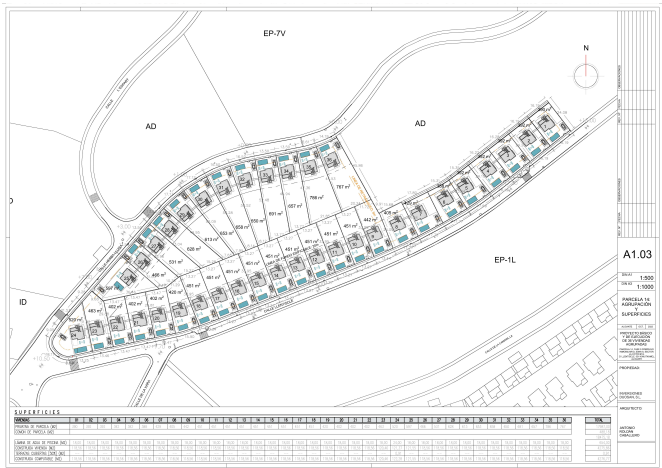
PLANTA BAJA  
E: 1/75



PLANTA PRIMERA  
E: 1/75



PLANTA PARCELA  
E: 1/100



36 CHALETS UNIFAMILIARES AGRUPADOS, DE 3 DORMITORIOS,  
3 BAÑOS, CON PISCINA PRIVADA DE 18 M2, 118,68 M2  
CONSTRUIDOS DE VIVIENDA Y 125,46 M2 DE TERRAZAS.

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

| VIVIENDA<br>NÚMERO | SUPERF. PARCELA | PRECIO     | ENTREGA    | DISPONIBILIDAD |
|--------------------|-----------------|------------|------------|----------------|
| 1                  | 390 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 2                  | 392 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 3                  | 392 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 4                  | 392 M2          | 495.000.-€ |            | VENDIDA        |
| 5                  | 392 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 6                  | 388 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 7                  | 429 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 8                  | 405 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 9                  | 442 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 10                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            | VENDIDA        |
| 11                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 12                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 13                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 14                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            |                |
| 15                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            | VENDIDA        |
| 16                 | 451 M2          | 495.000.-€ |            | VENDIDA        |
| 17                 | 451 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA | VENDIDA        |
| 18                 | 451 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 19                 | 420 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 20                 | 402 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 21                 | 402 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 22                 | 402 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA | VENDIDA        |
| 23                 | 463 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 24                 | 520 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA | VENDIDA        |
| 25                 | 597 M2          | 495.000.-€ | FINALIZADA | VENDIDA        |
| 26                 | 466 M2          | 450.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 27                 | 531 M2          | 450.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 28                 | 628 M2          | 450.000.-€ | FINALIZADA |                |
| 29                 | 613 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 30                 | 653 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 31                 | 658 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 32                 | 650 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 33                 | 691 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 34                 | 657 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 35                 | 786 M2          | 450.000.-€ |            |                |
| 36                 | 767 M2          | 450.000.-€ |            |                |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro del  
**api**

 **RAICV**  
4123