



San Miguel de Salinas

**Nowoczesna willa**

Numer oferty: 2077

**Od 369900 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:  
kwiecień-wrzesień 2025



## Informacje o nieruchomości

**Typ:** Willa

**Powierzchnia:** 107.32 m<sup>2</sup>

**Ilość łazienek:** 2

**Miasto:** San Miguel de Salinas

**Ilość sypialni:** 3



## Opis nieruchomości

Wejdz do świata wyrafinowanej elegancji i ponadczasowego uroku willi położonej w samym sercu San Miguel de Salinas.

Te 42 wolnostojące, nowo wybudowane wille, otoczone ciepłym blaskiem śródziemnomorskiego słońca, zaprojektowano jako niskie budynki z wygodną przestrzenią dzienną na parterze z 3 sypialniami i 2 łazienkami.

Każda willa otoczona jest przestronnymi działkami, wyposażonymi w ładny taras na dachu. Tym, co czyni tę lokalizację wyjątkową, jest cicha okolica, która otacza Cię z dala od masowej turystyki. Nie musisz jednak jechać daleko, aby sklepy, bary, restauracje i udogodnienia były na wyciągnięcie ręki. Projekt ten oferuje to, co najlepsze z obu światów - spokój i relaks, a jednocześnie blisko różnych punktów widokowych i plaż południowego wybrzeża Costa Blanca.

Standardowo wille nie są wyposażone w basen. Orientacyjna cena za ten dodatek? Około 18.900 euro przy wymiarach 3 m x 5 m plus prysznic na zewnątrz.



## Atuty



Przy polach golfowych



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Ogród



Solarium



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Solarium



Smarthome



Ogród



Preinstalacja klimatyzacji

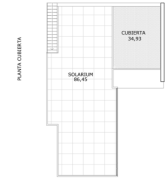
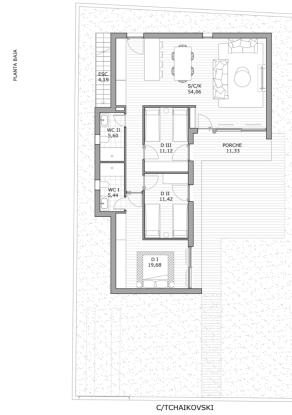


Łazienka umeblowana



# Galeria





## VILLA 103

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Typu/Typo	Nº	Orientation /Orientación	Rooms /Dorm	Baths /Baños	Porch /Porch	Built M2 /M2 Constr.	Garden /Jardin m2	Solarium m2	Total m2	Price / Precio	Date/Fecha	Piscina/ Swimmingpool
VILLA	103	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	196,86	86,45	316,00	369.900,00 €	30/04/2025	Extra
VILLA	104	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	143,37	86,45	311,15	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	105	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	119,32	86,45	299,32	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	106	Southwest /Suroeste	3	2	11,33	107,32	125,85	86,45	293,26	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	204	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	155,45	86,45	323,43	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	205	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	135,29	86,45	315,59	369.900,00 €	30/09/2025	Extra
VILLA	206	Northwest /Noroeste	3	2	11,33	107,32	140,23	86,45	307,77	369.900,00 €	30/09/2025	Extra

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
api

RAICV  
4123