



Villajoyosa  
**Penthouse blisko plaży**

Numer oferty: 41891

**Od 686000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



## Informacje o nieruchomości

**Typ:** Penthouse

**Ilość łazienek:** 2

**Ilość sypialni:** 3

**Powierzchnia:** 94.13 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Villajoyosa



## Opis nieruchomości

**Luksusowe apartamenty i penthouse'y z widokiem na Morze Śródziemne - Costa**

## Blanca

W jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji na **Costa Blanca**, między urokliwą Villajoyosa a tętniącym życiem Benidorm, powstaje nowoczesny kompleks mieszkaniowy zaprojektowany z myślą o komforcie, elegancji i śródziemnomorskim stylu życia. Do wyboru są przestronne apartamenty, duplexy oraz ekskluzywne penthouse'y z 1, 2 lub 3 sypialniami. Duże tarasy z widokiem na morze, jasne wnętrza wypełnione naturalnym światłem oraz najwyższej jakości wykończenia sprawiają, że to idealna propozycja dla osób marzących o **luksusowych nieruchomościach w Hiszpanii** lub planujących **kupno domu w Alicante** w wyjątkowym otoczeniu.

Osiedle zostało stworzone tak, by oferować mieszkańcom maksimum prywatności i relaksu. Znajdziesz tu baseny otoczone zielenią, nowoczesną siłownię, strefy spa i wellness, ogrody śródziemnomorskie oraz bezpośrednie zejście na urokliwą plażę. Bliskość pól golfowych, restauracji i pełnej infrastruktury miejskiej sprawia, że jest to doskonała lokalizacja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i do wakacyjnego wypoczynku. To także świetny wybór dla osób szukających **nieruchomości inwestycyjnych w Hiszpanii** z potencjałem do **zarabiania na wynajmie w Hiszpanii**.

Doskonała komunikacja z lotniskiem w Alicante oraz szybki dojazd do popularnych kurortów takich jak Altea, Calpe czy Benidorm gwarantują wygodę podróży. Jeśli interesuje Cię **opłacalność inwestycji w Hiszpanii** i chcesz połączyć luksusowe życie nad morzem z pewnym zwrotem z inwestycji, ta oferta jest dla Ciebie. Skontaktuj się z doświadczonym **agentem nieruchomości Costa Blanca**, który pomoże Ci przejść przez proces zakupu, wyjaśni kwestie podatkowe i dopasuje ofertę do Twoich oczekiwań.



### Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Winda



Osiedle zamknięte



Klimatyzacja



Blisko morza



Garaż



Basen ogólnodostępny



Parking



Solarium



### Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Basen ogólnodostępny



Solarium



Miejsce parkingowe



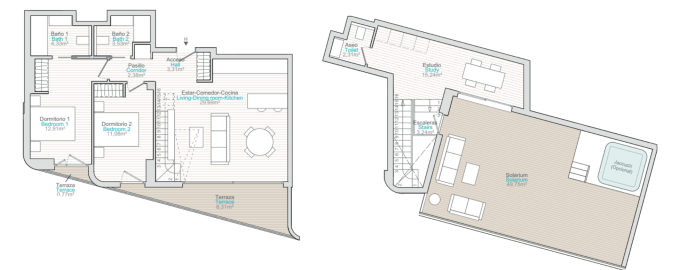
Klimatyzacja

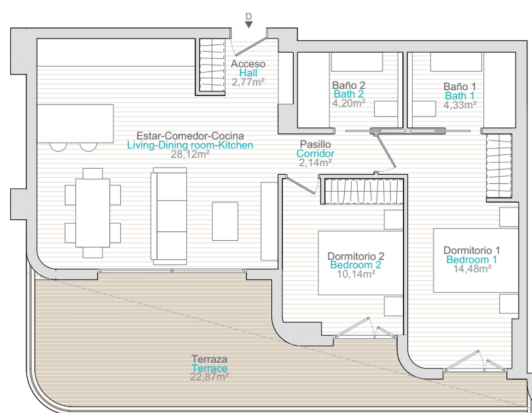
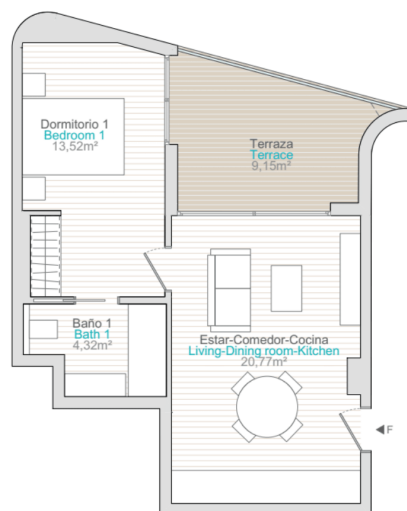
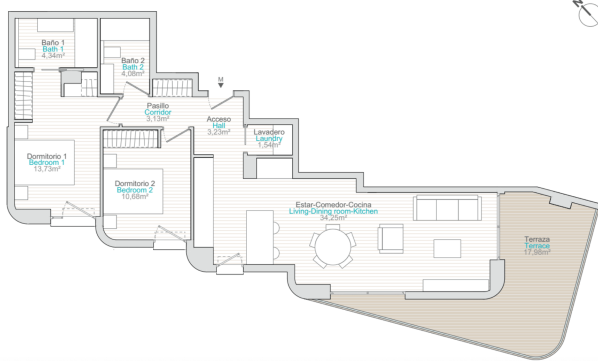


Łazienka umeblowana



Galeria





| Apartment | Floor | Door | Bedrooms | Bathrooms | Type               | Net sq. Apartment | Covered terrace | Open terrace | Solarium | Garden | Total Terrace | Total Terrace-solarium | Build sqm. | TOTAL PRICE (net incl. VAT) | VAT    | TOTAL PRICE (net incl. VAT) |
|-----------|-------|------|----------|-----------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------|----------|--------|---------------|------------------------|------------|-----------------------------|--------|-----------------------------|
| RED       | 0     | M    | 2        | 2         | DETACHED TOWNHOUSE | 86.15             | 6.14            | 11.70        | 0.00     | 0.00   | 0.00          | 17.84                  | 99.44      | 109,100                     | 30,000 | 139,100                     |
| 1.F       | 1     | F    | 1        | 1         | APARTMENT          | 38.41             | 9.10            | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 9.10          | 9.10                   | 46.51      | 164,000                     | 26,400 | 190,400                     |
| 1.G       | 1     | G    | 1        | 1         | APARTMENT          | 39.43             | 12.24           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 12.24         | 12.24                  | 46.51      | 107,000                     | 19,700 | 126,700                     |
| 1.H       | 1     | H    | 1        | 1         | APARTMENT          | 36.04             | 9.07            | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 9.07          | 9.07                   | 46.51      | 273,000                     | 27,300 | 300,300                     |
| 2.J       | 2     | J    | 1        | 1         | APARTMENT          | 39.94             | 9.07            | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 9.07          | 9.07                   | 47.24      | 180,000                     | 18,000 | 198,000                     |
| 2.K       | 2     | K    | 1        | 1         | APARTMENT          | 40.24             | 11.26           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 11.26         | 11.26                  | 46.44      | 89,000                      | 24,100 | 113,100                     |
| 2.M       | 2     | M    | 2        | 2         | FRONTAL APARTMENT  | 34.94             | 11.98           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 11.98         | 11.98                  | 46.44      | 481,000                     | 48,100 | 529,100                     |
| 2.N       | 2     | N    | 1        | 1         | FRONTAL APARTMENT  | 30.23             | 10.21           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 10.21         | 10.21                  | 46.44      | 140,000                     | 24,000 | 164,000                     |
| 4.C       | 4     | C    | 1        | 1         | APARTMENT          | 39.43             | 12.24           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 12.24         | 12.24                  | 46.52      | 234,000                     | 23,400 | 257,400                     |
| 4.D       | 4     | D    | 2        | 2         | APARTMENT          | 42.23             | 11.44           | 1.13         | 0.00     | 0.00   | 12.57         | 12.57                  | 71.26      | 140,000                     | 24,000 | 164,000                     |
| 5.F       | 5     | F    | 1        | 1         | APARTMENT          | 38.41             | 9.07            | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 9.07          | 9.07                   | 46.51      | 185,000                     | 18,500 | 203,500                     |
| 5.G       | 5     | G    | 1        | 1         | APARTMENT          | 39.79             | 9.09            | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 9.09          | 9.09                   | 47.24      | 100,000                     | 20,000 | 120,000                     |
| 6.F       | 6     | F    | 1        | 1         | APARTMENT          | 41.28             | 10.17           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 10.17         | 10.17                  | 46.44      | 111,000                     | 41,100 | 152,100                     |
| 6.H       | 6     | H    | 2        | 2         | FRONTAL APARTMENT  | 38.02             | 9.08            | 0.00         | 49.15    | 0.00   | 58.23         | 58.23                  | 105.44     | 148,000                     | 54,800 | 202,800                     |
| 6.I       | 6     | I    | 1        | 1         | FRONTAL APARTMENT  | 34.12             | 10.15           | 0.00         | 34.00    | 0.00   | 44.15         | 44.15                  | 112.23     | 148,000                     | 48,000 | 196,000                     |
| 6.M       | 6     | M    | 1        | 1         | FRONTAL APARTMENT  | 32.11             | 21.45           | 0.00         | 0.00     | 0.00   | 31.45         | 31.45                  | 108.12     | 211,000                     | 22,000 | 233,000                     |

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —

Miembro de  
api

RAICV  
4123

