



Pilar de la Horadada
Willa 100 metrów od morza
Numer oferty: 45517

Od 2850000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 5

Ilość sypialni: 5

Powierzchnia: 344.00 m²

Miasto: Pilar de la Horadada



Opis nieruchomości

Ta wyjątkowa, nowoczesna willa położona jest zaledwie kilka metrów od plaży **Las Higuericas** na Costa Blanca i stanowi idealne połączenie luksusu, przestrzeni oraz śródziemnomorskiego stylu życia. Nieruchomość o powierzchni użytkowej około 344 m² znajduje się na działce o wielkości 618 m² i została zaprojektowana z najwyższą dbałością o komfort, funkcjonalność i elegancki design. To doskonała propozycja dla osób planujących **kupno nieruchomości w Hiszpanii**, które szukają przestronnego domu do zamieszkania przez cały rok lub ekskluzywnego domu wakacyjnego nad morzem.

Willa oferuje pięć przestronnych sypialni, z czego dwie posiadają prywatne łazienki i garderoby. Parter obejmuje salon z jadalnią w układzie open space, nowoczesną kuchnię wyposażoną w wysokiej klasy sprzęt AGD oraz sypialnię z łazienką typu en-suite. Duże przeszklenia wprowadzają do wnętrza mnóstwo naturalnego światła, a otwarty układ przestrzeni zapewnia płynne połączenie z tarasem, prywatnym ogrodem i basenem. Na piętrze znajdują się cztery dodatkowe sypialnie oraz przestronne tarasy, z których roztacza się widok na okolicę.

Nieruchomość została wykończona w najwyższym standardzie – posiada klimatyzację kanałową, system aerotermiczny, oświetlenie LED, garaż na dwa samochody oraz dodatkowe miejsce parkingowe na działce. Położenie w spokojnej, nadmorskiej okolicy pozwala cieszyć się ciszą, a jednocześnie zapewnia bliskość restauracji, sklepów, promenady oraz pól golfowych, takich jak **Lo Romero Golf**. To idealne miejsce dla tych, którzy marzą o luksusowej willi w Hiszpanii blisko morza i wszystkich udogodnień.

Jeśli zastanawiasz się, **jak kupić nieruchomość w Hiszpanii**, skontaktuj się z doświadczonym **agentem nieruchomości Costa Blanca / agentem nieruchomości Costa del Sol** — pomożemy Ci wybrać odpowiedni apartament, poprowadzimy przez formalności i doradzimy w kwestiach podatkowych oraz finansowania.



Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Ogród



Klimatyzacja



Blisko morza



Garaż



Basen prywatny



Parking



Solarium



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe

 Klimatyzacja
 Ogród

 Solarium
 Łazienka umeblowana

 Galeria





# ID	NAME	REF.	STATUS	TYPOLGY	PRICE	BEDROOMS	BATHROOMS	SQUARE METERS	SWIMMING POOL	TERRACE
9833	N.1	1	Available	Villa	2.850.000€	5	5	344 m ²		35 m ²

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123