



Quesada

Willa przy polach golfowych

Numer oferty: 29155

Od 834000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 4

Powierzchnia: 260.43 m²

Miasto: Quesada

Ilość sypialni: 4



Opis nieruchomości

Ta wyjątkowa willa położona jest w pierwszej linii prestiżowego pola golfowego La Marquesa, oferując niepowtarzalne widoki i bezpośredni kontakt z naturą. To idealne miejsce dla miłośników luksusu, komfortu i nowoczesnych rozwiązań.

Przestronny dom został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności, składa się z czterech eleganckich sypialni, w tym jednej typu suite, oraz czterech nowoczesnych łazienek. Dwa obszerne salony zapewniają komfortową przestrzeń do wypoczynku, a dwie w pełni wyposażone kuchnie oraz dodatkowa letnia kuchnia na solarium pozwalają cieszyć się hiszpańskim klimatem. Liczne tarasy oferują panoramiczne widoki na pole golfowe, tworząc idealne miejsce do relaksu.

Nieruchomość wyróżnia się nowoczesnym designem oraz zastosowaniem ekologicznych technologii. Wyposażona jest w windę obsługującą wszystkie kondygnacje, panele słoneczne oraz klimatyzację, co zapewnia najwyższy standard komfortu i energooszczędności. Prywatny basen z jacuzzi oraz własne miejsce parkingowe to kolejne udogodnienia, które czynią tę willę wyjątkową.

Doskonała lokalizacja zapewnia dostęp do wszelkich udogodnień - w pobliżu znajdują się placówki medyczne, szkoła szwedzka, szkoły publiczne, parki i place zabaw. Zaledwie 15 minut dzieli tę wyjątkową posiadłość od malowniczych plaż Guardamar, a pięć minut wystarczy, by dotrzeć do urokliwego, zabytkowego centrum Rojales.



Atuty



Przy polach golfowych



Klimatyzacja



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Solarium



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Klimatyzacja




Solarium



Smarthome



Ogród

 Łazienka umeblowana



Galeria

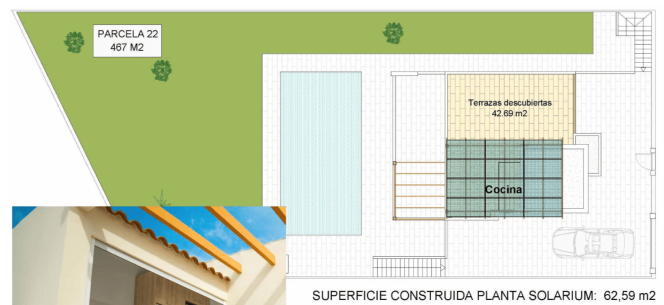




SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA ACCESO: 62,10 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TERRAZAS Y PARKING: 87,94 m2



SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA: 123,52 m2



SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA SOLARIUM: 62,59 m2

22	Llave en mano	Todo incluido según normativa de Calentador	II	1ª LÍNEA GOLF	467 m2	260,43 m2	4,5 x 9 con jacuzzi	4	4	PREINS. ASCENSOR	834.000 €
24			II	1ª LÍNEA GOLF	424 m2	302,79 m2	4 x 8 + jacuzzi	3	3	PREINS. ASCENSOR	740.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

