



Algorfa

Willa w Algorfa

Numer oferty: 28893

Od 535000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
Czerwiec 2025



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 4

Powierzchnia: 291.00 m²

Miasto: Algorfa



Opis nieruchomości

To kompleks niezależnych i bliźniaczych willi z 2, 3 i 4 sypialniami, położony w prestiżowym ośrodku La Finca Golf w Algorfie. Każda nieruchomość została zaprojektowana z myślą o maksymalnym komforcie i funkcjonalności, oferując podział na trzy poziomy: część dzienną, nocną oraz wszechstronne półpiwniczne piętro, które można dostosować do indywidualnych potrzeb. Dodatkowo, wille posiadają przestronne solaria oraz zadaszone i odkryte tarasy, z których rozciągają się malownicze widoki na całą dolinę Vega Baja del Río Segura.

La Finca Golf to ekskluzywne 18-dołkowe pole golfowe par 72, zaprojektowane przez słynnego Pepe Gancedo i otwarte w 2002 roku. Od lat jest gospodarzem prestiżowych turniejów zarówno dla amatorów, jak i profesjonalistów, przyciągając miłośników golfa z całego świata. To idealne miejsce dla tych, którzy cenią sobie luksus, spokój i piękno śródziemnomorskiego krajobrazu.



Atuty



Przy polach golfowych



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Solarium



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Solarium



Ogród



Preinstalacja klimatyzacji

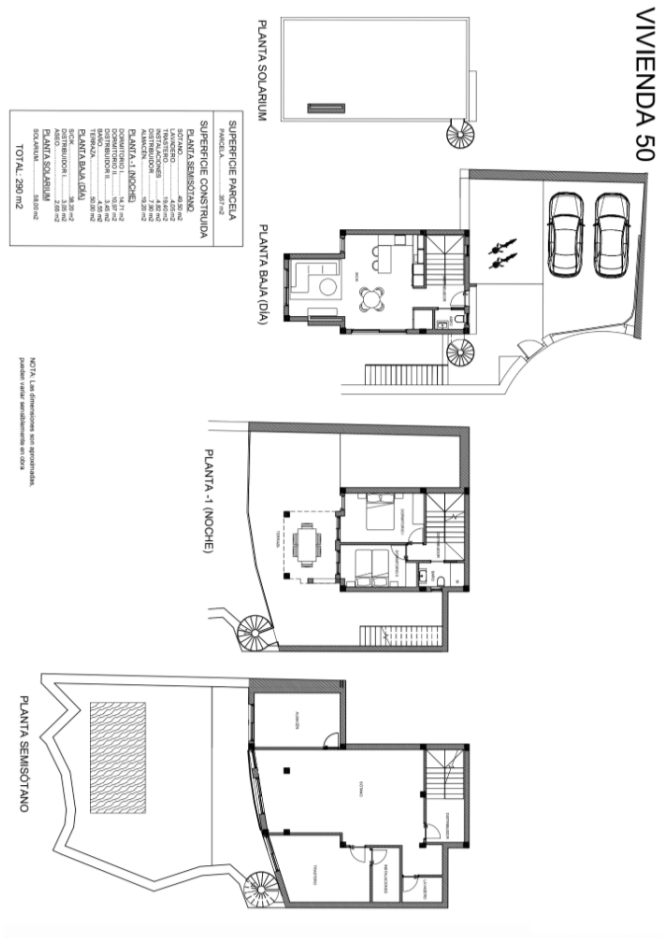
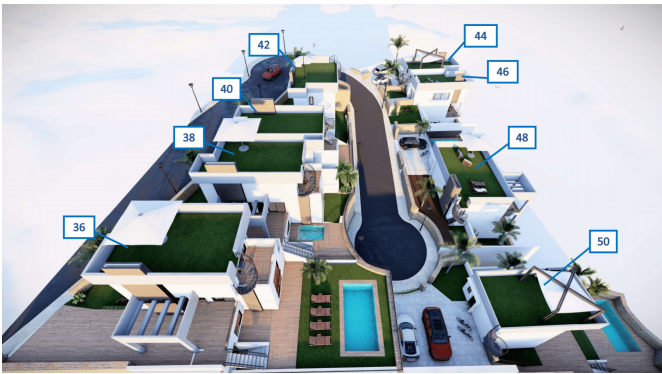


Łazienka umeblowana



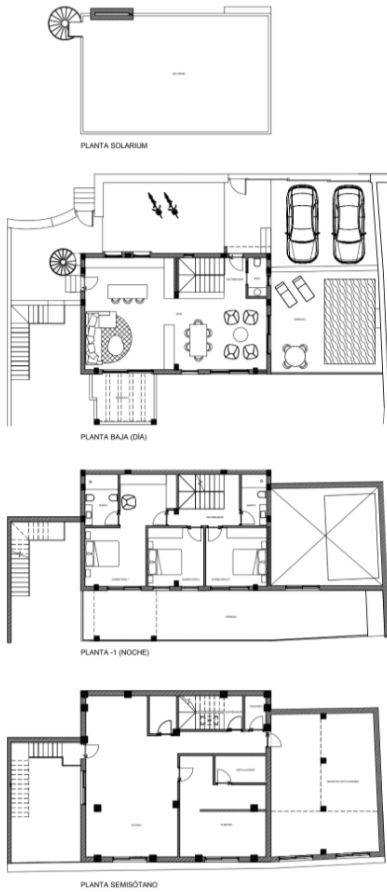
Galeria





VIVIENDA 48

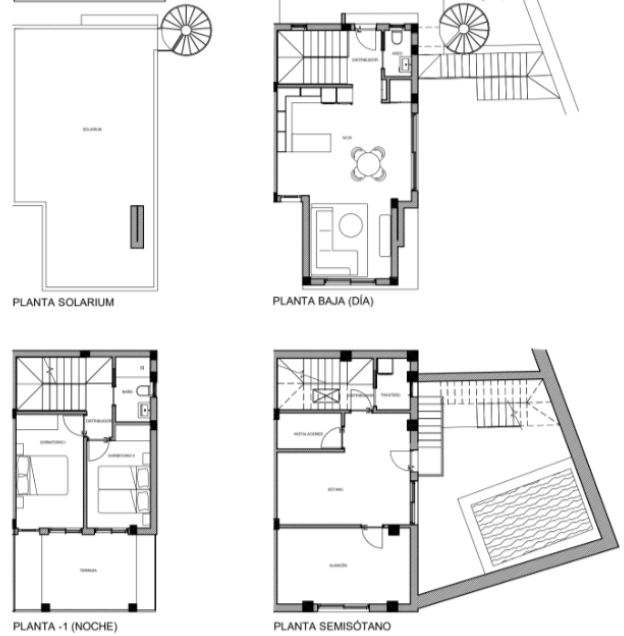
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	58.90 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST	51.40 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	486 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 44

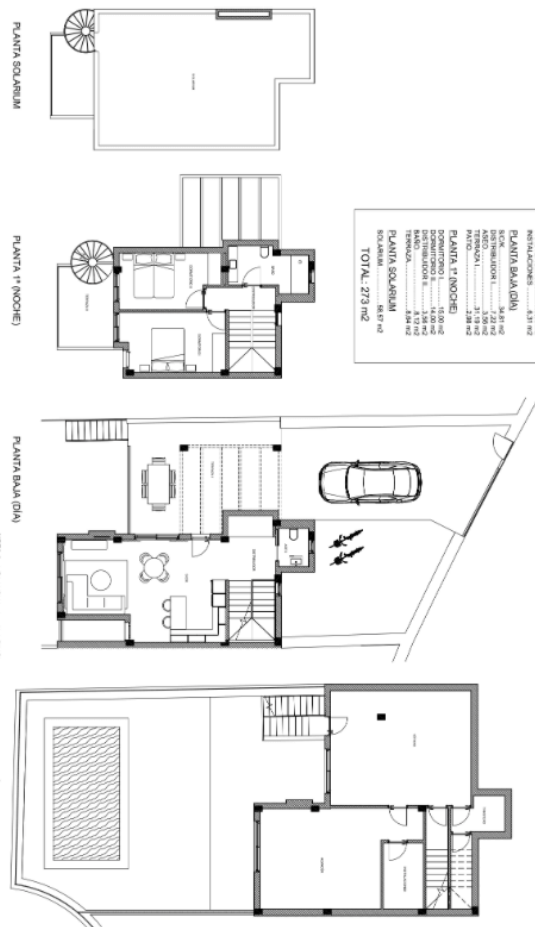
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	185 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	20.70 m ²
ALMACÉN	18.60 m ²
TRASTERO	3.90 m ²
INSTALACIONES	4.20 m ²
DISTRIBUIDOR	2.50 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	18.60 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	2.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	34.30 m ²
TOTAL	198 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 36

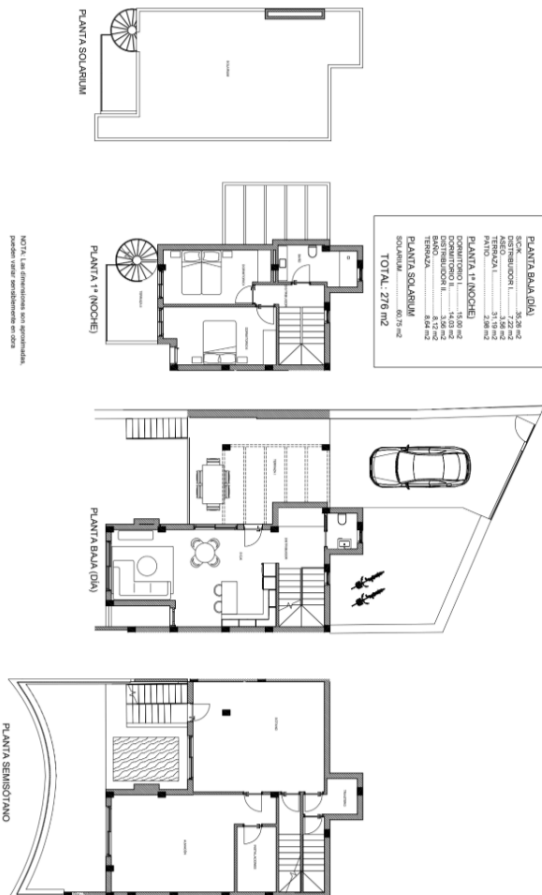
SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	328 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	38.00 m ²
ALMACÉN	28.30 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	5.70 m ²
DISTRIBUIDOR	7.86 m ²
REGISTRO INST	51.40 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	66.60 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	3.60 m ²
TERRAZA I	38.00 m ²
TERRAZA II	11.30 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	25.60 m ²
DORMITORIO II	12.80 m ²
DORMITORIO III	14.70 m ²
BANO I	7.20 m ²
BANO II	6.00 m ²
TERRAZA	51.20 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	80.00 m ²
TOTAL	273 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

VIVIENDA 38

SUPERFICIE PARCELA	
PARCELA	260 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA SEMISOTANO	
SOTANO	32.50 m ²
ALMACÉN	32.50 m ²
TRASTERO	4.40 m ²
INSTALACIONES	6.00 m ²
DISTRIBUIDOR	7.20 m ²
PLANTA BAJA (DÍA)	
SICK	38.20 m ²
DISTRIBUIDOR I	3.30 m ²
ASEO	2.20 m ²
TERRAZA I	34.30 m ²
TERRAZA II	11.20 m ²
PLANTA -1 (NOCHE)	
DISTRIBUIDOR	4.40 m ²
DORMITORIO I	19.40 m ²
DORMITORIO II	11.20 m ²
DISTRIBUIDOR II	3.80 m ²
BANO	4.80 m ²
TERRAZA	18.60 m ²
PLANTA SOLARIUM	
SOLARIUM	34.30 m ²
TOTAL	276 m ²



NOTA: Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sensiblemente en obra

Nº VIVIENDA	TIPO VIVIENDA	M2 PARCELA	M2 TOTAL CONSTRUIDOS	Nº DORMITORIOS	Nº BAÑOS	Nº ASEOS	PISCINA	PRECIOS *	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
36	VILLA	300	273	3	2	2	3,00 x 6,00 m			VENDIDA
38	PAREADA	206	276	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	RESERVADA
40	PAREADA	180	274	3	2	2	2,00 x 3,00 m	495.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
42	VILLA	196	238	3	2	1	2,00 x 3,00 m	520.000,00 €	Marzo 2025	LIBRE
44	PAREADA	176	198	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
46	PAREADA	182	199	3	2	1	2'50 x 4,00 m	465.000,00 €	Enero 2025	LIBRE
48	VILLA	310	436	6	4	2	3,00 x 5,00 m	965.000,00 €	6 meses	LIBRE
50	VILLA	332	291	4	2	2	3,00 x 6,00 m	535.000,00 €	Junio 2025	LIBRE

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

