



Almeria

## Willa w Almeria

Numer oferty: 26941

**Od 487000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Willa

**Ilość łazienek:** 3

**Ilość sypialni:** 3

**Powierzchnia:** 122.00 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Almeria



## Opis nieruchomości

Ekskluzywna inwestycja położona zaledwie 200 metrów od złocistych piasków Vera Playa na Costa de Almería. Te nowoczesne wille zostały zaprojektowane z myślą o komforcie i funkcjonalności, oferując dwa wyjątkowe modele. Estrella to jednopiętrowy dom z trzema sypialniami, dwiema łazienkami oraz przestronnym salonem z otwartą kuchnią i centralną wyspą, wypełniony naturalnym światłem dzięki dużym oknom. Laguna Azul to większa, dwupiętrowa willa z trzema sypialniami i trzema łazienkami, zapewniająca jeszcze więcej przestrzeni i wygody.

Każdy dom posiada prywatny garaż, piwnicę, duże tarasy oraz basen o wymiarach 6x3 metry – idealne miejsce do relaksu w wyjątkowym klimacie Almerii, gdzie słońce świeci przez ponad 300 dni w roku.

Lokalizacja gwarantuje bliskość malowniczych miasteczek, takich jak Mojácar i Cuevas de Almanzora, a także dogodny dostęp do przyszłej stacji szybkiej kolei AVE, oddalonej o zaledwie 10 minut jazdy. Międzynarodowe lotnisko w Almerii znajduje się godzinę drogi od inwestycji, zapewniając doskonałą łączność z resztą Europy. W okolicy znajdują się liczne udogodnienia, w tym restauracje, supermarkety i sześć kilometrów pięknych plaż, takich jak Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo i Quitapellejos.

To idealne miejsce do życia i wypoczynku, łączące luksus, naturę i wyjątkową atmosferę hiszpańskiego wybrzeża w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Europie.



## Atuty



Basen prywatny



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Ogród



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Smarthome



Preinstalacja klimatyzacji



Miejsce parkingowe



Ogród

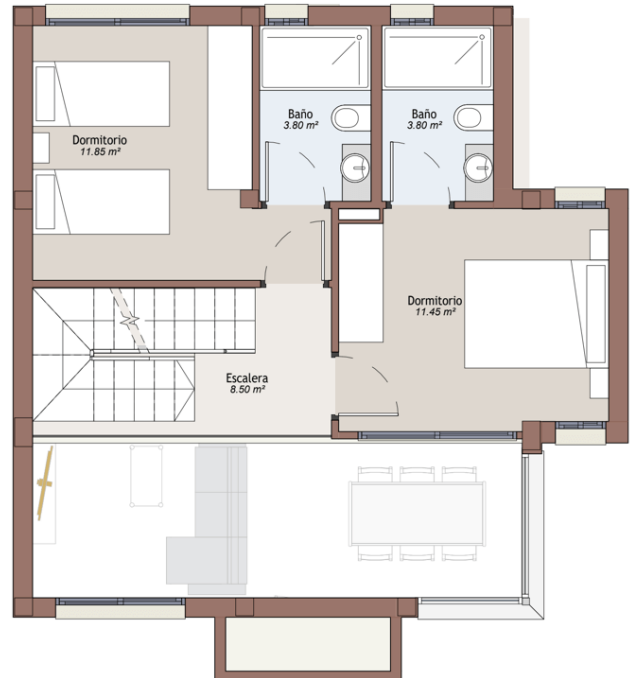
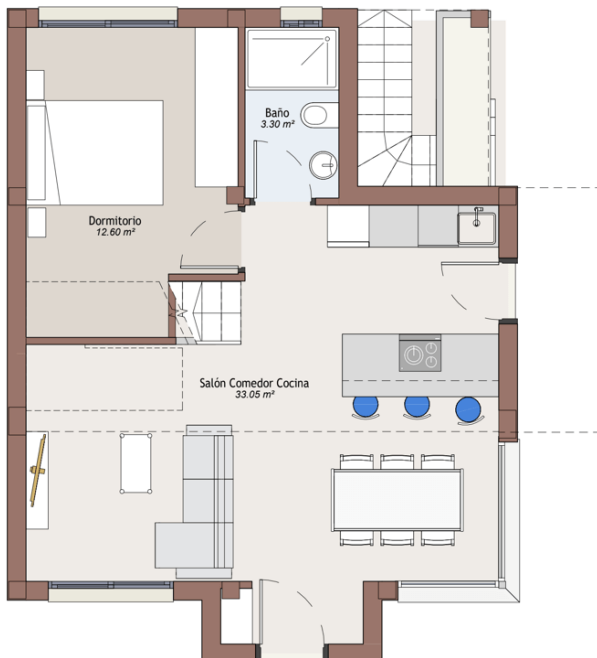
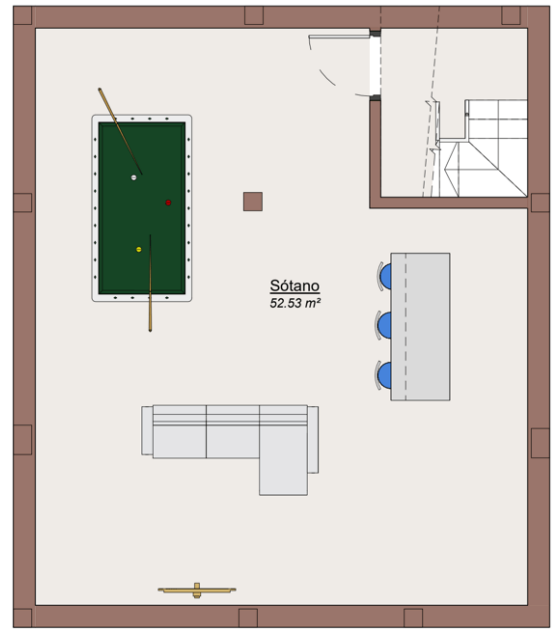
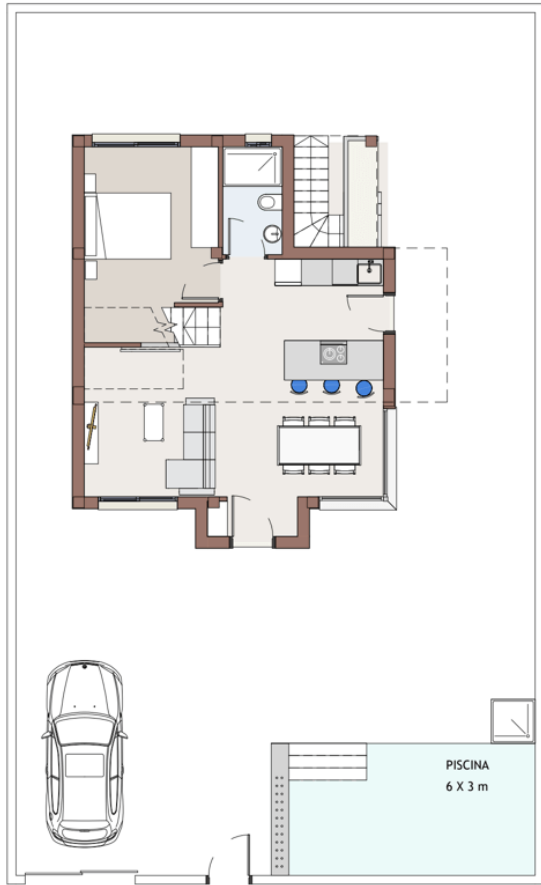


Łazienka umeblowana



## Galeria







## Kasia Wabia

 +48 601 56 88 44

 [hello@ariaspain.com](mailto:hello@ariaspain.com)

