



Altea

Willa w Altea

Numer oferty: 28909

Od 1650000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
Gotowe



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 3

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 235.50 m²

Miasto: Altea



Opis nieruchomości

Nowoczesna i elegancka willa położona w prestiżowej dzielnicy **Altea Hills**, na przestronnej działce o powierzchni 800 m². Zakończenie budowy planowane jest na 2025 rok, a jej nowoczesny design i wysokiej klasy wykończenia sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia w luksusie i spokoju.

Na powierzchni 236 m² znajduje się przestronny, pełen naturalnego światła salon z **otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią**, który tworzy harmonijną i funkcjonalną przestrzeń do wypoczynku. Dzięki panoramicznym przeszkleniom można cieszyć się **zachwycającymi widokami na Morze Śródziemne**.

Na drugim piętrze znajdują się **trzy sypialnie**, każda z wyjściem na taras i spektakularnym widokiem na morze i góry. **Główna sypialnia** wyróżnia się luksusową łazienką en-suite i przestronną garderobą, zapewniającą maksymalny komfort i prywatność.

Willa oferuje **prywatny basen, pięknie zaprojektowany ogród oraz dwa miejsca parkingowe**. Dodatkowy schowek (trastero) ułatwia przechowywanie, a nowoczesne systemy, takie jak **aerotermia, ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja**, gwarantują komfort przez cały rok.

Położona w **zamkniętym osiedlu Altea Hills**, z **całodobową ochroną i systemem alarmowym**, Villa Sa Roqueta to prawdziwa enklawa luksusu, gdzie można cieszyć się spokojem, słońcem i wyjątkowym śródziemnomorskim stylem życia.



Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Garaż



Klimatyzacja



Parking



Osiedle zamknięte



Basen prywatny



Ogród



Co otrzymamy w cenie



Miejsce parkingowe



Klimatyzacja



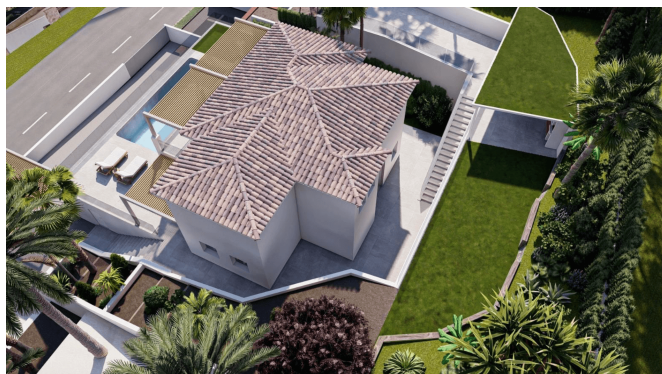
Komórka lokatorska



Ogród



Galeria



Propuesta de: Vivienda unifamiliar aislada.
Situación: Calle Navariego nº467 - Albuca (Alcalá)
Promotor: Santalini Gestión S.L. (B-42320167)
Plano de: Distribución y superficies planta alta - Estado modificado
Escala: 1/50 Fecha: 06/2024
Quiforma www.ariaspain.com info@ariaspain.com



VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEO	M2 UTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no incl.)
Sa Roqueta	3	3	1	190,90	235,50	683,10	SI	1.650.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de
api

RAICV
4123