



Estepona

## Willa w Esteponie

Numer oferty: 16231

**Od 1590000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Willa

**Ilość łazienek:** 5

**Ilość sypialni:** 4

**Powierzchnia:** 368.635 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Estepona



## Opis nieruchomości

6 nowoczesnych willi golfowych pierwszej linii o luksusowych cechach i wyjątkowych wykończeniach. Położone w uprzywilejowanej lokalizacji w El Campanario. Wille składają się z parteru, piętra i jasnej piwnicy z dużą salą kinową, siłownią, sauną i strefą spa z dostępem do japońskiego patio z basenem z wodospadem do kąpeli i ochłody.

Wille składają się głównie z 4 sypialni i 5 łazienek. 2 sypialnie z łazienką na piętrze, 1 sypialnia z łazienką na parterze i 1 sypialnia z łazienką w piwnicy.

Otwarte przestrzenie oraz duże okna od podłogi do sufitu o minimalistycznym designie pozwalają zalać dom światłem przez cały dzień, tworząc wrażenie, że natura wchodzi do domu. S

Wille znajdują się w ekskluzywnej dzielnicy „El Campanario”, kilka metrów od klubu z wykwintną restauracją, kortami tenisowymi i spa, siłownią, basenem i polem golfowym. Zaledwie kilka minut jazdy samochodem można znaleźć: Puerto Banús, Estepona lub Benahavís. W okolicy znajdują się najlepsze międzynarodowe szkoły, restauracje i 1 km od plaż Puro Beach lub Salduna. Lotnisko w Maladze tylko 30 min.



## Atuty



Przy polach golfowych



Klimatyzacja



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Klimatyzacja



Smarthome



Ogród

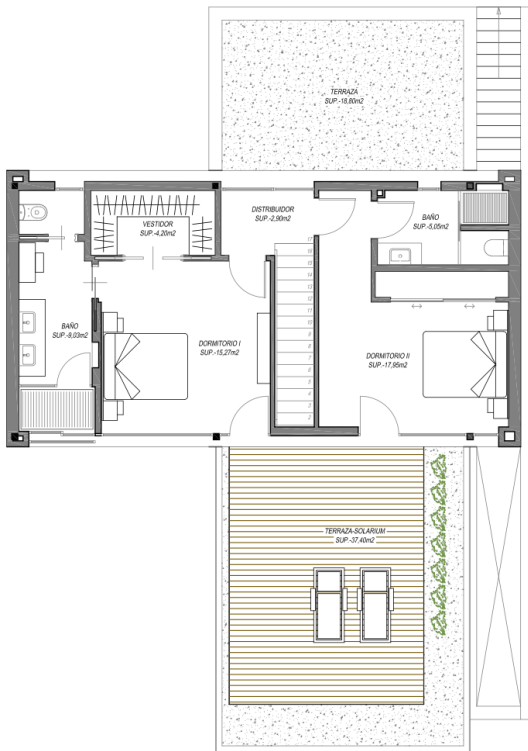
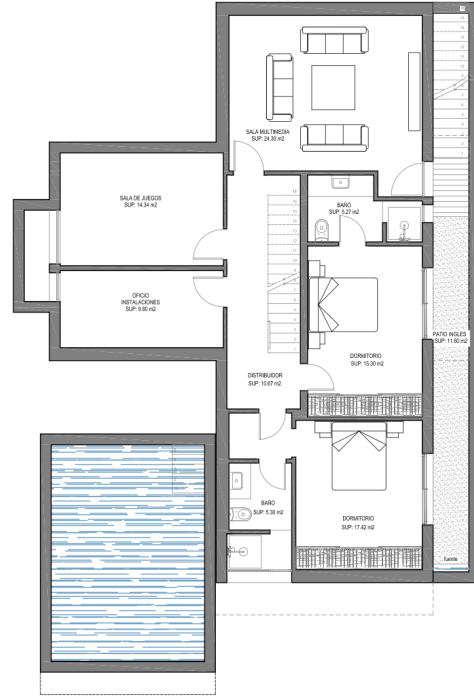
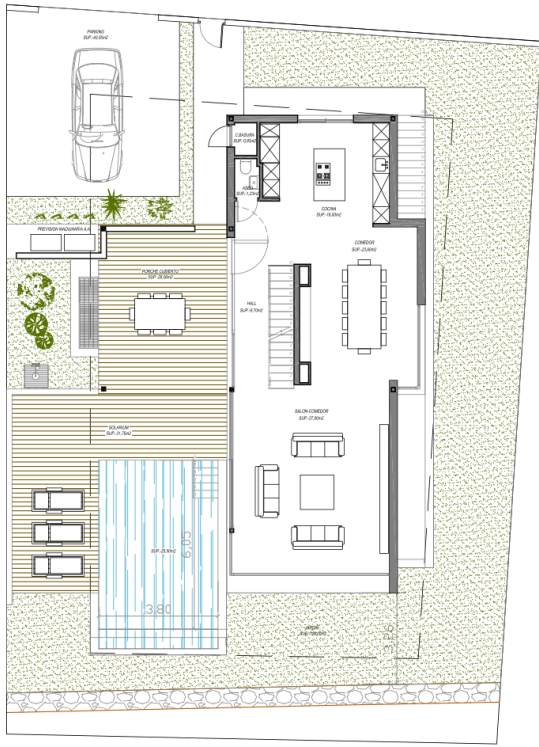


Łazienka umeblowana



## Galeria





VILLAS	Semiotano / Basement		Planta Baja/ Groundfloor				Primera Planta / First Floor			Exterior		Sup. Constr. Total	Precio
	Sup. Parcela Plot	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed area	Sup. Porche Porch area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Terraza trasera Back terrace	Piscina Pool area	Sup. Garaje Parking area approximate		
R1	531,34	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R2	540,32	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R3	547,84	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R4	517,55	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R5	475,99	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	SOLD
R6	471,80	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	1.590.000 €

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

 RAICV  
4123