



Marbella

Willa w Marbelli

Numer oferty: 41870

Od 1945000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 5

Ilość sypialni: 4

Powierzchnia: 213.48 m²

Miasto: Marbella



Opis nieruchomości

Luksusowe domy i apartamenty w prestiżowej części Marbella - Costa del Sol

W jednej z najbardziej eleganckich lokalizacji na Costa del Sol, tuż przy polu golfowym Santa Clara wschodniej części Marbella, powstaje nowoczesny kompleks oferujący ekskluzywne wille i apartamenty z przestronnymi tarasami z widokiem na morze i golf. Dostępne są nieruchomości od 2 do 5 sypialni – od apartamentów i penthouse'ów po domy wolnostojące i bliźniacze – wszystkie zaprojektowane z myślą o komforcie, funkcjonalności i estetyce. Doskonała propozycja dla osób zainteresowanych **luksusowymi nieruchomościami w Hiszpanii** i komfortowym życiem nad morzem.

Kompleks zapewnia styl życia w atmosferze resortu – mieszkańcy mają do dyspozycji aż pięć basenów zewnętrznych i jeden kryty, spa, siłownię, strefę coworkingową, kawiarnię, salę spotkań, obsługę konsjerża oraz całodobowe zabezpieczenie. To idealna opcja dla tych, którzy marzą o **kupnie domu w Marbelli**, nie rezygnując z wygod nowoczesnego życia. Przemyślana architektura i najwyższej klasy materiały sprawiają, że nieruchomość spełnia oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

Doskonała lokalizacja oferuje szybki dostęp do plaży, centrum Marbelli, Puerto Banús, a także portu lotniczego w Maladze, co czyni tę inwestycję również atrakcyjną z punktu widzenia inwestora. Jeśli myślisz o **nieruchomości inwestycyjnej w Hiszpanii** z wysokim potencjałem na **zarabianie na wynajmie w Hiszpanii**, to miejsce łączy prestiż, jakość oraz stabilne perspektywy zwrotu z inwestycji.



Atuty



Widok na morze



Basen prywatny



Parking



Garaż



Przy polach golfowych



Basen ogólnodostępny



Winda



Solarium



Klimatyzacja



Balkon/taras



Ogród



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Klimatyzacja



Smarthome



Łazienka umeblowana



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Solarium

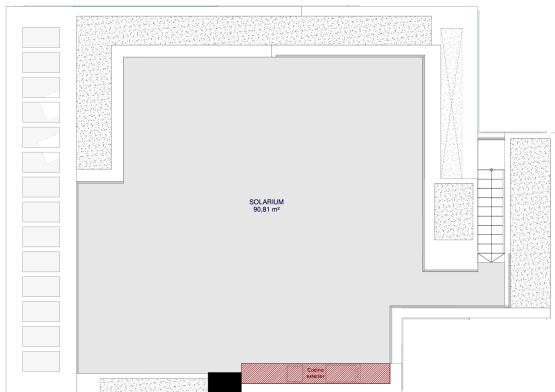
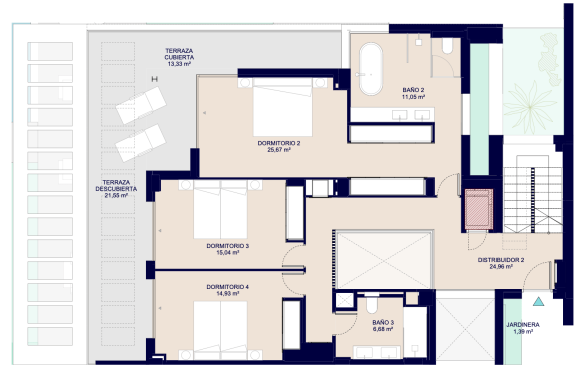
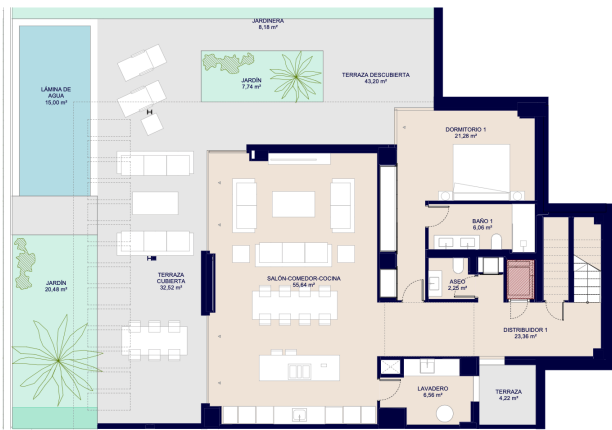


Ogród



Galeria





Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ CHALET: BLOQUE 21, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº B	1.911.000 €	5501-CH-21-21-0-B	Vivienda	21	21	0	B	4	5
☐ TRASTERO: BLOQUE 25, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 010	10.000 €	5501-TR-25-0-0-010	Trastero	0	25	0	010	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 046	12.000 €	5501-GA-2-2-0-046	Garaje	2	2	0	046	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 045	12.000 €	5501-GA-2-2-0-045	Garaje	2	2	0	045	0	0
Subtotal	1.945.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE 27, PORTAL 27, PLANTA 01, LETRA/Nº D	1.800.000 €	5501-VI-27-27-01-D	Vivienda	27	27	01	D	3	2
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 008	12.000 €	5501-GA-2-2-0-008	Garaje	2	2	0	008	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 007	12.000 €	5501-GA-2-2-0-007	Garaje	2	2	0	007	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 27, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 003	10.000 €	5501-TR-27-0-0-003	Trastero	0	27	0	003	0	0
Subtotal	1.834.000 €								

Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE 28, PORTAL 28, PLANTA 01, LETRA/Nº B	1.766.000 €	5501-VI-28-28-01-B	Vivienda	28	28	01	B	3	3
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 006	12.000 €	5501-GA-2-2-0-006	Garaje	2	2	0	006	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 005	12.000 €	5501-GA-2-2-0-005	Garaje	2	2	0	005	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 27, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 008	10.000 €	5501-TR-27-0-0-008	Trastero	0	27	0	008	0	0
Subtotal	1.800.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE 25, PORTAL 25, PLANTA 0, LETRA/Nº B	1.641.000 €	5501-VI-25-25-0-B	Vivienda	25	25	0	B	4	4
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 033	12.000 €	5501-GA-2-2-0-033	Garaje	2	2	0	033	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 034	12.000 €	5501-GA-2-2-0-034	Garaje	2	2	0	034	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 25, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 002	10.000 €	5501-TR-25-0-0-002	Trastero	0	25	0	002	0	0
Subtotal	1.675.000 €								

Select all	PVP	Product Code	Type	Portal	Block	Piso	Door	# rooms	# toilets
☐ VIVIENDA: BLOQUE 27, PORTAL 27, PLANTA 0, LETRA/Nº A	1.641.000 €	5501-VI-27-27-0-A	Vivienda	27	27	0	A	4	4
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 057	12.000 €	5501-GA-2-2-0-057	Garaje	2	2	0	057	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 056	12.000 €	5501-GA-2-2-0-056	Garaje	2	2	0	056	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 27, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 005	10.000 €	5501-TR-27-0-0-005	Trastero	0	27	0	005	0	0
Subtotal	1.675.000 €								
☐ CHALET: BLOQUE 23, PORTAL 23, PLANTA 0, LETRA/Nº A	2.011.000 €	5501-CH-23-23-0-A	Vivienda	23	23	0	A	4	5
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 050	12.000 €	5501-GA-2-2-0-050	Garaje	2	2	0	050	0	0
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 051	12.000 €	5501-GA-2-2-0-051	Garaje	2	2	0	051	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 26, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 007	10.000 €	5501-TR-26-0-0-007	Trastero	0	26	0	007	0	0
Subtotal	2.045.000 €								
☐ VIVIENDA: BLOQUE 26, PORTAL 26, PLANTA 0, LETRA/Nº B	1.103.000 €	5501-VI-26-26-0-B	Vivienda	26	26	0	B	2	2
☐ GARAJE: BLOQUE 2, PORTAL 2, PLANTA 0, LETRA/Nº 049	12.000 €	5501-GA-2-2-0-049	Garaje	2	2	0	049	0	0
☐ TRASTERO: BLOQUE 26, PORTAL 0, PLANTA 0, LETRA/Nº 002	10.000 €	5501-TR-26-0-0-002	Trastero	0	26	0	002	0	0
Subtotal	1.125.000 €								

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

