



Santiago de la Ribera
Willa w Santiago de la Ribera

Numer oferty: 40647

Od 363000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
Maj 2027



Informacje o nieruchomości

Typ: Villa

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 106.95 m²

Miasto: Santiago de la Ribera



Opis nieruchomości

W słonecznej miejscowości Santiago de la Ribera, w sercu Costa Cálida, powstaje nowoczesny kompleks willi z prywatnymi basenami, zaledwie 600 metrów od szerokich, piaszczystych plaż Morza Mar Menor. To doskonała propozycja dla osób rozważających **kupno nieruchomości w Hiszpanii**, które szukają spokoju nad wodą bez rezygnacji z dostępu do komfortowej infrastruktury – sklepów, restauracji, rynku i połączeń komunikacyjnych. Taka lokalizacja często pojawia się na listach jako jedno z **najlepszych miejsc na zakup nieruchomości w Hiszpanii**, łącząc dostęp do przyrody z aktywnym stylem życia.

Oferowane **domy na sprzedaż Hiszpania** to przestronne, parterowe wille z trzema sypialniami (jedna en-suite), dwiema łazienkami, jasnym salonem open-space i przeszklonymi drzwiami prowadzącymi do ogrodu i tarasu. Każdy z nich posiada prywatny basen, miejsce parkingowe oraz solarium – co sprawia, że jest to przykład **willi z basenem Hiszpania** o nowoczesnym designie, wysokiej energooszczędności i komfortowym programie użytkowania. To idealne rozwiązanie dla miłośników **luksusowych nieruchomości Hiszpania**, które łączą prestiżowy styl życia z praktycznymi rozwiązaniami.

Dzięki swojej lokalizacji i układowi, ten projekt to także atrakcyjna opcja dla osób zainteresowanych **nieruchomościami inwestycyjnymi Hiszpania**. Bliskość plaży, rozwinięta infrastruktura turystyczna i możliwość wynajmu krótkoterminowego zapewniają duży potencjał do **zarabiania na wynajmie w Hiszpanii**. Całości dopełnia wsparcie profesjonalnego **agenta nieruchomości Costa Blanca** (lub właściwie Costa Cálida/Costa Almería), który przeprowadzi przez cały proces **jak kupić nieruchomość w Hiszpanii**, z uwzględnieniem wszelkich formalności i **podatków od nieruchomości w Hiszpanii**. To inwestycja, która łączy komfort, estetykę i realne zyski.



Atuty



Basen prywatny



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Ogród



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Ogród



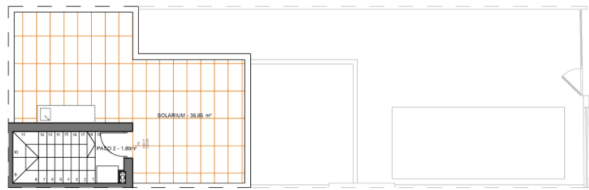
Preinstalacja klimatyzacji



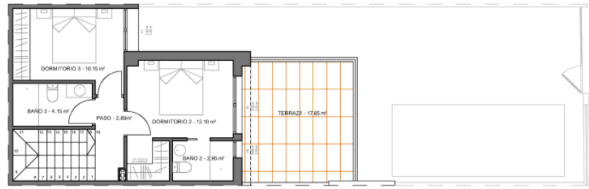
Łazienka umeblowana



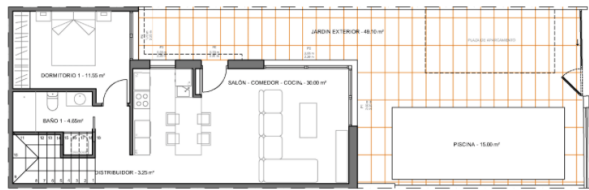
Galeria



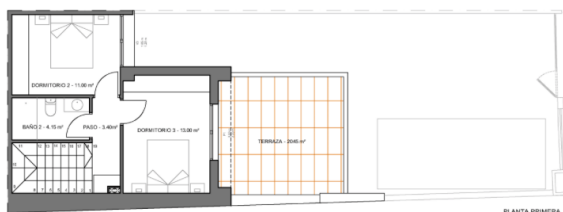
PLANTA SOLARIUM



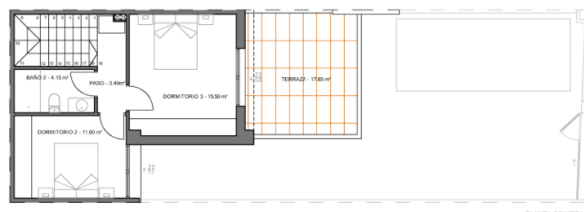
PLANTA PRIMERA



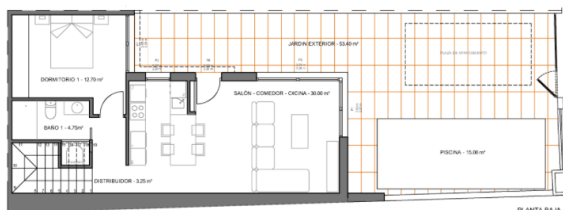
PLANTA BAJA



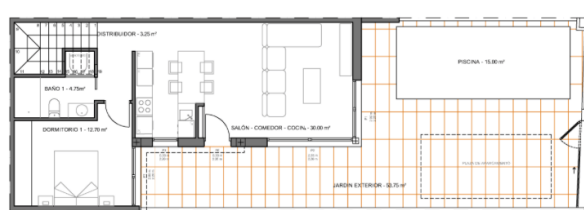
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



PLANTA BAJA

PROPERTY	TYPE	BEDS/BATHS	M2 BUILD	PLOT	TERRACE	SOLARIUM	POOL	PRICE	DELIVERY
1	Villa	3/3	122,95	154,70	17,85	41,15	15	393.000 €	May-27
2	Villa	3/3	113,50	126,25	17,85	36,85	15	373.000 €	May-27
3	Villa	3/3	113,50	127,20	17,85	36,85	15	373.000 €	May-27
4	Villa	3/3	113,50	127,55	17,85	36,85	15	373.000 €	May-27
5	Villa	3/3	113,50	127,15	17,85	36,85	15	373.000 €	May-27
6	Villa	3/3	113,50	126,50	17,85	36,85	15	373.000 €	May-27
7	Villa	3/3	125,75	139,90	20,50	39,85	15	383.000 €	May-27
8	Villa	3/3	125,55	148,30	17,85	43,55	15	393.000 €	May-27
9	Villa	3/2	106,95	132,75	17,85		15	363.000 €	May-27
10	Villa	3/2	104,25	131,65	20,45		15	363.000 €	May-27
11 *	Villa	3/2	104,25	131,40	20,45		15	369.000 €	May-27
12 *	Villa	3/2	109,30	136,35	20,45		15	369.000 €	May-27

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de
api

RAICV
4123