



Roldan

Dom z basenem i ogrodem

Numer oferty: 30823

Od 289900 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
Listopad 2026



Informacje o nieruchomości

Typ: Dom

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 76.70 m²

Miasto: Roldan



Opis nieruchomości

To ekskluzywny kompleks luksusowych willi, dostępnych w wersji jednopoziomowej lub dwupoziomowej, w zależności od liczby sypialni. Każdy dom posiada prywatny basen, przestronny taras oraz solarium wyposażone w letnią kuchnię, co pozwala cieszyć się słońcem przez cały rok.

Wille oferują dwie lub trzy sypialnie oraz nowoczesne, w pełni wyposażone łazienki. Ich układ został zaprojektowany w nowoczesnym, otwartym stylu, obejmującym funkcjonalną kuchnię z pełnym wyposażeniem oraz przestronny salon z jadalnią.

Inwestycja położona jest w Roldán w Murcji, na terenie zamkniętego, strzeżonego resortu. Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do plaży oraz licznych udogodnień, takich jak parki, obiekty sportowe i renomowane pola golfowe.

Każda willa spełnia najwyższe standardy jakości i komfortu. Prywatny basen jest przystosowany do instalacji systemu grzewczego i wyposażony w prysznic solarny. Kuchnia jest kompletnie umeblowana i wyposażona w nowoczesne urządzenia, w tym piekarnik, mikrofalówkę, lodówkę, zintegrowaną zmywarkę oraz okap, a także centralną wyspę z drewna. Oświetlenie LED zostało starannie rozmieszczone we wnętrzu i na zewnątrz budynku, zapewniając elegancką atmosferę.

Wille posiadają pojemne szafy wnękowe z szufladami oraz łazienki urządzone z dbałością o każdy detal – z podwieszanymi toaletami, kabinami prysznicowymi, eleganckimi umywalkami, podświetlanymi lustrami oraz deszczownicami. Na solarium znajduje się letnia kuchnia, idealna do spędzania czasu na świeżym powietrzu.



Atuty



Przy polach golfowych



Basen prywatny



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Solarium



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Basen ogólnodostępny



Solarium



Ogród



Preinstalacja klimatyzacji

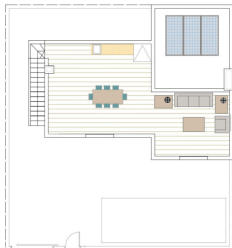
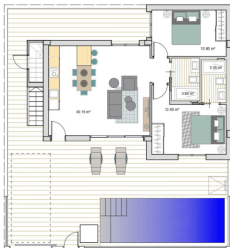
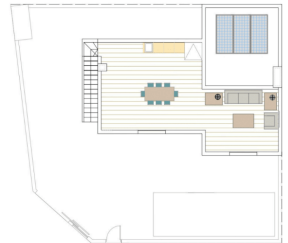
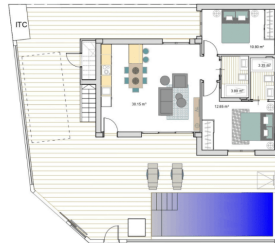
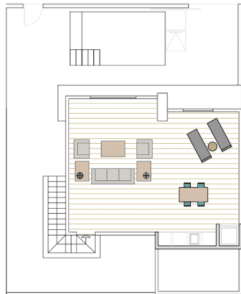
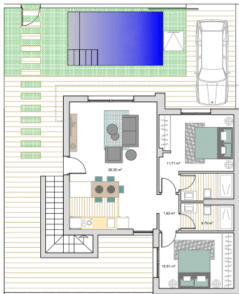
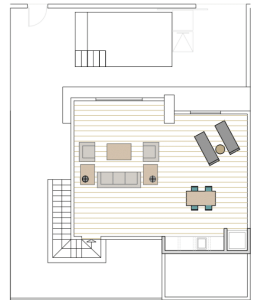
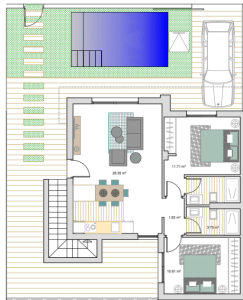


Łazienka umeblowana



Galeria





PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 16	224,96	3 BEDS / 3 BATHS	122,70	37,26	12,96	389.900 €	December 2025

SHOWHOUSE: FURNITURE AND AIRCON UNIT INCLUDED WITHIN THE PRICE

PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 9	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 10	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 11	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 12	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 13	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	289.900 €	Nov 2026
N. 14	176 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	81,50 M2	44,91 M2	17,50 M2	299.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	221,52 M2	3 BEDS / 3 BATHS	112,10 M2	115,10 M2	44,13 M2	22,50 M2	404.900 €	Nov 2026
N. 16 Corner	196,96 M2	2 BEDS / 2 BATHS	76,70 M2	102,60 M2	44,91 M2	17,50 M2	324.900 €	Nov 2026

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

