



San Pedro del Pinatar

Willa z basenem przy polach golfowych

Numer oferty: 3570

Od 355900 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
wrzesień 2024



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 2

Powierzchnia: 97.87 m²

Miasto: San Pedro del Pinatar



Opis nieruchomości

Montemar to ekskluzywne osiedle położone w prestiżowej lokalizacji Altaona Golf, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum Murcji i 20 minut od malowniczych plaż. Osiedle oferuje wyjątkowe warunki do życia – ciszę i spokój zapewniane przez 18-dółkowe pole golfowe oraz wygodę mieszkania blisko wszelkich niezbędnych usług. Usytuowane w otoczeniu natury i gór, Montemar gwarantuje wysoką jakość życia, świeże powietrze oraz dostęp do rozległych przestrzeni.

Pierwsza faza osiedla MONTEMAR obejmuje działki o powierzchni od 300 m², na których znajdują się różnorodne wille, z 2, 3 lub 4 sypialniami, położone na parterze, z 2 łazienkami oraz prywatnym basenem. Projekt wyróżnia się najwyższą jakością wykonania, a jego kluczowym elementem jest harmonijna integracja przestrzeni wewnętrznej z zewnętrzną, co sprzyja komfortowi i stylowi życia w tym wyjątkowym miejscu.

Montemar znajduje się zaledwie 15 minut od lotniska w Murcji i 1 godzinę od lotniska w Alicante. 20 minut od Kartageny, 15 minut od Murcji, 10 minut od szpitala Arrixaca, 10 minut od międzynarodowych szkół, takich jak El Limonar International School i Kings Collage oraz zaledwie 20 minut od plaży.



Atuty



Przy polach golfowych



Parking



Klimatyzacja



Ogród



Basen prywatny



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Klimatyzacja



Preinstalacja klimatyzacji



Miejsce parkingowe



Ogród



Łazienka umeblowana



Galeria





m2 parcela	Nº PARCELA	ONE LEVEL 1	ONE LEVEL 2	ONE LEVEL 3	ONE LEVEL 4
		97,87	104,96	105,63	123,25
298,91	3.1	RESERVADA			
299,45	3.2	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.3	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.4	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.5	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.6	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.7	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.8	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.9	364.900,00 €	378.900,00 €	378.900,00 €	405.900,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

