



Penaguila

Willa z prywatnym basenem

Numer oferty: 43562

Od 420000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:
10-12 miesięcy



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 3

Ilość sypialni: 4

Powierzchnia: 155.60 m²

Miasto: Penaguila



Opis nieruchomości

Nowoczesne **wille na sprzedaż w Hiszpanii** – to osiedle indywidualnych domów jednorodzinnych położonych na działkach o powierzchni około 800 m², zlokalizowane w spokojnej, malowniczej okolicy Sierra de Aitana. Domy powstają w jednej kondygnacji (z opcją rozbudowy do dwóch), oferując 3 lub 4 sypialnie i 3 łazienki. Powierzchnie użytkowe wahają się od 130 do 178 m², co zapewnia przestrzeń do życia i komfort życia w stylu śródziemnomorskim.

W standardzie znalazły się wysokiej klasy udogodnienia: ogrzewanie podłogowe zasilane aerotermią z indywidualnym termostatem w każdej sypialni, oświetlenie LED wewnątrz, również taśmy LED w szafach, kompletne wyposażenie AGD kuchni, panele słoneczne umieszczone nad pergolą dla pojazdów oraz eleganckie wykończenia – podłogi wielkoformatowe, gładkie ściany, wbudowane szafy.

Lokalizacja to ogromny atut tej inwestycji – domy ulokowane są w naturze, w sercu Sierra de Aitana, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w odległości około **55 minut** jazdy od wybrzeża Costa Blanca, w tym plaż i udogodnień takich jak restauracje, sklepy i infrastruktura turystyczna. To doskonała opcja dla tych, którzy szukają oferty łączącej spokój natury z możliwościami, jakie daje **kupno nieruchomości w Hiszpanii**, luksusowe życie w willi czy inwestycję w domy wysokiej klasy.

Jeśli zastanawiasz się, **jak kupić nieruchomość w Hiszpanii**, skontaktuj się z doświadczonym **agentem nieruchomości Costa Blanca / agentem nieruchomości Costa del Sol** — pomożemy Ci wybrać odpowiedni apartament, poprowadzimy przez formalności i doradzimy w kwestiach podatkowych oraz finansowania.



Atuty



Klimatyzacja



Basen prywatny



Balkon/taras



Parking



Ogród



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Klimatyzacja



Ogród



Łazienka umeblowana



Galeria





Plot number	Fincas Registro Number	Plot	Plot Surface (m²)	Maximum building area (m²)	House Type	Beds	Baths	Toilet	House m²	Terrace m²	Price (euros)	Completion
13	3509	parcela M2-A	800	240								Sold
14	3510	parcela M2-B	804	241								Sold
15	3511	parcela M2-C	804	241	1	4	3	0	178.62	47.40	498.000	10-12 months
					2	4	3	0	155.60	54.01	460.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	387.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	413.000	10-12 months
					5	3	2	0	161.26	24.46	472.000	10-12 months
16	3512	parcela M2-D	804	241	1	4	3	0	178.62	47.40	498.000	10-12 months
					2	4	3	0	155.60	54.01	460.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	387.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	413.000	10-12 months
					5	3	2	0	161.26	24.46	472.000	10-12 months
17	3513	parcela M2-E	803	241								Sold
18	3514	parcela M2-F	804	241								Sold
19	3515	parcela M3-A	801	240								Sold
20	3516	parcela M3-B	800	240	2	4	3	0	155.60	54.01	436.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	366.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	390.000	10-12 months
21	3517	parcela M3-C	800	240	4	3	2	1	140.97	35.79	390.000	10-12 months
22	3518	parcela M3-D	800	240	4	3	2	1	140.97	35.79	390.000	10-12 months
23	3519	parcela M3-E	800	240	4	3	2	1	140.97	35.79	390.000	10-12 months
24	3520	parcela M3-F	801	240								Sold
25	3521	parcela M3-G	801	240	1	4	3	0	178.62	47.40	482.000	10-12 months
					2	4	3	0	155.60	54.01	436.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	366.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	390.000	10-12 months
26	3522	parcela M3-H	801	240	1	4	3	0	178.62	47.40	498.000	10-12 months
					2	4	3	0	155.60	54.01	460.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	387.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	413.000	10-12 months
					5	3	2	0	161.26	24.46	472.000	10-12 months
27	3523	parcela M3-I	800	240								Sold
28	3524	parcela M3-J	801	240	2	4	3	0	155.60	54.01	420.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	352.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	375.000	10-12 months
29	3525	parcela M3-K	801	240	2	4	3	0	155.60	54.01	420.000	10-12 months
					3	3	2	1	130.00	37.79	352.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	375.000	10-12 months
30	3526	parcela M3-L		240	3	3	2	1	130.00	37.79	352.000	10-12 months
					4	3	2	1	140.97	35.79	375.000	10-12 months
31	3527	parcela M3-LL	801	240	4	3	2	1	140.97	35.79		Sold
32	3528	parcela M3-M	801	240	4	3	2	1	140.97	35.79	375.000	10-12 months
33	3529	parcela M3-N	801	240								Sold
34	3530	parcela M3-Ñ	801	240								Sold
35	3531	parcela M3-O	800	240	5	3	2	0	161.26	24.46	429.000	6 months

NOTE: Price does not include VAT

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

RAICV
4123