



Cumbre del Sol
Willa z widokiem na morze
Numer oferty: 5311

Od 1871000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ: Willa

Ilość łazienek: 4

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 615.00 m²

Miasto: Cumbre del Sol



Opis nieruchomości

Willa położona w prestiżowym osiedlu Magnolias w Cumbre del Sol, to wyjątkowy przykład nowoczesnej architektury zaprojektowanej z myślą o harmonijnym współgraniu z otaczającą przyrodą i Morzem Śródziemnym. Jej przestrzenie są starannie rozmieszczone, oferując mieszkańcom komfort, intymność i niezakłócone widoki na nieskończony błękit.

Dom jest rozplanowany na jednym poziomie, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania. Trzy eleganckie sypialnie z prywatnymi łazienkami. Strefa dzienna to otwarta przestrzeń łącząca salon, jadalnię i nowoczesną kuchnię, a dzięki przeszklonym ścianom płynnie przechodzi w taras. Główną atrakcją tarasu o powierzchni ponad 70 m² jest spektakularny basen bez krawędzi, który zdaje się stapiać z horyzontem.

Willa wyróżnia się swoją unikalną architekturą – geometryczne kształty fasady są ozdobione szkłem i naturalnym kamieniem w odcieniach szarości, które kontrastują z bielą budynku, nadając mu nowoczesny, a zarazem elegancki charakter. Najbardziej intrygującym elementem jest wysunięty sześcian tarasu głównej sypialni, który zdaje się unosić nad morzem, oferując mieszkańcom niezrównane widoki. W dolnej części domu znajduje się wielofunkcyjna piwnica, dwa zadaszone tarasy oraz przestronny garaż.



Atuty



Widok na morze



Balkon/taras



Garaż



Klimatyzacja



Parking



Osiedle zamknięte



Basen prywatny



Ogród



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Klimatyzacja



Łazienka umeblowana



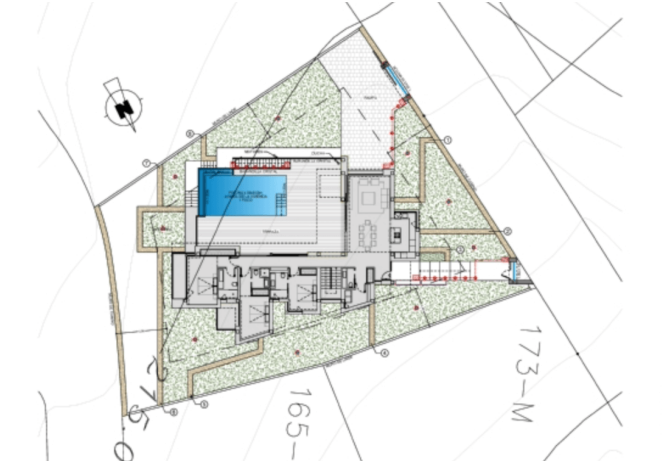
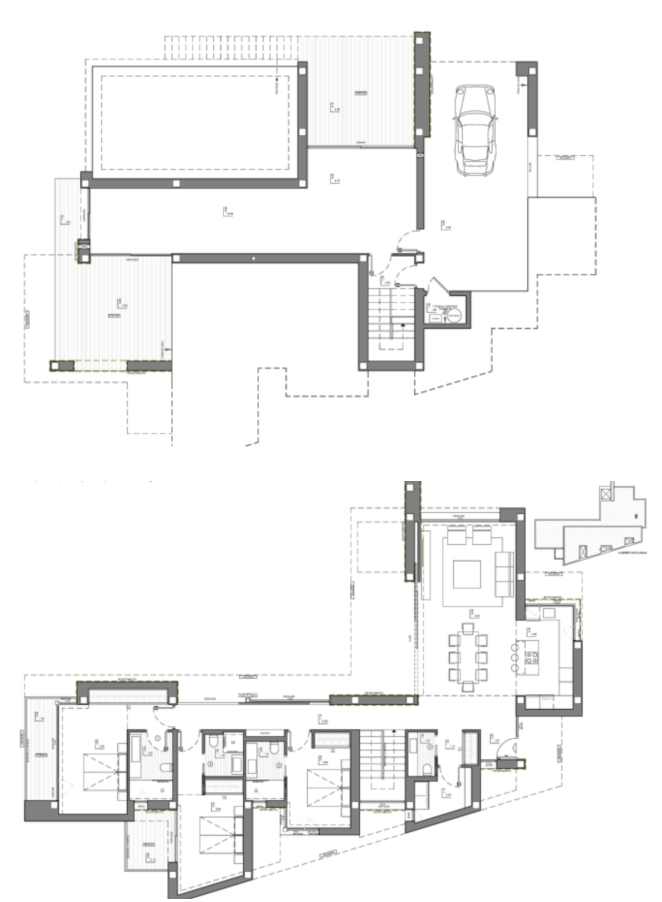
Miejsce parkingowe



Ogród



Galeria



Ref.	Development	Town	Type	Model	Price	State	Situation	Quality	Beds	Baths	Swim plot	m ²	Swim deck	Swim Terr	Kit m ²	other m ²	Embr. Quail	Kg m ² yr	Kw m ² yr	Style
AM033	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.150.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	813.00	437.00	142.00	161.45	88.70	26.60	PTE			Modern
AM034	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.200.000 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	ADVANCED	3	3	825.00	430.00	142.00	165.45	95.95	26.60	PTE			Modern
AM032	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Rara	1.602.500 €	A LA VENTA	OBRA NUEVA	PREMIUM	3	4	817.00	515.00	190.10	208.15	72.30	46.25	PTE			Modern
AM174	Magnolias Design	Cumbre del Sol	VILLAS	Villa Aqua	1.871.000 €	A LA VENTA	PROYECTO	SUPERIOR	3	4	951.00	615.00	190.00	389.85	170.45	63.55	PTE			Modern

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123